

C. S. 45.

Part IV

3

Beit Hakerem.

Aguda Hadaalit

Lt. Col.

Jerusalem

אגודת בית הכרם אגודה

החדשה קצת

מאגנס



שם תיק: ועד בית הכרם אגודה החדשה בעמ

מזהה פנימי: גל-63875/3

מזהה פריט: 0011n15

כתובת: 77-777-77-77

תאריך הדפסה: 21/12/2017

3/1946 - 38 9/1996 - N

C. S. 45.

חח

45

בית הכרם אגודה הדו"ת בע"מ

סאון כללי ליום 31 במרץ 1946

ד. רוזנשטיין
רשם חשבון חוטמך ובקד
ירושלים-תל אביב
D. ROSENSTEIN
Public Accountant-Auditor
JERUSALEM - TEL AVIV

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT AUDITOR
F. A. I. A. F. A. C. S. LONDON

Jerusalem, Ben-Jehuda 9, Tel. 2182
Residence Tel. 5491
Tel-Aviv, Lilienblum 30, Tel. 5413

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר
חבר אגודת מבקרי חשבונות מוסמכים באנגליה
ירושלים רח' בן-יהודה 9, טלפון 2182
מעונו טלפון 5491
תל-אביב, לילינבלום 30, טלפון 5413

ירושלים 21 ליוני 1946

לכבוד

ועד בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ,

בית הכרם,

ירושלים.

א. נ.

על פי הסכמתנו בקרתי את הספרים ויתר המסמכים של אגודתכם, בעד
החקופה מ"ן באפריל 1945 עד 31 במרץ 1946, והנני מחבד בזה להמציא לכם
את הדין וחשבון המרכב כדלקמן:

- | | | |
|-----|----|---------------------------------|
| 1 | דף | 1. מאזן כללי ליום 31 במרץ 1946. |
| 2 | " | 2. חשבון רווח והפסד |
| 3-4 | " | 3. חשבון הכנסות וחוצאות הקפה |
| 5 | " | 4. חשבון הקפה והכנסים |
| 6 | " | 5. הדין וחשבון של רואה החשבון |

בכבוד רב,

ד. רוזנשטיין,
רואה חשבון מוסמך ומבקר.

1907

1907

THE FIRST PART OF THE

THE SECOND PART OF THE

THE THIRD PART OF THE

THE FOURTH PART OF THE

THE FIFTH PART OF THE

THE SIXTH PART OF THE

THE SEVENTH PART OF THE

THE EIGHTH PART OF THE

THE NINTH PART OF THE

THE TENTH PART OF THE

THE ELEVENTH PART OF THE

THE TWELFTH PART OF THE

THE THIRTEENTH PART OF THE

THE FOURTEENTH PART OF THE

א ק ס י ב .		פ ס י ב .	
11. ב ב נ ק י מ:		1. הונח של האגודה:	
בהלואה וחשבון בע"מ ה' עו"ש		קרן לדרכים והשקעות ולעבודות	
ב מ ס ד, ה' מיוחד		צבורים	
12. מניות באגודות אחרות ובמחזיקות אחרים:		עודף ההכנסות על ההוצאות ב"	
מניות ודמי חבר במחיר הקרן		1.4.45	
14. ס ק ר ק ע י ו :		פחות פחת על בנינים	
וכס'ם:		ואינונכר	
בנינים ליום 1.4.1945		עודף ההכנסה על ההוצאה בשנה החשבון	
נוסף שכלול גן הילדים		קרן לפצויים	
בשנה החשבון		2. חשבונות שונים לשלם:	
בנכוי 5% פחת על סך		וכא'ם שונים	
1327.807		מפרעות: ע"ח שכר דירה לשנה הבאה	
225.632			
1553.439			
66.390			
מגרשים צבוריים במחיר הקרן			
הגן הצבורי			
דרכים בשכונה			
סדור הספקת המים			
בור למים			
נמיעות ברחובות			
16. ס ט ל ט ל י נ:			
רהיטים וכלי משרד ליום 1.4.45			
בנכוי 10% פחת			
17. שמורות וחשבונות שונים לקבל:			
מחבריה בעד מס'ם			
מחייבים שונים			
בנכוי קרן לחובות מסופקים			
שמורות לגזבינא:			
שמורות בחיק			
סך הכל		סך הכל	
17215.044		17215.044	

הריני מאשר בזה כי השו"ת' את הרשימות שבספרי האגודה עם הקבלות המסמכים ונוכחתי כי עסקי האגודה אינם סתורים את פקודות האגודות השתופיות 1933 והתקנות שהוצאו עפ"י הפקודה הזאת, וכי הורשו כהלכה עפ"י חקנות האגודה ועפ"י ההחלטות של ההנהלה, המועצה והאספה הכללית.

בדקתי את המזומנים בקפה ואת החשבונות בבנקים, את גירות הערך, את השכירות העומדים לפרעון לזכות האגודה, את המניות ואת יתר הרכוש של האגודה.

הנני מאשר בזה כי המאזן דלעיל נוחן תאור נכון ממצב האגודה ליום 31 במרץ 1946, כפי שנראה מפנקסי האגודה.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מסמך ומבקר.

ירושלים, 21 ביוני, 1946.

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

בית הכרם, אגודה הודית ב ע " ס

חשבון רווח והפסד

החל סיו באפריל 1945 עד 31 במרץ 1946

דף 2

ד. רוזנשטיין, רואה חשבון מוסמך ומבקר

ה כ נ ס ו ת :			
855.000			מס חבר
253.746			מס דירוח
	45.300		מס בניסה
	385.500		מס העברה
436.659	5.859		הכנסות שונות
251.500			מבנינים צבוריים
261.160			ממס לשפור השכונה
353.900			ממס שמירה נוספת
2411.965			סך - הכל

ה ו צ א ו ת :			
	327.416		מזכירות וחלוקת הדאר
	348.840		חוספת יוקר לעובדים
706.256	30.000		ב ק ר ח
48.155			הדפסות, צרכי-כתיבה, דאר וטלפון
122.332			מאור ושכלולים
606.413			שמירה (ראת הכנסות)
196.380			נקיון
161.323			עבודות צבוריות
36.000			שכר-דירה של המשרד
38.021			הוצאות סניטריות
20.000			הקציב בית-הכנסת
156.811			החזקת הגן הצבורי
153.815			הוצאות שונות ותרומות
2245.506			סך הוצאות
166.459			עודף ההכנסות על ההוצאות
2411.965			סך - הכל
=====			

בית הכרם, אגודה הדדית, ב ע " ס

חשבון הכנסות והוצאות הקפה

החל ס"ב באפריל 1945 עד 31 במרץ 1946

דף 3

ד. רוזנשטיין, רואה חשבון מוסמך ומבקר

		<u>ה כ נ ס ו ת :</u>
	1150.138	מחברים ע"ח מסים
1153.888	3.750	מחברים - חובות ישנים עבור שמירה
	385.500	ממס העברה
430.800	45.300	ממס כניסה
261.160		ממס לשפור השכונה
252.270		ממס שמירה נוספת
		<u>משמרות לגובינא:</u>
	19.900	ע"ח מסים
	89.000	ע"ח שכ"ד מבנינים
	1.000	ע"ח עבודות צבוריות
110.450	0.550	מהמחאות שנמסרו לגובינא
7.500		ממס דירות של בעלי החנויות
2.109		הכנסות שונות
		<u>על חשבון הוצאות:</u>
	42.492	בעד שיחות טלפוניות וחלוקת דאר (ראה הוצאות)
	4.550	ע"ח עבודות צבוריות (" ")
56.983	9.941	ע"ח הוצאות שונות (" ")
		<u>חייבים וזכאים:</u>
	464.176	ע"ח בית הכנסת (ראה הוצאות)
	54.120	ע"ח עז"ש (" ")
519.106	0.810	ממסד עודף הרבית ע"ח קפה פנסיה למורים
		<u>הכנסות מבנינים:</u>
	121.875	שכ"ד מבנינים צבוריים ע"ח שנה זו
167.500	45.625	" " " " שנה הבאה
2961.766		<u>סך הכל הכנסות</u>
94.204		<u>עודף ההוצאות של הקפה על הכנסותיה</u>
3055.970		<u>סך - הכל</u>

Handwritten signature

THE FIRST NATIONAL BANK

OF THE CITY OF NEW YORK

IN THE OFFICE OF THE COMPTROLLER OF THE CITY OF NEW YORK

IN THE OFFICE OF THE COMPTROLLER OF THE CITY OF NEW YORK

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 1, 1900

REPORT

OF THE

COMPTROLLER

OF THE CITY OF NEW YORK

FOR THE YEAR 1899

ALBANY:

WILLIAM B. EDEY, PRINTER

1899

WITH A LIST OF THE

OFFICERS AND MEMBERS OF THE

CITY OF NEW YORK

FOR THE YEAR 1899

THE FIRST NATIONAL BANK OF THE CITY OF NEW YORK

IN THE OFFICE OF THE COMPTROLLER OF THE CITY OF NEW YORK

IN SENATE

January 1, 1900

REPORT

OF THE

COMPTROLLER OF THE CITY OF NEW YORK

FOR THE YEAR 1899

ALBANY: WILLIAM B. EDEY, PRINTER

1899

WITH A LIST OF THE

OFFICERS AND MEMBERS OF THE

CITY OF NEW YORK

FOR THE YEAR 1899

בית הכרם, אגודה הודית, ב ע " ס

חשבון הכנסות והוצאות הקפה

החל ס"ב באפריל 1945 עד 31 במרץ 1946
(המשך)

דף 4

ד. רוזנשטיין, רואה חשבון מוסמך ומבקר

		<u>ה ו צ א ו ת :</u>	
327.416		מזכירות וחלוקת דאר	
348.840		חוספת יוקר לעובדים	
30.000		בקרת הספרים	
36.640		הדפסות וצרכי כתיבה	
54.007	(ראה הכנסות)	דאר וטלפון	
122.332		ה א ר ה	
606.413	(" ")	ש מ י ר ה	
196.380		נ ק י ו ן	
165.873	(" ")	עבודות צבוריות	
36.000		שכר דירה של המשרד	
38.021		הוצאות סניטריות	
20.000		בית הכנסת	
156.811		החזקת הגן הצבורי	
24.500		תרומות	
10.500		מדירת הבתים לצורך מס דירות	
15.000		סדור חכניה לבנין חנויות	
8.113		בטוח בלני האגודה	
16.000		הוצ. בקשר לסטלמנט	
2292.489	79.643	הוצ. שונות	(" ")
		<u>ה ש ק ע ו ת :</u>	
225.632		שכלול בנין גן הילדים וחקונו	
		<u>חשומי חובות:</u>	
50.000		לביצור סלוק החוב נגד משכנתא	
		<u>חייבים וזכאים:</u>	
404.685	(" ")	בית הכנסת	
53.164	(" ")	עובר ושב	
487.849	30.000	לסעדיה, הקדמה ע"ח משכורתו	
3055.970		סך - הכל	

STATE OF NEW YORK
IN SENATE
January 14, 1903
(1903)

REPORT OF THE

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

THE LAND OFFICE

1897-1902

בית הכרם, אגודה הדדית, ב ע " ס

חשבון הקפה וחבונקים

החל ס"ו באפריל 1945 עד 31 בסרן 1946

דף 5

ד. רוזנשטיין, רואה חשבון מוסמך ומבקר

בתחילת התקופה, (1.4.1945):

636.879

בהלואה וחשבון, ירושלים

715.669

78.790

"מסד", חש' מיוחד

94.204

פחות:

עודף ההוצאות על ההכנסות

621.465

סך - הכל

בסוף התקופה, (31.3.1946):

541.865

בהלואה וחשבון, ירושלים

79.600

"מסד", חש' מיוחד

621.465

סך - הכל

D. ROSENSTEIN

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

JANUARY 1, 1901

1

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION

PASSED BY THE SENATE

APRIL 1, 1899

ALBANY:

WILLIAM H. BROWN, COMMISSIONER

OF THE LAND OFFICE

STATE OF NEW YORK

1901

WILLIAM H. BROWN
COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE
STATE OF NEW YORK

הדין וחשבון של רואה החשבון.

1. שם האגודה המבוקרת? 1. בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ, ירושלים.
2. יום גמר, (שנת הכספים, המאזן האחרון) 2. 31 במרץ 1946.
3. כמה ארכה הבקרה? 3. 12 ימים
כמה עלתה הבקרה? 30. "לא".
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך 4. כן
הקבלות השייכות לרשימות ספרי
האגודה וכל השטרות ושטרי החוב
למשכנתאות נירות ערך וחעודות
בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון?
5. האם שולמו כל התשלומים בהתאם 5. כן
לתקנות האגודה והאם נחאשרו ע"י
ההנהלה או הפקיד או הפקידים
שחפידם בכך לפי התקנות של
האגודה?
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל 6. כן
הכספים שנכנסו לאגודה, האם נתנו
קבלות מתאימות?
7. האם ספרי-הפרטי-כלים של ההנהלה 7. כן
והאספות שלם?
האם רשומים בספר הזה בסדר
ההסכמות של ההנהלה ושל האספה
הכללית בכל מקרה שבו דרושה עפ"י
תקנות האגודה הסכמת ההנהלה
והאספה הכללית לחשלום כזה?
12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות? 12. כן
13. האם מחנהלים ספרי החשבונות 13. כן, הפנקסים מחנהלים בסדר גמור.
כיאזת והאם מקימים את הדינים
ביחס להנהלת פנקסים?
14. האם מחנהלים עניני האגודה 14. כן
באופן מסחרי ובזהירות?
15. העוסקה האגודה בענינים שאינם 15. לא
נכללים בתקנותיה הרשומות?
16. האם נזכחת כי העברות של המטלטלין 16. מהבנינים הצבוריים לוקח 5% פחת, בעד
ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות
במאזן מתאימות לערכן בשעת הקניה
או לשווי'ן ביום המאזן, אם ערכן
ירד?
17. החקרה בדבר החובות המגיעים 17. כן
לאגודה ונזכחת כי הקציבו סכום
מספיק בשביל חובות גרועים
ומסופקים, האם נמחקו חובות
שאינם נתנים להגבות? אם לא
כן, הן פרטים.
18. פרט אם סבור אתה בהחשב עם היקף 18. מספר הפקידים המקבלים שכר הוא
העסקים של האגודה, אם מספר
הפקידים המקבלים שכר מן האגודה
הוא מספיק או בלתי מספיק, או
אם הוא למעלה מן הדרוש. האם השכר
המשחלם לפקידים אלה הוא הוגן או לא?

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

1. The first part of the history of the United States is the period from the discovery of the continent by Christopher Columbus in 1492 to the establishment of the first permanent settlements in 1607.
2. The second part of the history of the United States is the period from the establishment of the first permanent settlements in 1607 to the American Revolution in 1776.
3. The third part of the history of the United States is the period from the American Revolution in 1776 to the Civil War in 1861.
4. The fourth part of the history of the United States is the period from the Civil War in 1861 to the present time.
5. The fifth part of the history of the United States is the period from the present time to the future.
6. The sixth part of the history of the United States is the period from the future to the end of the world.
7. The seventh part of the history of the United States is the period from the end of the world to the beginning of the next world.
8. The eighth part of the history of the United States is the period from the beginning of the next world to the end of the next world.
9. The ninth part of the history of the United States is the period from the end of the next world to the beginning of the next world.
10. The tenth part of the history of the United States is the period from the beginning of the next world to the end of the next world.
11. The eleventh part of the history of the United States is the period from the end of the next world to the beginning of the next world.
12. The twelfth part of the history of the United States is the period from the beginning of the next world to the end of the next world.
13. The thirteenth part of the history of the United States is the period from the end of the next world to the beginning of the next world.
14. The fourteenth part of the history of the United States is the period from the beginning of the next world to the end of the next world.
15. The fifteenth part of the history of the United States is the period from the end of the next world to the beginning of the next world.
16. The sixteenth part of the history of the United States is the period from the beginning of the next world to the end of the next world.
17. The seventeenth part of the history of the United States is the period from the end of the next world to the beginning of the next world.
18. The eighteenth part of the history of the United States is the period from the beginning of the next world to the end of the next world.
19. The nineteenth part of the history of the United States is the period from the end of the next world to the beginning of the next world.
20. The twentieth part of the history of the United States is the period from the beginning of the next world to the end of the next world.

הדין וחשבון של רואה החשבון
(המשך)

19. עסקי האגודה איחנים. האגודה סלקה השנה סך 50. לא"י חובות, (ראה פרוט בהכנסות והוצאות של הקפה - תשלום חובות. בטול חובות לפי החלטה הועד בסך 16.507 לא"י. המאזן הרצוף נותן תמונה נכונה ממצב עסקי האגודה בהתאם לספרים והבאורים שקבלתי.


ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר.

19. הערות כלליות:
הן הערות אחדות בדבר הענינים דלקמן:
אם עסקי האגודה איחנים או לא
אם אין הפליה לטובה או לרעה בין החברים והאם מקצינים סכומים בשביל הפחתת ערך הרכוש של האגודה, האם הנך משוכנע בהחלט כי המאזן של האגודה נותן תמונה ממצב עסקי האגודה, האם ההנהלה והפקידים פעילים בגביית החובות המגיעים לאגודה ובכלל כל מיני ידיעות שישל בהן ליחז מושג על אופן הנהלת עסקי האגודה.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT AUDITOR
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON
Jerusalem Ben-Jehuda 9, Tel. 2182
Residence Tel. 5491
Tel Aviv Lilienblum 30, Tel. 5413

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר
חבר אגודת מבקרי חשבונות מוסמכים באנגליה
ירושלים, רח' בן-יהודה 9, טלפון 2182
מסגור סל. 5491
תל-אביב, לילינבלום 30, טלפון 5413

ירושלים 1 למאי 1945



לכבוד

ועד בית הכרם, אגודת הדדיה בע"מ

י ר ו ש ל י מ , ב י ת ה כ ר מ .

א. נ.

על פי הסכמתנו בקדמי את הספרים ויתר המסמכים של אגודתכם החל
מ-1 באפריל 1944 עד 31 במרץ 1945, והנני מחבד להמציא לכם בזה את
הדין וחשבון המרכב כדלקמן:-

1. מאזן כללי ליום 31 במרץ 1945, לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933.
2. חשבון רווח והפסד החל מ-1 באפריל 1944 עד 31 במרץ 1945, לפי
סעיף 64 מפקודת האגודות השחופיות של 1933.
3. הכנסות והוצאות הקפה החל מ-1 באפריל 1944 עד 31 במרץ 1945.
4. הדין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל, לפי סעיף 64 מפקודת
האגודות השחופיות של 1933.

בכל הכבוד,
ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר.

TO THE HONORABLE SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.

DEAR SIR:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the above subject.

I am sorry to hear that you are unable to visit the United States at the present time. I am sure that your duties will be so pressing that you will not find time to do so.

I am, Sir, very respectfully,
Your obedient servant,
J. M. Smith

I am, Sir, very respectfully,
Your obedient servant,
J. M. Smith

I am, Sir, very respectfully,
Your obedient servant,
J. M. Smith

I am, Sir, very respectfully,
Your obedient servant,
J. M. Smith

I am, Sir, very respectfully,
Your obedient servant,
J. M. Smith

I am, Sir, very respectfully,
Your obedient servant,
J. M. Smith

בית הכרם, אגודה הודית בע"מ
סאזן כללי ליום 31 מרץ 1945
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933

פ ס י ב ה .

1. הונח של האגודה:

11210.744	קרן לדרכים והשקעות 31 מרץ 1944
616.000	קרן לעבודות צבוריות
	עודף ההכנסות על ההוצאות
4483.025	בוצ במרץ 1944
78.357	פחות פחת על בנינים ואינוונטר
4404.668	עודף ההכנסות על ההוצאות
163.216	במשך החקופה
23.481	עודף ההכנסה על ההוצאה של קרן
300.000	המצב
16718.109	קרן לפצויים
4891.365	

2. הלוואות וספרעות שנתנו לאגודה:
הלוואות לשלם במשך זמן למעלה
מ 12 חדש מיום המאזן:
ב צ ו ר בע"מ, נגד משכנתא

50.000

4. חשבונות שונים לשלם:

215.107	זכאים שונים
131.125	ספרעות: ע"ח שכר דירה לשנה הבאה
346.232	
17114.341	

א ק ט י ב ה .

11. במזומנים ובבנקים:

636.879	ב ב נ ק י מ :
78.790	בהלוואה והסכונ בע"מ ח' עו"ש
715.669	ב מ ס ד, ח' מיוחד

12. סניות באגודות אחרות ובמחונות אחרים:
סניות ודמי חבר במחיר הקרן

15.628

14. מקרקעין:

1397.692	נ כ ס י מ :
1327.807	בנינים ליום 1.4.1944
425.707	בנכו 5% פחת בעד השנה
1252.710	מגרשים צבוריים במחיר הקרן
10722.686	הגן הצבורי
1258.768	דרכים בשכונה
156.600	סדור הספקת המים
15675.360	נטיעות על קרקעות על שם האגודה
531.082	בור למים
16406.657	

ל ה ע ב ר ה

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ
מאזן כללי ליום 31 מרץ 1945
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933

א ק ט י ב ה .

סה ע ב ר ה

16406.657

16. מטלטלין:

רהיטים וכלי משרד ליום 1.4.44 84.717
בנכוי פחת 10% 8.472

76.245

17. שטרות וחשבונות שונים לקבל:

מחברים בעד מסים 880.474
מחברים בעד עבודות צבוריות 1.000
מחייבים שונים

881.474

67.021

948.495

457.456

491.039

140.400

שטרות לגובינא

17114.341

הרני מאשר בזה כי השו"ת"י את כל הרשומות שבספרי האגודה

עם הקבלות המחאימות, בדקתי את המזומנים ואת הכספים הנמצאים בבנקים

והנני מאשר כי המאזן הנ"ל מחאים לספרים והוא תאור נכון ממצב אגודת

בית הכרם בע"מ, ביום 31 במרץ, 1945

ירושלים 1 למאי, 1945

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר.

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

Post Office Box 100

בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ

חשבון רווח והפסד

החל מ"ו באפריל 1944 עד 31 במרץ 1945
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השתופיות של 1933)

הכנסות :			
684.000		מס חבר	
151.330		מס דירנח	
	50.000	מס בניסה	
	678.900	מס העברה	
761.679	32.779	הכנסות שונות	
258.400		מבנינים צבוריים	
271.304		ממס לשפור השכונה	
2126.713		סך - הכל	
הוצאות :			
	275.965	מזכירות וחלוקת דאר	
	343.150	חוספת יוקר לעובדים	
644.115	25.000	בקרית הספרים	
38.049		הדפסות, צרכי כתיבה, דאר ומלפון	
74.972		הארה ושכלולים	
177.265		שמירה	
144.765		נקיון	
		עבודות שונות, הוצ. על בנינים צבוריים	
194.132		והקונים	
36.000		שכר דירה של המשרד	
25.945		הוצ. סניטריות	
7.115		הוצ. לעניני חרבות	
20.000		הקציב בית הכנסת	
148.192		החזקת הגן הצבורי	
152.947		הוצ. שונות וחרומות	
300.000		הפרשה לקרן לפצויים	
1963.497		סך הוצאות	
163.216		עודף ההכנסות על ההוצאות	
2126.713		סך - הכל	

1907-1908

1908-1909

1909-1910

1910-1911

1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913
1910-1911	1911-1912	1912-1913

1911-1912

1911-1912

1912-1913

1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915
1912-1913	1913-1914	1914-1915

1913-1914

1913-1914

1914-1915

1914-1915

1915-1916

1915-1916

בית הכרם, אגודה הודית בע"מ

הכנסות והוצאות תקופה (31.3.1945 - 1.4.1944)

ה כ נ ס ו ת :

		766.868	מחברים ע"ח מיסים
776.848		9.980	מחברים חובות ישנים עבור שמירה
		678.900	ממס העברה
728.900		50.000	ממס כניסה
356.685			ממס שפור השכונה (ראה הוצאות)
		3.884	רביית מהלוי"ח
7.634		3.750	רביית ממסד
		84.320	משטרו לוגבינא
			משטרו לוגבינא ע"ח המגרשים
		21.550	שנמכרו
			משטרו לוגבינא ע"ח עבודות
		2.000	צבוריות
116.870		9.000	מהמחאות שסמטרו לוגבינא
		1.000	מחעודות מוכתר
10.750		9.750	בעד חלוקת הדואר מחוץ לשכונה
			מהרשמת הד"ר ויצמן בספר הזהב
	45.650		(ראה הוצאות)
	24.215		משיחות טלפוניות (ראה הוצאות)
2192.942	125.390		משונות (ראה הוצאות)

חייבים וזכאים:

399.881	326.648	על חשבון בית הכנסת (ראה הוצאות)
	73.233	על חשבון עו"ש (ראה הוצאות)

הכנסות מבנינים :

258.400		משכר דירות ומס דירות מבנינים
		צבוריים

ס כ ה כ ל

ה ו צ א ו ת :

275.965		מזכירות וחלוקת הדאר
343.150		חוספת יוקר לעובדים
25.000		בקרית הספרים
19.100		הדפסות וצרכי כתיבה
43.164		דאר וטלפון (ראה הכנסות)
74.972		ה א ר ה
177.265		ש מ י ר ה
132.765		נ ק י ו נ
160.802		עבודות שונות ותקונים
33.330		הוצאות על בנינים צבוריים
36.000		שכר דירה של המשרד
25.945		הוצאות סניטריות
7.115		הוצאות לענייני חרבות
20.000		בית הכנסת
148.192		החזקת הגן הצבורי
3.950		מס רכוש עירוני ע"ח מגרשים צבוריים
8.113		בטוח בניני האגודה
5.000		בעד עבודה נוספת בהוצאת אשפה
5.000		השתתפות בהוצאות סדור ערוב בשכונה
3.000		ברכה לד"ר ויצמן ב"העולם"
50.000		הרשמת הד"ר ויצמן בספר הזהב (ראה הכנסות)
35.650		משלח שי למגויסים מבני השכונה לראש השנה
80.381		ל"מגן ירושלים" מהכנסות מס שפור השכונה
1913.968	200.109	הוצאות שונות (ראה הכנסות)
		ל ה ע ב ר ה

בית הכרם, אגודה הודית בע"מ

הכנסות והוצאות הקופה (1.4.1944 - 31.3.1945)

		הוצאות:
1913.968		מהעברה
		חייבים וזכאים:
356.930	290.647 66.283	בית הכנסת (ראה הכנסות) עובר ושב (ראה הכנסות)
		תשלומי חובות:
235.305	109.745 100.000 25.560	להלוואה וחשבון סלוק עודף החוב לסוכנות היהודית, סלוק עודף החוב למרגולין, חשולם שט"ח
2506.203		סך הכל הוצאות
345.020		עודף ההכנסות של הקופה על הוצאותיה
2851.223		סך הכל

חשבון הקופה וחבונקים

בסוף התקופה (31.3.1945)

בתחילת התקופה (1.4.1944)

636.879	בהלוואה וחשבון ח' עו'ש	7.000	בקופה
78.790	במסד, ח' מיוחד	238.609	בהלוואה וחשבון ח' עו'ש
		75.040	במסד, ח' מיוחד
		345.020	עודף ההכנסות על ההוצאות
715.669	סך הכל	715.669	סך הכל

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1918

1919

1920

1921

1922

1923

1924

1925

1926

1927

1928

1929

1930

1931

1932

1933

1934

1935

1936

1937

1938

1939

1940

1941

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

הדין וחשבון של רואה החשבון.

1. שם האגודה המבוקרת 1. בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ, ירושלים.
2. יום גמר (שנה הכספית המאזן האחרון) 2. 31 במרץ 1945.
3. כמה ארכה הבקרה? כמה עלתה הבקרה? 3. 10 ימים, 25 לא"י.
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך הקבלות השייכות לרשימות ספרי האגודה וכל השטרות ושטרי החוב למשכנתאות נירות ערך וחעודות בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון? 4. כן
5. האם שולמו כל החשלושים בהתאם לחקנות האגודה והאם נחאשרו ע"י ההנהלה או הפקיד או הפקידים שחפידם בכך לפי החקנות של האגודה? 5. כן
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים שנכנסו לאגודה, האם נחננו קבלות מתאימות? 6. כן
7. האם ספרי הפרטי-כלים של ההנהלה והאספות שלם? האם רשומים בספר הזה בסדר ההסכמות של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל מקרה שבדורשה עפ"י חקנות האגודה הסכמת ההנהלה והאספה הכללית לתשלום כזה? 7. כן
12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות? 12. כן
13. האם מתנהלים ספרי החשבונות כראוי, הפנקסים מתנהלים בסדר גמור. והאם מקימים את הדינים ביחס להנהלת פנקסים? 13. כן
14. האם מתנהלים עניני האגודה באופן מסחרי ובזהירות? 14. כן
15. העוסקת האגודה הענינים שאינם נכללים בחקנותיה הרשומות? 15. לא
16. האם נזכרת כי העברות של המטלטלין ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן מתאימות לערכן בשעת הקניה או לשוויין ביום המאזן, אם ערכן ירד? 16. מהבנינים הצבוריים לוקח 5% פחת, בעד שנת החשבון והמטלטלין 10%. הספקת המים רשום מחיר הקרן ולא לוקח פחת אף פעם.
17. התקרת בדבר החובות המגיעים לאגודה ונזכרת כי הקציבו סכום מספיק בשביל חובות גרועים ומסופקים, האם נמחקו חובות שאינם נתנים להגבות? אם לא כן, חן פרטים. 17. כן
18. פרט אם סבור אתה בהתחשב עם היקף העסקים של האגודה, אם מספר הפקידים המקבלים שכר מן האגודה הוא מספיק או בלתי מספיק, או אם הוא למעלה מן הדרוש, האם השכר המשתלם לפקידים אלה הוא הוגן או לא? 18. מספר הפקידים המקבלים שכר הוא מספיק ומשכרתם הוגנת.

THE HISTORY OF THE

1. The first part of the history is the history of the world from the beginning of time to the present day.
2. The second part of the history is the history of the world from the present day to the future.
3. The third part of the history is the history of the world from the future to the end of time.
4. The fourth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.
5. The fifth part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time.
6. The sixth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.
7. The seventh part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time.
8. The eighth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.
9. The ninth part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time.
10. The tenth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.
11. The eleventh part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time.
12. The twelfth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.
13. The thirteenth part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time.
14. The fourteenth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.
15. The fifteenth part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time.
16. The sixteenth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.
17. The seventeenth part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time.
18. The eighteenth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.
19. The nineteenth part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time.
20. The twentieth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time.

הדין וחשבון של רואה החשבון.

19. הערות כלליות:
חן הערות אחדות בדבר הענינים
דלקמן:
אם עסקי האגודה איננים או לא,
אם אין הפליה לטובה או לרעה,
בין החברים והאם מקציבים סכומים
בשביל הפחתת ערך הרכוש של האגודה
האם הנך משוכנע בהחלט כי המאזן
של האגודה נוח/חמונה ממצב עסקי
האגודה, האם ההנהלה והפקידים פעילים
בגביח החובות המגיעים לאגודה ובכלל
כל מיני ידיעות שיש בהן ליחן מושג על
אופן הנהלת עסקי האגודה.
19. עסקי האגודה איננים, האגודה סלקה
השנה סך 235.305 לא"י חובות(ראה
פרוט בהכנסות והוצאות של הקפה חסלום
חובות) והמאזן הזה נוחן חמונה נכונה
ממצב עסקי האגודה.

3
ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר.

1. The first of these is the fact that the
the second is the fact that the
the third is the fact that the
the fourth is the fact that the
the fifth is the fact that the
the sixth is the fact that the
the seventh is the fact that the
the eighth is the fact that the
the ninth is the fact that the
the tenth is the fact that the

1. The first of these is the fact that the
the second is the fact that the
the third is the fact that the
the fourth is the fact that the
the fifth is the fact that the
the sixth is the fact that the
the seventh is the fact that the
the eighth is the fact that the
the ninth is the fact that the
the tenth is the fact that the

בית הכרם, אגודת חודית בע"מ

סיון כללי ליום 31.3.1945

D. ROSENSTEIN
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON
Jerusalem Ben-Jehuda 9, Tel. 2182
Residence Tel. 5491
Tel Aviv Lilienblum 30, Tel. 5413

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר
חבר אגודת מבקרי חשבונות מוסמכים באנגליה
ירושלים, רח' בן-יהודה 9. טלפון 2182
מסונו טל. 5491
תל-אביב, לילינבלום 30. טלפון 5413

ירושלים 15 למאי 1944



לכבוד

ועד בית הכרם, אגודת הדדיה בע"מ

ירושלים, בית הכרם.

א. נ.

על פי המכתבנו בקרתי את הספרים ויתר הדוקומנטים של אגודתכם
מ-1 אפריל 1943 עד 31 מרץ 1944 והנני מחבד להמציא לכם את הדין וחשבון
המורכב מ:

1. המאזן הכללי ליום 31 מרץ 1944 לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933.
2. חשבון רווח והפסד מ-1 אפריל 1943 עד 31 מרץ 1944 לפי סעיף 64
מפקודת האגודות השחופיות של 1933.
3. הכנסות והוצאות הקפה מ-1 אפריל 1943 עד 31 מרץ 1944.
4. הדין וחשבון של רווח החשבון למאזן הנ"ל, לפי סעיף 64 מפקודת
האגודות השחופיות של 1933.

בכל הכבוד,

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר.

בית הכרם - אגודה חודית בע"מ
מאזן כללי ליום 31 מרץ 1944
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השופיות של 1933.

פ ס י ב .

1. הונה של האגודה:

קרן לדרכים והשקעות 31 מרץ 1943	10349.414
השקעות במשך השנה של עומתם הוגדלה הקרן	861.330
קרן לעבודות צבוריות	616.000
עודף ההכנסות על ההוצאות 1943.3.31	4692.091
פחת על בנינים ואינונמר	82.976
בסולי חובות בחו"ל	293.238
השקעות על דרכים	1046.725
	670.511
	3646.366

עודף הכנסות על ההוצאות במשך
החקופה

16309.769 4483.025 837.659 לא"י

2. הלוואות ומפרעות שנתנו לאגודה:

הלוואה לשלם במשך זמן למעלה
ס 12 חדש מיום המאזן:
הלוואה וחשבון נגד משכנתא
בצור בע"מ, נגד משכנתא

109.745
159.745 50.000

4. חשבונות שונים לשלם:

שונים
מפרעות

181.175
296.300 115.125

5. שטרות ומסמכים אחרים לשלם:
שטרות לפרעון

125.560

16891.374 לא"י

א ק ט י ב .

11. בסומנים ובנוקים:

בסומנים בע"ן
ב ב נ ק י מ :
בהלוואה וחשבון בע"מ ח' עו"ש
ב ס ס ד , ח' מיוחד

7.000
288.609
370.649 75.040

12. מניות באגודות אחרות ובמחזונות אחרים:
מניות ודמי חבר במחיר הקרן

15.628

14. מקרקעין:

נ כ ס י מ :
בנינים ליום 1.4.1943
בנכוי 5% פחת בעד השנה
מגרשים צבוריים במחיר הקרן
הגן הצבורי
דרכים בשכונה
מדור הספקת המים
נמיעות על קרקעות על שם האגודה
בור למים

1471.255
1397.692 73.563
425.707
1252.710
10722.686
1258.768
156.600
15745.245 531.082

16131.522

ל ה ע ב ר ה

1. 1944-1945
 2. 1946-1947
 3. 1948-1949
 4. 1950-1951
 5. 1952-1953
 6. 1954-1955
 7. 1956-1957
 8. 1958-1959
 9. 1960-1961
 10. 1962-1963
 11. 1964-1965
 12. 1966-1967
 13. 1968-1969
 14. 1970-1971
 15. 1972-1973
 16. 1974-1975
 17. 1976-1977
 18. 1978-1979
 19. 1980-1981
 20. 1982-1983
 21. 1984-1985
 22. 1986-1987
 23. 1988-1989
 24. 1990-1991
 25. 1992-1993
 26. 1994-1995
 27. 1996-1997
 28. 1998-1999
 29. 2000-2001
 30. 2002-2003
 31. 2004-2005
 32. 2006-2007
 33. 2008-2009
 34. 2010-2011
 35. 2012-2013
 36. 2014-2015
 37. 2016-2017
 38. 2018-2019
 39. 2020-2021
 40. 2022-2023
 41. 2024-2025
 42. 2026-2027
 43. 2028-2029
 44. 2030-2031
 45. 2032-2033
 46. 2034-2035
 47. 2036-2037
 48. 2038-2039
 49. 2040-2041
 50. 2042-2043
 51. 2044-2045
 52. 2046-2047
 53. 2048-2049
 54. 2050-2051
 55. 2052-2053
 56. 2054-2055
 57. 2056-2057
 58. 2058-2059
 59. 2060-2061
 60. 2062-2063
 61. 2064-2065
 62. 2066-2067
 63. 2068-2069
 64. 2070-2071
 65. 2072-2073
 66. 2074-2075
 67. 2076-2077
 68. 2078-2079
 69. 2080-2081
 70. 2082-2083
 71. 2084-2085
 72. 2086-2087
 73. 2088-2089
 74. 2090-2091
 75. 2092-2093
 76. 2094-2095
 77. 2096-2097
 78. 2098-2099
 79. 2100-2101
 80. 2102-2103
 81. 2104-2105
 82. 2106-2107
 83. 2108-2109
 84. 2110-2111
 85. 2112-2113
 86. 2114-2115
 87. 2116-2117
 88. 2118-2119
 89. 2120-2121
 90. 2122-2123
 91. 2124-2125
 92. 2126-2127
 93. 2128-2129
 94. 2130-2131
 95. 2132-2133
 96. 2134-2135
 97. 2136-2137
 98. 2138-2139
 99. 2140-2141
 100. 2142-2143
 101. 2144-2145
 102. 2146-2147
 103. 2148-2149
 104. 2150-2151
 105. 2152-2153
 106. 2154-2155
 107. 2156-2157
 108. 2158-2159
 109. 2160-2161
 110. 2162-2163
 111. 2164-2165
 112. 2166-2167
 113. 2168-2169
 114. 2170-2171
 115. 2172-2173
 116. 2174-2175
 117. 2176-2177
 118. 2178-2179
 119. 2180-2181
 120. 2182-2183
 121. 2184-2185
 122. 2186-2187
 123. 2188-2189
 124. 2190-2191
 125. 2192-2193
 126. 2194-2195
 127. 2196-2197
 128. 2198-2199
 129. 2200-2201
 130. 2202-2203
 131. 2204-2205
 132. 2206-2207
 133. 2208-2209
 134. 2210-2211
 135. 2212-2213
 136. 2214-2215
 137. 2216-2217
 138. 2218-2219
 139. 2220-2221
 140. 2222-2223
 141. 2224-2225
 142. 2226-2227
 143. 2228-2229
 144. 2230-2231
 145. 2232-2233
 146. 2234-2235
 147. 2236-2237
 148. 2238-2239
 149. 2240-2241
 150. 2242-2243
 151. 2244-2245
 152. 2246-2247
 153. 2248-2249
 154. 2250-2251
 155. 2252-2253
 156. 2254-2255
 157. 2256-2257
 158. 2258-2259
 159. 2260-2261
 160. 2262-2263
 161. 2264-2265
 162. 2266-2267
 163. 2268-2269
 164. 2270-2271
 165. 2272-2273
 166. 2274-2275
 167. 2276-2277
 168. 2278-2279
 169. 2280-2281
 170. 2282-2283
 171. 2284-2285
 172. 2286-2287
 173. 2288-2289
 174. 2290-2291
 175. 2292-2293
 176. 2294-2295
 177. 2296-2297
 178. 2298-2299
 179. 2300-2301
 180. 2302-2303
 181. 2304-2305
 182. 2306-2307
 183. 2308-2309
 184. 2310-2311
 185. 2312-2313
 186. 2314-2315
 187. 2316-2317
 188. 2318-2319
 189. 2320-2321
 190. 2322-2323
 191. 2324-2325
 192. 2326-2327
 193. 2328-2329
 194. 2330-2331
 195. 2332-2333
 196. 2334-2335
 197. 2336-2337
 198. 2338-2339
 199. 2340-2341
 200. 2342-2343
 201. 2344-2345
 202. 2346-2347
 203. 2348-2349
 204. 2350-2351
 205. 2352-2353
 206. 2354-2355
 207. 2356-2357
 208. 2358-2359
 209. 2360-2361
 210. 2362-2363
 211. 2364-2365
 212. 2366-2367
 213. 2368-2369
 214. 2370-2371
 215. 2372-2373
 216. 2374-2375
 217. 2376-2377
 218. 2378-2379
 219. 2380-2381
 220. 2382-2383
 221. 2384-2385
 222. 2386-2387
 223. 2388-2389
 224. 2390-2391
 225. 2392-2393
 226. 2394-2395
 227. 2396-2397
 228. 2398-2399
 229. 2400-2401
 230. 2402-2403
 231. 2404-2405
 232. 2406-2407
 233. 2408-2409
 234. 2410-2411
 235. 2412-2413
 236. 2414-2415
 237. 2416-2417
 238. 2418-2419
 239. 2420-2421
 240. 2422-2423
 241. 2424-2425
 242. 2426-2427
 243. 2428-2429
 244. 2430-2431
 245. 2432-2433
 246. 2434-2435
 247. 2436-2437
 248. 2438-2439
 249. 2440-2441
 250. 2442-2443
 251. 2444-2445
 252. 2446-2447
 253. 2448-2449
 254. 2450-2451
 255. 2452-2453
 256. 2454-2455
 257. 2456-2457
 258. 2458-2459
 259. 2460-2461
 260. 2462-2463
 261. 2464-2465
 262. 2466-2467
 263. 2468-2469
 264. 2470-2471
 265. 2472-2473
 266. 2474-2475
 267. 2476-2477
 268. 2478-2479
 269. 2480-2481
 270. 2482-2483
 271. 2484-2485
 272. 2486-2487
 273. 2488-2489
 274. 2490-2491
 275. 2492-2493
 276. 2494-2495
 277. 2496-2497
 278. 2498-2499
 279. 2500-2501
 280. 2502-2503
 281. 2504-2505
 282. 2506-2507
 283. 2508-2509
 284. 2510-2511
 285. 2512-2513
 286. 2514-2515
 287. 2516-2517
 288. 2518-2519
 289. 2520-2521
 290. 2522-2523
 291. 2524-2525
 292. 2526-2527
 293. 2528-2529
 294. 2530-2531
 295. 2532-2533
 296. 2534-2535
 297. 2536-2537
 298. 2538-2539
 299. 2540-2541
 300. 2542-2543
 301. 2544-2545
 302. 2546-2547
 303. 2548-2549
 304. 2550-2551
 305. 2552-2553
 306. 2554-2555
 307. 2556-2557
 308. 2558-2559
 309. 2560-2561
 310. 2562-2563
 311. 2564-2565
 312. 2566-2567
 313. 2568-2569
 314. 2570-2571
 315. 2572-2573
 316. 2574-2575
 317. 2576-2577
 318. 2578-2579
 319. 2580-2581
 320. 2582-2583
 321. 2584-2585
 322. 2586-2587
 323. 2588-2589
 324. 2590-2591
 325. 2592-2593
 326. 2594-2595
 327. 2596-2597
 328. 2598-2599
 329. 2600-2601
 330. 2602-2603
 331. 2604-2605
 332. 2606-2607
 333. 2608-2609
 334. 2610-2611
 335. 2612-2613
 336. 2614-2615
 337. 2616-2617
 338. 2618-2619
 339. 2620-2621
 340. 2622-2623
 341. 2624-2625
 342. 2626-2627
 343. 2628-2629
 344. 2630-2631
 345. 2632-2633
 346. 2634-2635
 347. 2636-2637
 348. 2638-2639
 349. 2640-2641
 350. 2642-2643
 351. 2644-2645
 352. 2646-2647
 353. 2648-2649
 354. 2650-2651
 355. 2652-2653
 356. 2654-2655
 357. 2656-2657
 358. 2658-2659
 359. 2660-2661
 360. 2662-2663
 361. 2664-2665
 362. 2666-2667
 363. 2668-2669
 364. 2670-2671
 365. 2672-2673
 366. 2674-2675
 367. 2676-2677
 368. 2678-2679
 369. 2680-2681
 370. 2682-2683
 371. 2684-2685
 372. 2686-2687
 373. 2688-2689
 374. 2690-2691
 375. 2692-2693
 376. 2694-2695
 377. 2696-2697
 378. 2698-2699
 379. 2700-2701
 380. 2702-2703
 381. 2704-2705
 382. 2706-2707
 383. 2708-2709
 384. 2710-2711
 385. 2712-2713
 386. 2714-2715
 387. 2716-2717
 388. 2718-2719
 389. 2720-2721
 390. 2722-2723
 391. 2724-2725
 392. 2726-2727
 393. 2728-2729
 394. 2730-2731
 395. 2732-2733
 396. 2734-2735
 397. 2736-2737
 398. 2738-2739
 399. 2740-2741
 400. 2742-2743
 401. 2744-2745
 402. 2746-2747
 403. 2748-2749
 404. 2750-2751
 405. 2752-2753
 406. 2754-2755
 407. 2756-2757
 408. 2758-2759
 409. 2760-2761
 410. 2762-2763
 411. 2764-2765
 412. 2766-2767
 413. 2768-2769
 414. 2770-2771
 415. 2772-2773
 416. 2774-2775
 417. 2776-2777
 418. 2778-2779
 419. 2780-2781
 420. 2782-2783
 421. 2784-2785
 422. 2786-2787
 423. 2788-2789
 424. 2790-2791
 425. 2792-2793
 426. 2794-2795
 427. 2796-2797
 428. 2798-2799
 429. 2800-2801
 430. 2802-2803
 431. 2804-2805
 432. 2806-2807
 433. 2808-2809
 434. 2810-2811
 435. 2812-2813
 436. 2814-2815
 437. 2816-2817
 438. 2818-2819
 439. 2820-2821
 440. 2822-2823
 441. 2824-2825
 442. 2826-2827
 443. 2828-2829
 444. 2830-2831
 445. 2832-2833
 446. 2834-2835
 447. 2836-2837
 448. 2838-2839
 449. 2840-2841
 450. 2842-2843
 451. 2844-2845
 452. 2846-2847
 453. 2848-2849
 454. 2850-2851
 455. 2852-2853
 456. 2854-2855
 457. 2856-2857
 458. 2858-2859
 459. 2860-2861
 460. 2862-2863
 461. 2864-2865
 462. 2866-2867
 463. 2868-2869
 464. 2870-2871
 465. 2872-2873
 466. 2874-2875
 467. 2876-2877
 468. 2878-2879
 469. 2880-2881
 470. 2882-2883
 471. 2884-2885
 472. 2886-2887
 473. 2888-2889
 474. 2890-2891
 475. 2892-2893
 476. 2894-2895
 477. 2896-2897
 478. 2898-2899
 479. 2900-2901
 480. 2902-2903
 481. 2904-2905
 482. 2906-2907
 483. 2908-2909
 484. 2910-2911
 485. 2912-2913
 486. 2914-2915
 487. 2916-2917
 488. 2918-2919
 489. 2920-2921
 490. 2922-2923
 491. 2924-2925
 492. 2926-2927
 493. 2928-2929
 494. 2930-2931
 495. 2932-2933
 496. 2934-2935
 497. 2936-2937
 498. 2938-2939
 499. 2940-2941
 500. 2942-2943
 501. 2944-2945
 502. 2946-2947
 503. 2948-2949
 504. 2950-2951
 505. 2952-2953
 506. 2954-2955
 507. 2956-2957
 508. 2958-2959
 509. 2960-2961
 510. 2962-2963
 511. 2964-2965
 512. 2966-2967
 513. 2968-2969
 514. 2970-2971
 515. 2972-2973
 516. 2974-2975
 517. 2976-2977
 518. 2978-2979
 519. 2980-2981
 520. 2982-2983
 521. 2984-2985
 522. 2986-2987
 523. 2988-2989
 524. 2990-2991
 525. 2992-2993
 526. 2994-2995
 527. 2996-2997
 528. 2998-2999
 529. 3000-3001
 530. 3002-3003
 531. 3004-3005
 532. 3006-3007
 533. 3008-3009
 534. 3010-3011
 535. 3012-3013
 536. 3014-3015
 537. 3016-3017
 538. 3018-3019
 539. 3020-3021
 540. 3022-3023
 541. 3024-3025
 542. 3026-3027
 543. 3028-3029
 544. 3030-3031
 545. 3032-3033
 546. 3034-3035
 547. 3036-3037
 548. 3038-3039
 549. 3040-3041
 550. 3042-3043
 551. 3044-3045
 552. 3046-3047
 553. 3048-3049
 554. 3050-3051
 555. 3052-3053
 556. 3054-3055
 557. 3056-3057
 558. 3058-3059
 559. 3060-3061
 560. 3062-3063
 561. 3064-3065
 562. 3066-3067
 563. 3068-3069
 564. 3070-3071
 565. 3072-3073
 566. 3074-3075
 567. 3076-3077
 568. 3078-3079
 569. 3080-3081
 570. 3082-3083
 571. 3084-3085
 572. 3086-3087
 573. 3088-3089
 574. 3090-3091
 575. 3092-3093
 576. 3094-3095
 577. 3096-3097
 578. 3098-3099
 579. 3100-3101
 580. 3102-3103
 581. 3104-3105
 582. 3106-3107
 583. 3108-3109
 584. 3110-3111
 585. 3112-3113
 586. 3114-3115
 587. 3116-3117
 588. 3118-3119
 589. 3120-3121
 590. 3122-3123
 591. 3124-3125
 592. 3126-3127
 593. 3128-3129
 594. 3130-3131
 595. 3132-3133
 596. 3134-3135
 597. 3136-3137
 598. 3138-3139
 599. 3140-3141
 600. 3142-3143
 601. 3144-3145
 602. 3146-3147
 603. 3148-3149
 604. 3150-3151
 605. 3152-3153
 606. 3154-3155
 607. 3156-3157
 608. 3158-3159
 609. 3160-3161
 610. 3162-3163
 611. 3164-3165
 612. 3166-3167
 613. 3168-3169
 614. 3170-3171
 615. 3172-3173
 616. 3174-3175
 617. 3176-3177
 618. 3178-3179
 619. 3180-3181
 620. 3182-3183
 621. 3184-3185
 622. 3186-3187
 623. 3188-3189
 624. 3190-3191
 625. 3192-3193
 626. 3194-3195
 627. 3196-3197
 628. 3198-3199
 629. 3200-3201
 630. 3202-3203
 631. 3204-3205
 632. 3206-3207
 633. 3208-3209
 634. 3210-3211
 635. 3212-3213
 636. 3214-3215
 637. 3216-3217
 638. 3218-3219
 639. 3220-3221
 640. 3222-3223
 641. 3224-3225
 642. 3226-3227
 643. 3228-3229
 644. 3230-3231
 645. 3232-3233
 646. 3234-3235
 647. 3236-3237
 648. 3238-3239
 649. 3240-3241
 650. 3242-3243
 651. 3244-3245
 652. 3246-3247
 653. 3248-3249
 654. 3250-3251
 655. 3252-3253
 656. 3254-3255

בית הכרם - אגודה הודית בע"מ
מאזן כללי ליום 31 מרץ 1944
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השתופיות של 1933.

א ק ט י ב .

מ ה ע ב ר ה

16131.522 לא"י.

16. מלטלין:

94.130	1.4.1943	רהיטים וכלי משרד ליום
84.717	9.413	בנכוי פחת 10%

17. מטרוט וחשבונות שונים לקבל:

816.674	מחברים בעד מסים	
3.000	מחברים בעד עבודות צבוריות	
841.224	מחברים בעד מורשים	
87.309	מחייבים שונים	
471.077	928.533	בנכוי קרן לחובות מסופקים
	457.456	

מטרוט לגובינא

204.058

16891.374 לא"י

הריני מאשר בזה כי השויתי את כל הרשימות שבספרי האגודה עם הקבלות

המחאימות, בדקתי את המזומנים ואת הכספים הנמצאים בבנקים והנני מאשר כי

31

המאזן הנ"ל מתאים לספרים והוא חאור נכון מסצב אגודת בית הכרם ביום 31.3.1944

ד. רוזנשטין

רואה חשבון מוסמך ומבקר.

ירושלים 15 מאי, 1944

1980
1979
1978
1977
1976

240. L.

א ת נ ע ר פ

ssd. 18181 7x.

ар. 1207:

001.48
001.48

VIV. AB

VI. NORTH AMERICAN WILSON GULL:

21.50	21.50
3.00	3.00
816.64	816.64

ASS. I 46

2011年12月10日

90E.78

ἡμετέρας ἀποστολὰς

882.859

471.073

NOT IN FILE

820.409

472.18831 544

הוֹלֵךְ עַל הַדֶּגֶם הַזֶּה מִשְׁמַע שֶׁהַיְיָ יִשְׁמַע וְיִשְׁכַּח עַל הַיְיָ יִשְׁמַע וְיִשְׁכַּח

[illegible][illegible]

1944, no. 12, p. 201.

אברהם בן יצחק
ה'תקל"ח

בית הכרם - אגודה הודית בע"מ
חשבון רווח והפסד מיום 1 אפריל 1943 עד ליום 31 מרץ 1944
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השחופיות של 1933)

ה כ נ ס ו ת :		
684.000		מס חבר
151.590		מס דירוח
	55.000	מס כניסה
	794.075	מס העברה
882.778	33.703	הכנסות שונות
256.300		הכנסות מבנינים צבוריים
189.115		מס לשפור השכונה
סך הכל		
2163.783		לא"י
ה ו צ א ו ת :		
	226.709	מזכירות וחלוקת הדואר
	232.260	חוספת יוקר לעובדים
		בקורת הספרים, תשלום חוב 8" לא"י
486.969	28.000	בעד שנת 1942-43 20 לא"י
34.765		הדפסות, צרכי כתיבה, דואר וטלפון
56.049		הארה
		שמירה
122.982		נקיון
34.700		עבודות שונות וחקונים
4.241		רביח וקומיסיון
36.000		שכר דירה של המשרד
20.220		הוצאות סניטריות
12.230		הוצאות לענייני תרבות
20.000		הקציב בית הכנסת
83.432		הוצאות על בנינים צבוריים
131.783		החזקת הגן הצבורי
190.819		גמר סדור הגן הצבורי
91.934		הוצאות שונות
סך הכל ה ו צ א ו ת		
1326.124		
837.659		עודף ההכנסות על ההוצאות
סך הכל		
2163.783		לא"י

בית הכרם - אגודה הודית בע"מ
הכנסות והוצאות הקופה (1.4.43-31.3.1944)

הכנסות :

	592.298	מחברים ע"ח מסים לשנה זו
	261.623	מחברים ע"ח חובות משנים קודמות
	2.000	מחברים ע"ח שטרות של עבודות צבוריות
	103.600	מחברים ע"ח שטרות והמחאות לגובינא
1045.521	86.000	מחברים ע"ח מגרשים שנמכרו
55.000		מס כניסה
744.075		מס העברה
171.615		מס לשפור השכונה
22.243		משיחוח טלפוניות וקמיון ממכירת בולים
9.620		בעד טפול בחלוקת הדואר מחוץ לשכונה
1.000		מהעודות מוכתר
21.013		ממכירת זרעים ושחילים
2.070		מרבית

הכנסות סבוינים ומשקעות :

	212.500	משכר דירות ומס דירות של החנויות ובית הועד
	6.500	מדירים בעד מים
246.714	27.914	ע"ח הוצאות על כבישים

קרנות וז"ז :

	207.244	ע"ח בית הכנסה
	5.670	ע"ח קרן המצב והשמירה
	3.550	רביה בעד קפת פנסיה למורים
	25.000	מבית המדרש למורים, לסלוק חובם בחו"ז
265.246	23.782	מחייבים שונים ומכומים עו"ש
2584.117		סך-הכל הכנסות

עודף ההוצאה על ההכנסה של הקפה

91.007
2675.124

סך-הכל

הערה להכנסות: מלבד ההכנסות במזומנים כנ"ל
נחבלו שטרות ע"ח ההכנסות דלקמן:

18.658	ע"ח מסי חבר
50.000	ע"ח מס העברה
86.000	עבור שכ"ד וכו'
154.658	סך-הכל

בית הכרם - אגודה הדדית בע"מ

הכנסות והוצאות תקופה (1.4.43-31.3.1944)

		<u>הוצאות :</u>	
226.709	מזכירות וחלוקת דאר		
232.260	חוספת יוקר לעובדים		
23.529	צרכי כתיבה והדפסות		
33.479	דאר ומלפון		
56.049	מאור		
122.932	נקיון		
34.700	עבודות שונות ותקונים		
20.220	הוצאות סניטריות		
4.241	רביח		
12.230	הוצאות לענייני חרבות		
20.000	בית הכנסת		
19.154	זרעים ושחילים		
131.783	החזקת הגן הצבורי		
28.000	בקרס ספרים		
36.000	שכר דירה של המשרד		
3.000	חומות		
3.300	מס רכוש העירוני ע"ח המגורים		
8.360	סדור אולם החרבות		
5.000	מחנות לגומרי בית"ם העסקי		
1074.116	הוצאות שונות		
52.120			
		<u>השקעות והוצאות אחרות :</u>	
52.537	מס רכוש עירוני, רביח ותקונים ע"ח בניינים		
10.040	מים לבנין הועד והדירים		
190.819	גמר שכלול הגן הצבורי		
954.821	סלול כבישים וזפותם		
701.425			
		<u>קרנות וחז"ז :</u>	
12.600	קרן המצב והשמירה		
40.000	הוצאות למפרע		
169.682	בית הכנסת		
240.682	זכאים שונים ומכומים עו"ש		
18.400			
		<u>חשבוסי חובות :</u>	
300.000	להלוואה וחשבון ע"ח המשכנתא קרן ורביח		
100.000	חשלוט שט"ח לפקודת הסוכנות היהודית		
405.505	לחברת החשמל, סלוק חוב		
5.505			
2675.124			
		<u>סך-הכל</u>	

חשבון תקופה וחבונקים

בסוף התקופה (31.3.1944)		בתחילת התקופה (1.4.1943)	
7.000	בקפה	7.000	בקפה
288.609	בהלוואה וחשבון	383.166	בהלוואה וחשבון ח' עו"ש
75.040	במסד ח' מיוחד	71.490	במסד ח' מיוחד
	עודף ההוצאה על		
91.007	ההכנסה		
461.656	<u>סך-הכל</u>	461.656	<u>סך-הכל</u>

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת
1. בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ ירושלים
2. יום גמר (שנה הכספים המאזן והאחרון)
2. 31 מרץ 1944
3. כמה ארכה הבקרת?
3. 15 יום
3. כמה עלתה הבקרת?
- 31.250 לא"י
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ירך הקבלות השייכות לרשימות ספרי האגודה וכל השטרות ושטרי החוב למשכנתאות, נירות ערך וחעודות בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון?
4. כן
5. האם שולמו כל החשלושים בהתאם לתקנות האגודה והאם נחאשרו ע"י ההנהלה או הפקיד או הפקידים שחפידם בכך לפי התקנות של האגודה?
5. כן
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים שנכנסו לאגודה, האם נחננו קבלות מתאימות?
6. כן
7. האם ספרי הפרטיכלים של ההנהלה והאספות שלם?
7. כן
7. האם רשומים בספר הזה בסדר ההסכמות של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל מקרה שבו דרושה עפ"י תקנות האגודה הסכמת ההנהלה והאספה הכללית לחשלום כזה?
12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות?
12. כן
13. האם מתנהלים ספרי החשבונות כראות והאם מקימים את הדינים ביחס להנהלת פנקסים?
13. כן, הפנקסים מתנהלים בסדר גמור.
14. האם מתנהלים עניני האגודה באופן מסחרי ובזהירות?
14. כן
15. העוסקת האגודה בענינים שאינם נכללים בתקנותיה הרשומות?
15. לא
16. האם נוכחת ~~אם~~ כי ההעברות של הממלטלין ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן מתאימות לערכן בשעת הקניה או לשוויין ביום המאזן, אם ערכן ירד?
16. מהבנינים הצבוריים לוקח 5% פחת בעד שנת החשבון ומהממלטלים 10%. הספקת המים רשום מתיר הקרן ולא לוקח פחת אף פעם.
17. החקרת בדבר חובות המגיעים לאגודה ונוכחת כי הקציבו סכום מספיק בשביל חובות גרועים ומסופקים, האם נמחקו חובות שאינם נחנים להגבות?
17. השנה בבלו חובות בסך ~~321.238~~ 293.238 לא"י.
18. פרט אם סבור אחת כי בהתחשב עם היקף העסקים של האגודה, אם מספר הפקידים המקבלים שכר מן האגודה הוא מספיק או בלתי מספיק, או אם הוא למעלה מן הדרוש, האם השכר המשולם לפקידים אלה הוא הוגן או לא?
18. מספר הפקידים המקבלים שכר הוא מספיק ומשכרתם היא הוגנת.

הדין וחשבון של רואה החשבון

19. הערות כלליות:
 חן הערות אחדות בדבר הענינים דלקמן:
 אם עסקי האגודה איתנים או לא, אם אין
 הפליה לטובה או לרעה בין החברים והאט
 מקציבים סכומים מתאימים בשביל הפחתת
 ערך הרכוש של האגודה. האם הנך משוכנע
 בהחלט כי המאזן של האגודה נותן תמונה
 סמכת עסקי האגודה, האם ההנהלה והפקידים
 פעילים בגביית החובות המגיעים לאגודה
 ובכלל כל מיני ידיעות שיש בהן ליחן מושג
 על אופן הנהלת עסקי האגודה.
19. עסקי האגודה איתנים. האגודה סלקה
 השנה סך 405.505 לא"י חובות (ראה
 פרוט בהכנסות והוצאות של הקפה
 חשלוס חובות) והמאזן הזה נותן תמונה
 נכונה סמכת עסקי האגודה.

ד. רוזנשטיין
 רואה חשבון מוסמך ומבקר.

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

F. FINNEY
FIND HILL ABOUT 1885

בית חכמים, חבורת חרדים בע"ס
סיון כ"ל ליום 31 בסיון 1944

D. ROSENSTEIN

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON

Jerusalem Ben-Jehuda 9

Tel. 2182

Residence Tel. 5491

Tel Aviv Lilienblum 39

Tel. 5413

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך
חבר אגודת מבקרי חשבונות מוסמכים באנגליה

ירושלים, רח' בן-יהודה 9

מקונו טל. 5491

טלפון 2182

תל-אביב, לילינבלום 39

טלפון 5413

ירושלים 1.6.1943

לכבוד

ועד בית החרם, אגודת הדריה בע"מ
י ר ו ש ל י מ , ב י ת - ה ח ר מ .

א. נ.

על פי הסכמתנו בקרתי את הספרים ויחר הדוקומנטים של אגודתכם

מ 1 אפריל 1942 עד 31 מרץ 1943 והנני מחבד להמציא לכם את הדין

וחשבון המורכב מ:

1. המאזן הכללי ליום 31 מרץ 1943, לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933.

2. חשבון רווח והפסד מן אפריל 1942 עד 31 מרץ 1943, לפי סעיף 64
מפקודת האגודות השחופיות של 1933.

3. הכנסות והוצאות הקופה מן אפריל 1942 עד 31 מרץ 1943.

4. הדיון וחשבון של רווח החשבון למאזן הנ"ל, לפי סעיף 64 מפקודת
האגודות השחופיות של שנת 1933.

בכל הכבוד,

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון מוסמך ומבקר.

בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ
מאזן כללי ליום 31 מרץ 1945
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השיחופיות של 1933.

פ ס י ב

			1. הונח של האגודה
	10460.099		קרן לדרכים וחשקעות ל-1942.3.31
	505.315		חשקעות במשך השנה שלעומתם הוגדלה הקרן
		4387.818	עודף החכנסות על ההוצאות ל-1942.3.31
		84.560	בנכוי פחת על בנינים ואינוונטר בעד השנה
		4303.258	עודף החכנסות על ההוצאות במשך החקופה
15667.505	4692.091	388.833	
			2. הלוואות וספרעות שנחננו לאגודה
	175.000		2. הלוואות לשלם בחוץ השנה מיום המאזן
			הלוואה וחכבון
			2. הלוואות לשלם במשך זמן למעלה מ-12 חדש
			מיום המאזן:
		205.240	הלוואה וחכבון
431.240	255.240	50.000	בצור
			4. חשבונות שונים לשלם
	160.750		שונים
253.375	92.625		ספרעות ע"ה שכר דירה
			5. שירות וסממכים אחרים לשלם
225.560			שירות לפרעון
16567.680			

א ק ס י ב

			11. במזוסמים ובבנקים:
	7.000		במזוסמים בע"מ
			ב ב נ ק י מ :
	333.166		בהלוואה וחכבון, ה' עו"ש
461.656	71.490		ב מ ס ד , ה' מיוחד
			12. מניות באגודות אחרות ובמחנות אחרים
15.628			מניות ודמי חבר במחיר הקרן
			14. סקרקעין
			נ כ ס י מ :
	1471.255	1548.690	בנינים ליום 1.4.1942
	425.707	77.435	בנכוי 5% פחת בעד השנה
	1061.891		סגרשים צבוריים במחיר הקרן
	10052.175		הגן הצבורי
	1258.768		דרכים בשכונה
	156.600		סדור הספקת המים
14957.478	531.082		נטיעות על קרקעות על שם האגודה
			בור למים
15434.762			ל ה ע ב ר ה

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

1968

1. 1968-1969

2. 1969-1970

3. 1970-1971

4. 1971-1972

5. 1972-1973

6. 1973-1974

7. 1974-1975

8. 1975-1976

9. 1976-1977

10. 1977-1978

11. 1978-1979

12. 1979-1980

13. 1980-1981

1968-1969

1969-1970

1970-1971

1971-1972

1972-1973

1973-1974

1974-1975

1975-1976

1976-1977

1977-1978

1978-1979

1979-1980

1980-1981

1981-1982

1982-1983

1983-1984

1984-1985

1985-1986

1986-1987

1987-1988

1988-1989

1989-1990

1990-1991

1991-1992

1992-1993

1993-1994

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
מאזן כללי ליום 31 מרץ 1943
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933.

א ק ט י ב
מ ה ע ב ר ה

15434.762

16. סלולין:

71.255
7.125
64.130
30.000

רהיטים וכלי משרד ליום 1.4.1942
בנכוי 10% סחח בעד השנה

94.130

נוסיף מכונח כתיבה שנקנחה השנה

17. שטרות וחשבונות שונים לקבל:

887.816
5.000
107.550

מחברים בעד מסים
מחברים בעד עבודות צבוריות
מחברים בעד מגרשים

1000.366

מחייבים שונים

382.228
1382.594
457.456

925.138

בנכוי קרן לחובות מסופקים

113.650

שטרות לגובינא

16567.680 לא"י.

הריני מאשר בזה כי השויתי את כל הרשימות שבספרי האגודה עם הקבלות

המחאימות, בדקתי את המזומנים ואת הכספים הנמצאים בבנקים והנני מאשר כי

המאזן הנ"ל מהאים לספרים והוא חאור נכון ממצב אגודה בית הכרם ביום 31 מרץ 1943.

ד. רונשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר.

ירושלים, 1 יוני, 1943

בית הכרם, אגודת הדודית בע"מ
 חשבון רווח והפסד מיום 1 אפריל 1942 עד ליום 31 מרץ 1943
 (לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השחופיות של 1933)

הכנסות :

668.000
 144.615

75.000
 529.470
 32.565

636.835
 241.075
 208.095

מס חבר
 מס דירות
 מס בניסה
 מס העברה
 הכנסות שונות
 הכנסות מבנינים צבוריים
 הכנסות מסם לשפור השכונה

סך הכל

1898.620 לא"י

הוצאות :

219.959
 12.000
 95.550
 327.509
 15.000
 31.986
 3.955
 96.455
 121.630
 15.802
 158.782
 36.000
 17.280
 3.600
 10.000
 117.129
 505.315
 49.344

מזכירות וחלוקת הדואר
 תוספת יוקר לעובדים ע"ה השנה החופלת
 תוספת יוקר לעובדים ע"ה שנה זו
 בקורת הספרים
 הדפסות, צרכי כתיבה, דואר ומלפון
 מאור
 שמירה
 נקיון
 עבודות שונות ותקונים
 רביה
 שכר דירה של המשרד
 הוצאות סניטריות
 הוצאות לענייני חרבות
 ועדת בית הכנסת
 הוצאות על בנינים צבוריים
 (כולל רביה בעד משכנתא)
 הוצאות על הגן הצבורי
 הוצאות שונות

סך הכל הוצאות

עודף ההכנסות על ההוצאות

סך הכל

1509.787
 388.833

1898.620 לא"י

בית הכנסת, אגודת הדריה בע"מ
הכנסות והוצאות תקופה (31.3.1943-1.4.1942)

הכנסות :

	457.408	מחברים ע"ה מסים לשנה זו
	520.853	מחברים ע"ה חובות משנים קודמות
	4.850	מחברים ע"ה שטרות של עבודה צבורית
	39.210	מחברים ע"ה שטרות ותמחאות לגזבינא
	188.964	מחברים ע"ה מרשים שנמכרו
1211.285		ממס בנייה
75.000		ממס העברה
529.470		ממס הקיטנות
146.652		משיחות טלפוניות וקומיסיון מאבירת בולים
26.796		בעד ספול בחלוקת הדואר מחוץ לשכונה
11.300		מתעודות מוכתר
1.250		מרבית
7.315		

הכנסות מחבריו :

	143.150	משכר דירות ומס דירות של החנויות וביה הועד
148.325	5.175	מדירים בעד סים

קרנות וחסות :

	118.284	ע"ה בית הכנסת
135.484	17.200	ע"ה קרן המצב והשמירה
		חזרה ע"ה מניות מססד
14.250		מסעדיה חזרה בעד ערבות למקוה ישראל
3.000		ע"ה רבית בעד קופת פנסיה למורים
3.400		מחייבים שונים ומכוסים עו"ש
55.005		עודף ההוצאה על ההכנסה
718.174		סך הכל
3086.706		לא"י

הוצאות :

	219.959	מזכירות וחלוקת הדואר
	107.550	הוספת יוקר לעובדים
	21.340	צרכי כתיבה והדפסות
	37.442	דואר וטלפון
	5.955	מאור ומס רכוש עירוני ע"ה מרשים
	96.455	שמירה
	121.630	נקיון
	15.802	עבודות שונות ותקונים
	17.280	הוצאות מניטריות
	15.762	רביה
	13.600	הוצאות לענייני חרבות וביה הכנסה
	5.350	חרומה
714.792	35.667	הוצאות שונות

השקעות והוצאות אחרות :

	3.155	הוצאות משפחות ע"ה חברים
	61.929	מס הרכוש העירוני, רבית ותקונים ע"ה בניינים
	30.000	קניית מכונה כתיבה
	505.315	שכלול הגן הצבורי
603.399	3.000	דמי מקדון בעיריה בעד סים בגן הצבורי
1318.191		להעברה

בית הכרם, אגודת הורית בע"מ
הכנסות והוצאות הקופה (1.4.1942 - 31.3.1943)

הוצאות

סה עברה

1318.191

קרנות וחובות

20.810
 103.843
 18.000
 4.930
 206.615 58.932

קרן מצב ותשמירה
 בית הכנסת
 ערכות בעד מעדיה למקוה ישראל
 שטוח לגובינא
 זבאים שונים ומכומים בעו"ש

תשלומי חובות

928.585
 450.200
 28.000
 25.215
 1562.000 130.000

לסוכנות היהודית לסלוק הקרן והרביה
 להלוואה ותסכון ע"ה המשכנתא קרן ורביה
 להלוואה ותסכון לסלוק החוב נגד שטוח
 למסד לסלוק החוב נגד שטוח
 לביצור ע"ה המשכנתא קרן ורביה

סך הכל

3086.706 לא"י

תסכון הקופה והבנקים

בסוף התקופה (31.3.1943)

7.000 בקופה
 333.166 בתלוואה ותסכון
 71.490 במסד ח' מיוחד
 718.174 עורף התוצאה על
 התבונה

1179.830 לא"י

בתחילת התקופה (1.4.1942)

7.000 בקופה
 122.475 בתלוואה ותסכון עו"ש
 982.265 בתלוואה ותסכון ח' מיוחד
 68.090 במסד ח' מיוחד

1179.830 לא"י

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת 1. בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ ירושלים
2. יום גמר (שנת הכספים המאזן האחרון) 2. 31 מרץ 1943
3. כמה ארכה הבקורת? 3. 15 יום
כמה עלתה הבקורת? 22,500 לא"י
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך הקב" 4. כן
לוח השייכות לרשימות ספרי האגודה
וכל השטרות ושטרי החוב למשכנתאות
נירות ערך והעודות בעד הלואה והאם
נמצא הכל נכון?
5. האם שולמו כל התשלומים בהתאם לתק" 5. כן
נות האגודה והאם נחאשרו ע"י התנ"י
הלה או הפקיד או הפקידים שהפקידם
בבן לפי החקנות של האגודה?
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים 6. כן
שנכנסו לאגודה, האם נחננו קבלות מתאומות?
7. האם ספרי הפרטי-כלים של ההנהלה 7. כן
והאספות שלם?
האם רשומים בספר הזה בסדר ההסכמות
של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל
מקרה שבו דרושה עפ"י אחרונות הא"י
גודה הסכמת ההנהלה והאספה הכללית
לתשלום כזה?
12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות? 12. כן
13. האם מתנהלים ספרי החשבונות כיאות 13. כן, הפנקסים מתנהלים בסדר גמור.
והאם מקיימים את הדינים ביחס
להנהלת פנקסים?
14. האם מתנהלים עניני האגודה באופן 14. כן
מסחרי ובזהירות?
15. העוסקת האגודה בענינים שאינם 15. לא
נכללים בתקנותיה הרשומות?
16. האם נוכחת כי התעברות של המטל" 16. מתבנינים הצבוריים לוקח 5% פחת בעד
טל"ן ושל המקרקעין כפי שהן מו"י
פיעות במאזן מתאימות לערכן בשעת
הקניה או לשוויין ביום המאזן, אם
ערכן ירד?
17. התקרת בדבר החובות המגיעים לאגודה ונוכחת 17. השנה בטלו חובות בסך 227,657 לא"י.
כי הקציבו סכום מספיק בשביל
חובות גרועים ומסופקים, האם
נמתקו חובות שאינם נחנים להגבנות?
אם לא כן, חן פרטים.
18. פרט אם סבור אחת כי בהחשב עם 18. מספר הפקידים המקבלים שכר הוא מספיק
היקף העסקים של האגודה, אם מספר
הפקידים המקבלים שכר מן האגודה
הוא מספיק או בלתי מספיק, או אם
הוא למעלה מן הדרוש. האם השכר
המשחלם לפקידים אלה הוא הוגן או לא.

הדין וחשבון של רואה החשבון

19. עסקי האגודה אינן האגודה סלקה השנה סך - 1562 לא"י חובות (ראה פרוט בהכנסות וחוצאות של הקופה חשולם חובות) והמאזן הזה נוחן חסונה נכונה סמך עסקי האגודה.

19. הערוץ כלליות. חן הערוץ אחדות בדבר הענינים דלקמן: אם עסקי האגודה אינן או לא, אם אין הפליה למובה או לרעה בין החברים והאם מקציבים סכומים סחאימים בשביל הפחתת ערך הרכוש של האגודה. האם הנון משוכנע בחלט כי המאזן של האגודה נוחן חסונה סמך עסקי האגודה, האם החנהלה והפקידים פעילים בגביית החובות הסגירים לאגודה ובכלל כל מיני ידיעות שיש בהן כדי ליחן מושג על אופן הנהלת עסקי האגודה.

3/4/1

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון מוסמך ומבקר.

בית הכרם, אגודת תודות בע"מ

י. ה. ז. ש. ל. י. מ., בית הכרם

אגודת כללי ליוני 1948

תיק

מס. 35

בית הכרם אגודה הדו"ת בע"מ.

מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1940.

ד. רוזנשטיין F.A.I.A., F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827 טלפון 1320

תל-אביב ת.ד. 581 טלפון 1370

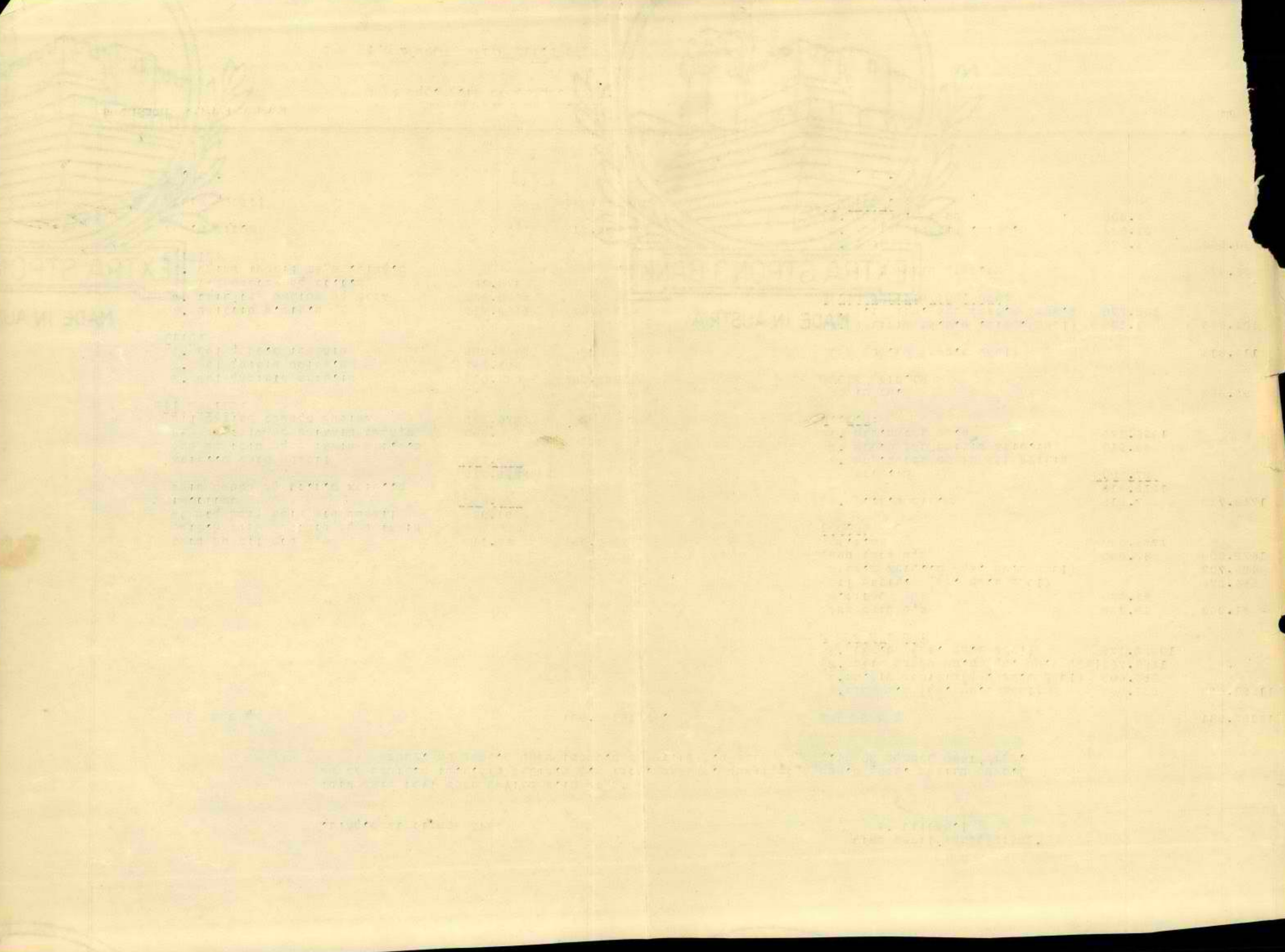
חיפה ת.ד. 1003 טלפון 1389

פ ס י ב .		א ק ט י ב .	
שטרות לפרעון		קפה ובנקים:	
זכאים שונים		1. במזומנים בקפה	
הלוואות:		2. בהלוואה וחשבון ירושלים	
1. הלוואה וחשבון בע"מ ירושלים		3. במסד	
2. נגד משכנתא על בנינים		פקודות למסדות לגובינא	
3. בצור, נגד משכנתא על קרקע		מניות פקדונות ודמי חבר:	
3. הסוכנות היהודית		1. מניות ודמי חבר בבנקים (במחיר)	
קרנות:		2. פקדונות בעיריית ירושלים (הקרן)	
1. קרן לדרכים ותשקעות		קרקע למכירה (במחיר הקרן)	
2. קרן לחובות מסופקים		שטרות לגובינא	
3. קרן לעבודות צבוריות		שטרות בתיק	
הון האגודה:		חייבים:	
הון האגודה בהתחלת התקופה		1. חברים בעד מסים	
עדף ההכנסות על ההוצאות בהוצאות		2. חברים בעד עבודות צבוריות	
עדף ההכנסות על ההוצאות מבנינים		3. חברים נגד שטרות בעד עבודות צבוריות	
צבוריים בשנת החשבון		4. חייבים שונים	
פחות הפחתה על בנינים צבוריים ואינונטר		נכסים:	
סך הכל ההון בסוף שנת החשבון		בנינים	
להוסיף עודף ההכנסות על ההוצאות בשנת החשבון שנת ת"ש		פחות בשנת ת"ש	
		מגורשים צבוריים (לפי מחיר הקרן)	
		הון הצבורי (לפי מחיר הקרן)	
		אינונטר	
		פחות בשנת ת"ש	
		השקעות:	
		1. דרכים (לפי מחיר הקרן)	
		2. סדור הספקת המים (לפי מחיר הקרן)	
		3. נסיעות ברחובות (לפי מחיר הקרן)	
		4. בור המים (לפי מחיר הקרן)	
סך הכל		סך הכל	
16853.981 לא		16853.981 לא	

בקרתי את הספרים הקפה ומסמכים של אגודת בית הכרם בע"מ ליום 30 ספטמבר 1940, קבלתי את כל הבאורים והידועות הדרושים לי, והנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה לתאריך והוא תאור נכון מצב האגודה ביום הנ"ל.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

ירושלים 17 נובמבר 1940



D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
רשימת ההכנסות וההוצאות ס"ל
אוקטובר 1939 עד 30 ספטמבר 1940

Jerusalem Tel. 2182
Tel Aviv Tel. 2332

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י

ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת
ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים: טלפון 2182
תל-אביב: טלפון 2332

616.000
138.350
25.200
84.500
8.665

872.715 לא"י.

ה ה כ נ ס ו ת :

מסמס חבר
מסמס דירות
כניסת חברים לאגודה
מס' העברה
משונות

ס כ ה כ ל ה כ נ ס ו ת

ה ה ו צ א ו ת :

שרותים צבוריים:

שמירה
נקיון
מאזר
סניטרי
מזכירות וחלוקת הדאר
שכר דירה
דאר, טלפון, הדפסות, קוצרכי כתיבה
בקר
רביית וקומיסיון
עבודות שונות והוצאות שונות
גן הילדים
בית הכנסת וועדת התרבות
סך הכל הוצאות
עודף ההכנסות על ההוצאות

164.700
120.005
55.158
16.860
230.901
36.000
18.384
15.000
20.978
73.982
30.000
25.635
807.603
65.112

872.715 לא"י.

ס כ ה כ ל

THE
OFFICE OF THE
TREASURER OF THE
UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE
COMPTROLLER OF THE
CURRENCY
WASHINGTON, D. C.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem

Tel. 2182

Tel Aviv

Tel. 2332

ד. רוזנשטין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 2182

ירושלים:

טלפון 2332

תל-אביב:

ירושלים 17.11.40

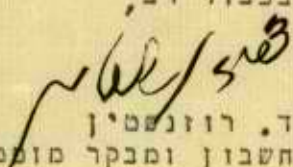
לכבוד
ועד בית הכרם, אגודת הדדיח בע"מ
י ר ו ש ל י מ .

א. נ.

לפי ההסכמה בקרתי את הספרים והמסמכים של אגודתכם לסוף ספטמבר 1940,
והנני מחבכר להמציא לכם את הדין וחשבון המרכב מ - :
א. מאזן לסוף ספטמבר 1940.

ב. חשבון ההכנסות וההוצאות מ 1 אוקטובר 1939 עד 30 ספטמבר 1940.

בכבוד רב,


ד. רוזנשטין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

DATE
BY
SERIALS
ACQUISITION
DEPARTMENT

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

DATE
BY
SERIALS
ACQUISITION
DEPARTMENT

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

בית-הכרם. כ"ד בכסלו תש"א. 24.12.40



35.

לכבוד

רושם האגודות השחופיות

ירושלים.

א. נ.



בית-הכרם
בית-הכרם
בית-הכרם

לדאבוננו נפלו אי-אלו שביאור בדו"ח השנתי
של אגדתנו ליום 30.9.40 שהמצאנו לכב' רצוף למכתבנו
מס' 5/6 מיום 26.11.40.

- אנו מצרפים בזה את המאזנים המחקקים דלקמן:
- (1) מאזן כללי של אגדתנו ליום 30.9.40 מאושר ע"י
ה' דב רוזנשטיין, מבקר חשבונות.
 - (2) מאזן כללי ליום 30.9.40, לפי מעיף 64 מפקודות
האגודות השחופיות 1933.

חואילו נא להחזיר לנו את המאזנים שהמצאנו לכב'
בראשונות.

בכבוד רב

[Signature]
מזכיר.

*Cancelled 13/5. handed to
Mr. Rosenstain & auditors*

Pl 9/1/1940

P.A. 1/1

*Brought by hand by
Mr. Goldstein*

THE
B. B. C. B.

STANDARD
SOUND

1947



1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

issued, circulated or
a copy of the auditor's certificate attached to
the society and every officer of the society who is a
party of the default, shall be liable to a fine of
fifty pounds;

(d) If the Registrar so exempts any society from the
circulation of its balance sheet the members of that
society shall be entitled to be furnished gratis, on
demand with a copy of the last balance sheet and profit
and loss account of the society together with a copy of
the auditor's certificate thereon..

R E A S O N S

Regulation 5 is amended to ensure that the
profit and loss accounts are also audited and that
members are in possession of all information before
the general meeting.

Regulation 19 is amended on the suggestion

24/10

24/10 2000 1000 1000

14/11 2000 1000 1000

24/10 2000 1000 1000

24/10 2000 1000 1000
24/10 2000 1000 1000

24/10 2000 1000 1000

24/10 2000 1000 1000

24/10 2000 1000 1000

24/10 2000 1000 1000

24/10 2000 1000 1000

24/10 2000 1000 1000

תיק

מס.



בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

מאזן כלל ליום 31 סרץ 1942
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השתופיות של 1933)

ד. רוזנשטיין F.A.I.A. F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827	טלפון 1320
תל-אביב ת.ד. 581	טלפון 1370
חיפה ת.ד. 1003	טלפון 1389

D. ROSENSTEIN
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON

Jerosalem Ben-Jehuda 9
Tel. 2182 Residence Tel. 5491
Tel Aviv Lilienblum 30
Tel. 5413

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
חבר אגודת מבקרי חשבונות מוסמכים באנגליה

ירושלים רח' בן-יהודה 9
טלפון 2182 מעוני טל. 5491
תל-אביב לילינבלום 30
טלפון 5413

ירושלים, 3.6.1942

ל כבוד
ועד בית הכרם אגודת הדדיה בע"מ,
י ר ו ש ל י מ.

א. נ.

על פי הסכמתנו בקרתי את הספרים ויחר הדוקומנטים של אגודתכם עד
ליום 31 מרץ 1942 והנני מתכבד להמציא לכם את הדין וחשבון המרכב מ:

א. המאזן הכללי ליום 31 מרץ 1942 לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933.

ב. חשבון רווח והפסד מ-1.10.1940 עד 31.3.1942 לפי סעיף 64 מפקודת
האגודות השחופיות של שנת 1933.

ג. הכנסות והוצאות הקפה מ-1.10.1940 עד 31.3.1942.

ד. הדין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל, לפי סעיף 64 מפקודת
האגודות השחופיות של שנת 1933.

בכל הכבוד
ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

בית הכרם אגודת הודית בע"מ
מאזן כללי ליום 31 מרץ 1942
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השיחופיות של 1933

פ ס י ב

				1. הונה של האגודה
	10460.099	2367.001		קרן לדרכים והשקעות ל-30.9.40
				עודף ההכנסות על ההוצאות משנים קודמות
	2131.697	235.304	115.304	פחות במולי חשבונות העברה לקרן
			120.000	פחות חובות מסופקים
				עודף ההכנסות על ההוצאות במשך
14847.917	2256.121			החקופה 31.3.1942-1.10.1940
				3. הלואות ומפרעות שנתנו לאגודה
				2. הלואות לשלם במשך זמן למעלה מ-12 חודש
				מיום המאזן:
	768.890			1. הלואה וחטכון בע"מ, ירושלים
1934.455	985.565			2. הסוכנות היהודית
	180.000			3. בצור
				4. חשבונות שונים לשלם
		24.468		א. לחברים ע"ח מסים לשנה הבאה
359.774	141.093	116.625		ב. לשונים ע"ח שכ"ד וכו' לשנה הבאה
	218.681			ג. לשונים
				6. שטרות ומסמכים אחרים שנתקבלו
78.775				שטרות לפרעון
17220.921				א ק ט י ב
				11. במזומנים ובבנקים:
	7.000			במזומנים בע"מ
				ב ב נ ק י מ:
	122.475			בחלואה וחטכון ח' עו"ש
1179.830	982.265			בחלואה וחטכון חשבון מיוחד
	68.090			ב מ ס ד, חשבון מיוחד
				12. סניפות באגודות אחרות ובמחנות אחרים
29.878				מניות ודמי חבר למטה מדמי הקרן
				14. מקרקעין
				נ כ ס י מ:
		1672.000		1. בניינים ליום 30.9.40
		83.600		בנכוי פחת בעד שנה ליום 30.9.41 5%
		1588.400		בנכוי פחת בעד חצי שנה ליום 31.3.42
		39.710		2 1/2%
	1548.690			2. מגרשים צבוריים במחיר הקרן
	425.707			3. הגן הצבורי
	556.576			4. דרכים בשכונה
	10052.175			5. סדור הספקת המים
	1258.768			6. נטיעות על קרקעות על שם האגודה
14529.598	156.600			7. בור למים
	531.082			ל ה ע ב ר ה
15739.306				

בית הכרם אגודה הודית בע"מ
מאזן כללי ליום 31 מרץ 1942
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השיחופיות של 1933

15739.306

81.000

8.100

72.900

3.645

69.255

2.000

71.255

1289.161

78.850

284.286

344.535

1996.832

684.372

1312.460

97.900

17220.921 לא"י

א ק ט י ב
מ ה ע ג ב ר ה

16. משלמין:

רהיטים וכלי משרד ליום 30.9.40

בנכוי פחת בעד שנה ליום 30.9.41 10%

בנכוי פחת בעד חצי שנה ליום 31.3.42 5%

נוספו רהיטים חדשים

17. שטרות וחשבוניות שונים לקבל

1. מחברים בעד מסים

מחברים בעד עבודות צבוריות

מחברים חדשים בעד מגרשים

חייבים שונים

בנכוי קרן לחובות מסופקים

שטרות לגובינא

הריני מאשר בזה כי השויתי את כל הרשימות שבספרי האגודה עם הקבלות

המתאימות, בדקתי את המזומנים ואת הכספים הנמצאים בבנקים והנני מאשר כי

המאזן הנ"ל מתאים לספרים והוא האור נכון ממצב אגודת בית הכרם ביום 31

מרץ 1942.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמן.

ירושלים, 3 יוני 1942.

RECEIVED
JAN 21 1964
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

TO : DIRECTOR, FBI
FROM : SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

107-1000

61.000
8.100
75.000
8.000
80.000
8.000

71.000

RECEIVED

TO : DIRECTOR, FBI
FROM : SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

61.000
8.100
75.000
8.000
80.000
8.000

107-1000
61.000

RECEIVED

RECEIVED

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
חשבון רווח והפסד מיום 1 לאוקטובר 1940 עד ליום 31 סרץ 1942
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השתופיות של 1933)

ה כ נ ס ו ת :	
948.166	מס חבר
214.909	מס דירות
403.435	מס כניסה והעברה ושונות
416.750	הכנסות מבנינים צבוריים
1861.981	עודף ההכנסה ממכירת מגרשים
3845.241	ס כ ה כ ל
ה ו צ א ו ת :	
335.260	מזכירות וחלוקת הדאר
12.000	חוספת יוקר לעובדים (מ-1.10.41)
18.467	חפש והטבה למחלק הדאר לרגל החפטרות
22.500	ב ק ר ח
41.309	הדפסות, הוצאות משרדיות, דאר וטלפון
6.375	מאור
165.990	שמירה
180.787	נקיון
37.531	עבודות שונות ותקונים
54.805	רביית לביאר בעד המשכנתא
54.000	שכ"ד של המשרד
40.300	שכ"ד של גן-הילדים
15.000	ועדה ביח"הכנסה
16.685	ועדה החרבות
20.085	הועדת הסניטרית
20.912	רביית וקומיסיון
200.750	הוצאות על בנינים צבוריים (כולל רביית בעד המשכנתא)
135.055	הפחתה על בנינים ואינוונטר
75.000	הוצאות לועדה למען החיל ולמאמץ המלחמה
101.782	הוצ"ש ובלתי נראות מראש
34.527	החלוכה ט"ו בשבט והסביבה
1589.120	ס כ ה כ ל הוצאות
2256.121	עודף ההכנסות על ההוצאות
3845.241	ס כ ה כ ל

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
הכנסות והוצאות הקפה (31.3.1942-1.10.1940)

הכנסות :

	669.812	מחברים ע"ח מסים לתקופת החשבון (אוקטובר 40-מרץ 42)
	348.985	מחברים ע"ח מסים משנים קודמות
	13.150	מחברים ע"ח שטרות של עבודות צבוריות
1032.147	0.200	מחברים ע"ח הוצאות
	393.200	מס כניסה והעברה
	9.750	מס דירה מבעלי חנויות
	40.372	בעד שיחוח טלפוניות
	7.450	בעד טפול בחלוקת הדואר (מחוץ לשכונה
	10.970	ממכירת כרטיסים לנשף "שלום עליכם"
	1.035	קקומיסיון ממכירת בולים
	1.750	מחצות מוכתר
	0.955	מרכיב וקומיסיון
	1.830	מדיר ע"ח חשמל ומים
469.312	2.000	חזרה ע"ח הוצאות נקיון

הכנסות מבנינים :

	307.350	משכר דירה של חנויות ובית הועד
308.850	1.500	ממכירת חמרים שונים

הכנסות ממכירת סגרשים :

	1719.900	מהקונים ע"ח הקרקע
1721.665	1.765	מהקונים ע"ח מס הרכוש העירוני

קרנות וחז"ו :

	18.770	ע"ח קרן המצב
	84.843	ע"ח קרן לשמור על השכונה
	15.670	ע"ח קרן שמירה
	5.422	ע"ח מגן דוד אדום
	118.975	ע"ח בית-הכנסת
	57.000	ערבות למקוה ישראל, מח' סעדיה
	9.885	ע"ח רביה בעד קפת פנסיה למורים
	48.700	ע"ח הוצאות הפרצליה של הסגרשים, מהקונים
	64.948	משטרות והמחאות לגובינא
449.909	25.696	מחייכים שונים

הלוואות :

	100.000	מהלואה וחשבון, הלואה ע"ס לשלם 6. לא"י
		לחדש החל מ-16.4.41

סך הכל

4081.883 לא"י

הוצאות :

	335.260	הוצאות אדמיניסטרטיביות:
	165.990	מזכירות וחלוקת הדואר
	182.787	שמירה (ע"ח התקציב)
	7.355	נקיון
	19.790	הארז
	27.655	צרכי כתיבה והדפסה
	15.000	ועדת החרבות
	20.085	ועדת בית הכנסת
	61.891	ועדת סניטרית
	12.000	דאר וטלפון
	31.091	חוספה יוקר לפקידים (עד לחשבון)
	39.281	רביה וקומיסיון
	28.000	חקוני דרכים ועבודות שונות
	18.050	טפול בשנוי סטטוס-הבנין
	34.527	בקורת הספרים
	81.950	החלוקת ילדי בית הספר ב"ו בשבת והמסיבה
	18.467	חרומות (למאמן המלחמה, למשפחות החיילים ושונות)
	50.952	חופש והטבה לאשר, לרגל התפטרותו
		הוצאות שונות

1150.131

להעברה

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
הכנסות והוצאות הקפה (1.10.1940-31.3.42)

הוצאות :

1150.131		ס ה ע ב ר ה
	5.425	הוצאות משפחות ע"ח חברים
	88.830	מסי ממשלה, רבית וחקונים שונים ע"ח בנינים
117.215	22.960	הוצאות ע"ח מכירת מגורים (מס הרכוש העירוני ושונות)

קרנות וחז"ז :

	20.488	קרן המצב
	56.892	קרן לשמור השכונה
	13.115	סגן דוד אדום (סדור החחנה בשכונה)
	51.173	קרן שמירה
	109.121	בית-הכנסת
	1.000	דמי מחזור להוצאות קטנות לה' בן דוד
	54.000	ערכות בעד ה' סעדיה, למקוה ישראל
	8.000	לעו"ד ה' איזנברג ע"ח המפול במשפטים
	47.700	הוצאות על פרצליה של המגורים שנמכרו (ע"ח הקונים)
	23.320	שטרות והמחאות לגובינא (למסד ובתיק)
441.573	56.764	זכאים שונים

תשלומי חובות :

	178.000	להלוואה וחטכון ע"ח שטרות
	38.940	למסד ע"ח שטרות, קרן ורבית
	5.000	לה' כהן תשלום שט"ח
	10.450	לחברת חשמל ע"ח החוב
	574.805	לביצור ע"ח המשכנתא, קרן ורבית
	262.800	להלוואה וחטכון ע"ח המשכנתא, קרן ורבית
1281.845	211.850	לסוכנות היהודית, ע"ח החוב

2990.764

1091.119

עודף ההכנסות על ההוצאות של הקפה במשך התקופה

סך הכל

4081.883 לא"י

חשבון הקפה והבנקים.

בסוף התקופה (31.3.1942)

בהתחלת התקופה (1.10.1940)

7.000	בקופה	7.000	בקופה
	בהלוואה וחטכון	21.928	בהלוואה וחטכון
122.475	ח' עובר ושב	1.578	במסד, ח' עו"ש
	בהלוואה וחטכון	88.711	במסד, ח' מיוחד
982.265	ח' מיוחד	58.205	עודף ההכנסות על
68.090	במסד, ח' מיוחד	1091.119	ההוצאות במשך התקופה
1179.830 לא"י		1179.830 לא"י	

Section 1		100.00
Section 2		100.00
Section 3		100.00
Section 4		100.00
Section 5		100.00
Section 6		100.00
Section 7		100.00
Section 8		100.00
Section 9		100.00
Section 10		100.00
Section 11		100.00
Section 12		100.00
Section 13		100.00
Section 14		100.00
Section 15		100.00
Section 16		100.00
Section 17		100.00
Section 18		100.00
Section 19		100.00
Section 20		100.00
Section 21		100.00
Section 22		100.00
Section 23		100.00
Section 24		100.00
Section 25		100.00
Section 26		100.00
Section 27		100.00
Section 28		100.00
Section 29		100.00
Section 30		100.00
Section 31		100.00
Section 32		100.00
Section 33		100.00
Section 34		100.00
Section 35		100.00
Section 36		100.00
Section 37		100.00
Section 38		100.00
Section 39		100.00
Section 40		100.00
Section 41		100.00
Section 42		100.00
Section 43		100.00
Section 44		100.00
Section 45		100.00
Section 46		100.00
Section 47		100.00
Section 48		100.00
Section 49		100.00
Section 50		100.00
Section 51		100.00
Section 52		100.00
Section 53		100.00
Section 54		100.00
Section 55		100.00
Section 56		100.00
Section 57		100.00
Section 58		100.00
Section 59		100.00
Section 60		100.00
Section 61		100.00
Section 62		100.00
Section 63		100.00
Section 64		100.00
Section 65		100.00
Section 66		100.00
Section 67		100.00
Section 68		100.00
Section 69		100.00
Section 70		100.00
Section 71		100.00
Section 72		100.00
Section 73		100.00
Section 74		100.00
Section 75		100.00
Section 76		100.00
Section 77		100.00
Section 78		100.00
Section 79		100.00
Section 80		100.00
Section 81		100.00
Section 82		100.00
Section 83		100.00
Section 84		100.00
Section 85		100.00
Section 86		100.00
Section 87		100.00
Section 88		100.00
Section 89		100.00
Section 90		100.00
Section 91		100.00
Section 92		100.00
Section 93		100.00
Section 94		100.00
Section 95		100.00
Section 96		100.00
Section 97		100.00
Section 98		100.00
Section 99		100.00
Section 100		100.00

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת 1. בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ ירושלים
2. יום גמר (שנת הכספים המאזן האחרון) 2. 31 מרץ 1942.
3. כמה ארכה הבקרה? כמה עלתה הבקרה? 3. 18 יום 24. לא"י (עשרים וארבע לא"י)
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך הקבלות השייכות לרשימות ספרי האגודה וכל השטרות ושטרי החוב למשכנתאות, נירות ערך ותעודות בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון? 4. כן
5. האם שולמו כל התשלומים בהתאם לתקנות האגודה והאם נתאשרו ע"י ההנהלה או הפקיד או הפקידים שתפקידם בכך לפי התקנות של האגודה? 5. כן
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים שנכנסו לאגודה, האם נתנו קבלות מתאימות? 6. כן
7. האם ספרי הפרטי כלים של ההנהלה ושל האספות שלם? האם רשומים בספר הזה בסדר ההסכמות של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל מקרה שבו דרושה עפ"י תקנות האגודה ההסכמת ההנהלה והאספה הכללית לחשלום כזה? 7. כן
12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות? 12. כן
13. האם מתנהלים ספרי החשבונות כיאות והאם מקימים את הדינים ביחס להנהלת פנקסים? 13. כן, הספרים מתנהלים בסדר ונקיין
14. האם מתנהלים עניני האגודה באופן מסחרי ובזהירות? 14. כן
15. העוסקת האגודה בענינים שאינם נכללים בחקנותיה הרשומות? 15. לא
16. האם נוכחת כי ההעברות של המטלטלין ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן מתאימות לערכן בשעת הקניה או לשוויין ביום המאזן, אם ערכן ירד? 16. מהבנינים לוקח בעד שנה פחת 5% בעד החקופה 1.10.40-30.9.41 בעד חצי שנה 2.5% בעד החקופה 1.10.41-31.3.42 כמו כן מהמטלטלין בעד שנה 10% בעד החקופה 1.10.40-30.9.41 בעד חצי שנה 5% בעד החקופה 1.10.40-31.3.42 הפסקת המים רשום במחיר הקרן ולא לוקח פחת אף פעם
17. החקרת בדבר החובות המגיעים לאגודה ונוכחת כי הקציבו סכום מספיק בשביל חובות גרועים ומסופקים, האם נמחקו חובות שאינם נחנים להגבות? אם לא כן, הן פרטים. 17. השנה בטלו חובות בסך 235.304 לא"י
18. פרט אם סבור אתה כי בהתחשב עם היקף העסקים של האגודה, אם מספר הפקידים המקבלים שכר מן האגודה הוא מספיק או בלתי מספיק, או אם הוא למעלה מן הדרוש האם השכר המשתלם לפקידים אלה הוא הוגן או לא. 18. מספר הפקידים המקבלים שכר הוא מספיק ומשכרתם היא הוגנת.

AS

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

HOLLYWOOD
BONE
MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

MADE IN U.S.A.

הדין וחשבון של רואה החשבון

19. הערות כלליות.
 חן הערות אחדות בדבר הענינים דלקמן:
 אם עסקי האגודה אינן או לא, אם אין הפליה לטובה או לאעה בין החברים והאם מקצינים סכומים מתאימים בשביל הפחתת ערך הרכוש של האגודה, האם הנך משוכנע בחלט כי המאזן של האגודה נותן תמונה ממצב עסקי האגודה, האם ההנהלה והפקידים פעילים בגביית החובות המגיעים לאגודה ובכלל כל מיני ידיעות שיש בהן כדי ליתן מושג על אופן הנהלת עסקי האגודה.
19. עסקי האגודה אינן או לא, אם אין הפליה לטובה או לאעה בין החברים והאם מקצינים סכומים מתאימים בשביל הפחתת ערך הרכוש של האגודה, האם הנך משוכנע בחלט כי המאזן של האגודה נותן תמונה ממצב עסקי האגודה, האם ההנהלה והפקידים פעילים בגביית החובות המגיעים לאגודה ובכלל כל מיני ידיעות שיש בהן כדי ליתן מושג על אופן הנהלת עסקי האגודה.

הערה כללית

בתקופת חשבון זו מכרה האגודה את הקרקע שהיה רשום על שם האגודה ועמד בספרים במחיר הקרן בסך 114.818 לא"י (ראה אקטיב סעיף 14 ליום 30.9.40).

הקרקע נמכר לחברים חדשים שנכנסו לאגודה בסך פחות הוצאות בקשר עם המכירה בסך

1997.550 לא"י
 20.751

1976.799
 114.818

1861.981 לא"י

פחות קרקע במחיר הקרן שהיה פשוט בספרים

(ראה חשבון רווח והפסד הכנסות) עודף הכנסה

מהכסף הזה שולמו חובות בסך 992.491 לא"י

ראה פסיב, סעיף 3, הלוואות ומפרעות שנתנו לאגודה :

במאזן 30.9.40 במאזן 31.3.42

768.890	876.760	הלוואה וחשבון
985.565	1162.915	הסוכנות היהודית
180.000	700.000	ב י צ ו ר
1934.455	2739.675	
78.775	196.046	פסיב סעיף 6 שטרו לפרעון
2013.230	2935.721	
	2013.230	
	922.491 לא"י	החובות הוקטנו בסך

עודף הכסף מהמכירה הנ"ל נשאר במזומן בבנק הלוואה וחשבון ובשטרו

ד. רוזנשטיין
 רואה חשבון ומבקר מוסמן

תיק

מס. 35

בית הכרם אגודה הודית בע"מ.

חזון כעלי ליוני 30 ספטמבר 1940

(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השתופיות של 1933)

ד. רוזנשטיין F.A.I.A., F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827 טלפון 1320

תל-אביב ת.ד. 581 טלפון 1370

חיפה ת.ד. 1003 טלפון 1389

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem

Tel. 2182

Tel Aviv

Tel. 2332

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודה מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 2182

ירושלים:

טלפון 2332

תל-אביב:

ירושלים 17.11.1940

לכבוד

ועד בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ

י ר ו ש ל י ם

א. נ.

על פי הסכמתנו בקרתי את הספרים ויחיד הדוקומנטים של אגודתכם
עד ליום 30 ספטמבר 1940 והנני מתכבד להמציא לכם את הדין אשר וחסבון
המרכב מ"ה:

א. המאזן הכללי ליום 30 ספטמבר 1940 לפי סעיף 64
מפקודת האגודות השחופיות של שנת 1933.

ב. חשבון רווח והפסד לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השחופיות
מ 1 אוקטובר 1939 עד 30 ספטמבר 1940.

ג. הדין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל לפי סעיף 64
מפקודת האגודות השחופיות של שנת 1933.

בכל הכבוד,

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem

Tel. 2182

Tel Aviv

Tel. 2332

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אנדרת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 2182

ירושלים:

טלפון 2332

תל-אביב:

פ ס י ב .

1. חונה של האגודה:

חונה של האגודה עצמה

2301.939

ג. קרן שמורה:

קרן שמורה לחובות גרועים ומסופקים

565.247

ד. חון אחר:

3. קרן לדרכים והשקעות

4. קרן לעבודות צבוריות

10460.099

9844.099

616.000

3. הלואות ומפרעות שנתנו לאגודה:

ב. הלואות לשלם במשך זמן למעלה מ 12 חודש

מיום המאזן

1. הלואה ותסכון ירושלים

2. הסוכנות היהודית

3. ביצור

2739.675

876.760

1162.915

700.000

4. חשבונות שונים לשלם:

א. לחברים

לשאינם חברים

525.913

6.640

519.273

6. סמרות ומסמכים אחרים שנתקבלו:

סמרות לפרעון

196.046

10. רווח שלא נחלק:

עודף ההכנסות על התוצאות

65.112

16853.931

א ק ס י ב .

11. כסומונים ובנקים:

בכסומנים בע"י

בבנקים:

א. בהלואה ותסכון בע"מ, ירושלים

ב. במסד

ג. בהתחאות

66.984

7.000

21.928

1.578

36.478

12. מניות באגודות אחרות ובמחזקות אחרים:

מניות וניירות ערך

מקדונות בע"י

104.878

103.778

1.100

14. מקרקעין:

א. קרקע רשומה על שם האגודה במחיר שבו נקנתה

בהוספת מסים ממשלתיים

2. מגרשים צבוריים

3. הגן הצבורי

1097.101

114.818

425.707

556.576

ב. בנינים רשומים על שם האגודה בשווי המקורי

בהפחתת פחת

ל ה ע ב ר ה

1672.000

2940.963

I. ROBINSON

FEDERAL ACCOUNTS

AMOUNT

RECEIVED BY THE GOVERNMENT OF THE UNITED STATES

IN FULL PAYMENT OF

A. GELBER & S.

FOR THE YEAR 1932

THE YEAR

1932

RECEIVED

IN FULL

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

.2

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ.
מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1940
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933.

ע. גלר

רואה חשבון מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

Jerusalem

Tel. 2182

טלפון 2182

ירושלים:

Tel Aviv

Tel. 2332

טלפון 2332

תל-אביב:

א ק מ י ב

מ ה ע ב ר ה

2940.963

156.600

14. ה. נמיעות על קרקעות רשומות על שם האגודה בשוויים המקורי

ז. דרכים בשכונה

10052.175

1258.768

ח. סדור הספקת המים

531.082

ט. בור המים

81.000

16. ס מ ל ט ל י ו :

רהיטים ובלי משרד אחרי הפחתה פחת

17. שמורות וחשבונות שונים לקבל:

7.510

10.063

מחברים שמורות לזכות האגודה ש"פ בחון 6 ח'

מחברים שמורות לזכות האגודה " יוחר מ 6 ח'

מחברים חשבונות פחותים בעד מסים 1096.875

בעד עב"צ 88.940

1185.815

102.090

1305.478

שמורות שזמן פרעונם עבר

527.915

21. חייבים שונים

16853.981 לא"י

הרני מאשר כי השויתי את כל הרשימות בספרי האגודה עם הקבלות
המחאימות, בדקתי את המזומנים והחשבונות בבנקים והמסמכים והנני מאשר
כי המאזן הנ"ל מחאים לספרי האגודה ליום 30 ספטמבר שנה 1940.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

ירושלים 17 נובמבר 1940

D. ROBINSON

PUBLIC ACCOUNTANT

Address

Approved by the Department of Justice

U.S. DEPT. OF JUSTICE

A. G. B. J.

OFFICE OF THE

Attorney General

1913

1913

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem

Tel Aviv

Tel. 2182

Tel. 2332

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואת חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 2182

טלפון 2332

ירושלים:

תל-אביב:

ה כ נ ס ו ת :

616.000 17. ממסי חברים ותרומות בלתי חוזרות אחרות וקנסות

138.350 21. מסי דירה

118.365 22. הכנסות שונות

872.715 לא"י סך הכל

ה ו צ א ו ת :

20.978 3. לרווחים ורביית ששלמו

245.901 5. למשכרה ושכר עובדים

175.163 6. לתארת ונקיון השכונה

8.420 8. למפרים, צרכי הדפסה וצרכי כתיבה

9.964 9. דואר וטלפון

36.000 10. לשכר דירה

213.060 11. לשונות

72.495 12. למסדות תרבות

25.622 עבודות שונות

65.112 לעודף ההכנסות על ההוצאות

872.715 לא"י סך הכל

D. FORESTIN

POST ACCOUNT

NUMBER

DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT

AMOUNT

DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT

POST ACCOUNT
NUMBER
DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

AMOUNT
DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

DATE OF DEPOSIT
DATE OF DEPOSIT

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem

Tel. 2182

Tel Aviv

Tel. 2332

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י

ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת
ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים: טלפון 2182

תל-אביב: טלפון 2332

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת
2. יום גמר (שנה הכספים המאזן האחרון)
3. כמה ארכה הבקרה?
כמה עלתה הבקרה?
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך הקבלות השייכות לרשימות ספרי האגודה וכל השטרות ושטרי החוב למשכנתאות, נירות ערך וחצודות בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון?
5. האם שולמו כל החשלושים בהתאם לחקנות האגודה והאם נחשרו ע"י ההנהלה או הפקיד או הפקידים שהפקידם בכך לפי החקנות של האגודה?
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים שנכנסו לאגודה, האם נחשו קבלות מחאימות?
7. האם ספרי הפרטי כלים של ההנהלה ושל האספות שלם?
האם רשומים בספר הזה בסדר החשבונות של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל מקרה שבו דרושה עפ"י חקנות האגודה החשבונות ההנהלה והאספה הכללית לחשלוש כזה?
11. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות?
12. האם מחנהלים ספרי החשבונות כיאות והאם מקימים את הדינים ביחס להנהלת פנקסים?
13. האם מחנהלים עניני האגודה באופן מסתרי ובזהירות?
14. העוסקה האגודה בענינים שאינם נכללים 15. ל א.
15. האם נזכחה כי ההעברות של המסלמלין ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן מחאימות לערכן בשעת הקניה או לשוויין ביום המאזן, אם ערכן ירד?
16. מהבנינים לוקח פחת 5% ומהמסלמלין 10% מהמחיר הרשום לפי הקרן. מסדור הספקת המים הרשום באקטיב בסך 1258.768 לא"י לא לוקח פחת אף פעם.

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

MEMPHIS

Member of the Tennessee State Bar

1015 E. MAIN ST.

A. GELBER & S.

PUBLIC ACCOUNTANTS

Members of the Tennessee State Bar

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

MEMPHIS

1015 E. MAIN ST.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor
Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR
Licensed by the Government of Palestine
Jerusalem Tel. 2182
Tel Aviv Tel. 2332

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
ירושלים: טלפון 2182
תל-אביב: טלפון 2332

2.

17. החקרה בדבר החובות המגיעים לאגודה ונוכחת 17. חובות שבוטלו:
כי הקציבו סכום מספיק בשביל חובות גרועים
ומסופקים, האם נמחקו חובות שאינם נתנים
להגבות? אם לא כן, חן פרטים.

השנה בטלו חובות 188.083
ביניהם החובות שהצעת
לבטל בסה הקודמת 139.866 לא
מלבד שה בטלו עוד
חובות אחרים ב" 48.217
בסך הכל 188.083 לא
=====

גביית חובות:

במשך התקופה הוקטנו החובות של השטרות
והחשבונות שונים לקבל בסך 388.274 לא"י

שטרות וחשבונות שונים לקבל בהתחלת החקו-
פה (ראה אקטיב במאזן של התקופה הקודמת
סך 1693.752 לא"י
להוסיף מסים של התקופה
מסי חבר ודירה 747.850
שונות 30.759
778.609
ס"ח 2472.361 לא"י

גבו במשך התקופה:
ע"ח חובות ישנים 208.233
שטרות לגביה 69.972
עב"צ ת' פחו-
מים 23.060
ע"ח שמל"ג עב"צ 91.500
392.765

מסים של
התקופה 586.035
בטולי ת' ישנים 188.083
1166.883

(ראה אקטיב שטרות וחשבונות 1305.478 לא"י
נוח לקבל במאזן זה)

שטרות וחשבונות לקבל בהתחלת התקופה
(ראה אקטיב מאזן 1939.11.30)
סך 1693.752 לא"י
שטרות וחשבונות לקבל
(קאה אקטיב במאזן זה) 1305.478

החובות הוקטנו איפוא ב" 388.274 לא"י
מספר הפקידים המקבלים
שכר הוא מספיק ומשכרם היא הוגנת.

18. פרט אם סבור אתה כי בהתחשב
עם היקף העסקים של האגודה
אם מספר הפקידים המקבלים שכר
מן האגודה הוא מספיק או בלתי
מספיק, או אם הוא למעלה מן הדרוש
האם השכר המשולם לפקידים אלה
הוא הוגן או לא.

D. ROSENSTEIN

FEDERAL ACCOUNTING

REPORT

Submitted to the Department of Education

U. S. DEPARTMENT OF EDUCATION

A. GELBERG

FEDERAL ACCOUNTING

Submitted to the Department of Education

U. S. DEPARTMENT OF EDUCATION

U. S. DEPARTMENT OF EDUCATION

U. S. DEPARTMENT OF EDUCATION

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem

Tel. 2182

Tel Aviv

Tel. 2332

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים: טלפון 2182
תל-אביב: טלפון 2332

3.

הדין וחשבון של רואה החשבון

19. עסקי האגודה איחונים והמאזן
הזה נוחן חסונה נכונה מסב
עסקי האגודה.
הערות לפסיב של המאזן:

א. התון של האגודה הוגדל השנה
בסך 25.054 ל"א.
התון בהחלת התקופה 2276.835
להוסיף:
עודף הכנסות בצי"ט 30.960
הכנסות מבנינים 87.924
2395.719

להחמיר:
פחת מבנינים צבוריים
סך 83.000
ממלטלין 93.830 10.830
(ראה אקטיב במאזן) 2301.889
הון האגודה בתקופה
הקודמת (ראה מאזן)
2276.835 של השנה הקודמת)
25.054 הגדלה התון בסך
=====

ב. סך לתובנות. הוקטנה ב-
קרן לתובנות בהחלת
התקופה 184.753
הפחתת תובנות ישנים
שבוטלו 780.000
188.083
581.917

להוסיף החזרת חוב
מבוטל 3.330
(ראה מאזן זה) 565.247
=====

הערות לאקטיב של המאזן.
א. מקרקעין. בהחלת התקופה
בסך 1078.227
במאזן זה 1097.101
הגדלה הערך בסך 18.874 ל"א
=====

ההגדלה הזו נובעת ממסי מסק
ששולמו לממשלה עבור הקרקע
והנמיעות שנוספו בגן הצבור
דרכים בשכונה ערכם הוגדל
בסך 686.875 ל"א.
דרכים בהחלת התקופה

9365.300 ל"א
במאזן זה 10052.175
הגדלה ערכם ב- 686.875 ל"א
=====

למען סלילה כבישים נוספים
בשכונה וחקון הקימים קבלה
האגודה הלואה מקרן הבצור

19. הערות כלליות.
הן הערות אחרות בדבר העניינים דלקמן;
אם עסקי אגודה איחונים או לא אם אין
הפליה לטובה או לרעה בין החברים
והאם מקציבים סכומים מתאימים בשביל
הפחתת ערך הרכוש של האגודה, האם הון
משוכנע בהחלט כי המאזן של האגודה
נוחן חסונה מסב עסקי האגודה, האם
ההנהלה והפקידים פעילים בגביה התובות
המגיעים לאגודה ובכלל כל מיני ידיעות
שיש בהן כדי ליחן מושג על אופן הנהלת
עסקי האגודה.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

A. GELLS & SONS
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

A. GELLS & SONS
LIBRARY

5

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

LIBRARY

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem

Tel. 2182

Tel Aviv

Tel. 2332

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל

יחשלים : טלפון 2182
הל"אכ"ב : טלפון 2332

.4

הדין וחשבון של רואה החשבון

19. הערות לאקטיב של המאזן

ב. בסך 700.000 ל"א"י (ראה פסיקת הלואות לשלם למעלה מסך 12 חודש מיום המאזן) נגד משכנתא על הקרקעות למכירה של האגודה והכסף הוצא כמעט במלואו למטרה זו והסך משחקף בערך הדרכים של השכונה שהוגדל בסך 686.875 ל"א"י.

ג. בור המים. ערכו הוגדל בסך 10.718 ל"א"י.

בהתחלת התקופה	520.364 ל"א"י
במאזן זה	531.082
הגדל הערך בסך	10.718 ל"א"י
מפני שהוסיפו חוצ' תקון.	=====

ד. שטרוח וחשבונות שונים לקבל הוקטנו
בסך 388.274 ל"א"י ראה פרוט בדין וחשבון זה סעיף 17.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

D. ROSENSTEIN

TRUST ACCOUNT

Address

Residence of the Beneficiary

Trust Agreement

A. CHIEF & S.

TRUST AGREEMENT

Residence of the Beneficiary

Trust Agreement

Trust Agreement

TRUST AS OF 1911

IN TRUST FOR THE BENEFIT OF

THE CHILDREN OF

THE ESTATE OF

THE TRUST OF

THE TRUST OF

THE TRUST OF

בית-הכרם, כ"ה בחשוון תש"א, 26.11.40



לכבוד

רושם האגודה השתופיות

ירושלים.

א. נ.



הח.נ. ביאליק -
מל. התקליט חתם על כך
מכתב של יומד ובוטל

ר"פ אנו מחבדים להמציא לכב':

1. מאון כללי של אגדתנו ליום 30.9.40 מאושר ע"י
ה' דב רוזנשטיין, מבקר החשבונות.
2. מאון כללי ליום 30.9.40, לפי מעיף 64 מסקודות
האגדות השתופיות 1933.
3. דו"ח סטטיסטי ליום 30.9.40.
4. דו"ח כספי ליום 30.9.40.

הואילו נא לאשר את קבלת חו"ל.

בכבוד רב

[Signature]
זוכיר.

I have spoken to D. Rosenstein, the Auditor of this society & asked him whether there was any reason for his refraining to use the official wording for the auditor's certificate on this & other Balance Sheets.

He told me he would comply with the requirements of the Law in future.

RD
12.40

182 Dept Aud
384 Mr Ben Ben
B

0000000000

10

1000000000

1000000000



1000000000

EXTRA FRONT
FOR PALETTE

MADE IN MOK WOK

1000000000
1000000000
1000000000
1000000000
1000000000
1000000000
1000000000
1000000000
1000000000
1000000000

בית-הכרם

אגדה חודית בע"מ

ירושלים



טלפון 2181

בית-הכרם, 'באדר א' ח'ש.

19.2.40



לכבוד

החברות המזכירות
הממשל

א.נ.

הננו מחכבדים בזה להמציא לכב' את

הדו"ח של אנדחנו לשנת חרצ'ט.

בכבוד רב,

מוסיר.

Ackd
W/K

Ackd P.A

131

E. A. H. C. C. B.

1907-1908

1907-1908
Oct. 1, 1907



7.10

1907-1908

.....

.....

.....

1907-1908

1907-1908

1907-1908

1907-1908

ההכנסות וההוצאות בשנת תרצ"ט והצעת תקציב לשנת ת"ש

תקציב תרצ"ט	ההכנסה וההוצאה בפועל בתרצ"ט	הצעת תקציב ת"ש
616. —	616.000	616. —
137. —	135.332	137. —
100. —	78.829	100. —
853. —	830.161	851. —
230. —	229.230	227. —
15. —	15. —	15. —
22. —	20.613	22. —
80. —	78.759	80. —
165. —	164.700	185. —
122. —	121.143	118. —
25. —	— . —	18. —
30. —	30. —	30. —
36. —	36. —	36. —
15. —	15.296	10. —
15. —	6.683	10. —
18. —	17.650	20. —
— . —	30. —	30. —
80. —	34.127	50. —
853. —	799.201	851. —
— . —	30.960	— . —
853. —	830.161	851. —

הכנסה :

מס חבר
מס דירות
שונות
ס"ה ההכנסה

הוצאה :

מוכירות וחלוקת הדאר
בקרת
הדפסות, הוצ' משרדיות, דאר וטלפון
מאור
שמירה
נקיון
עבודות שונות
גן הילדים, (שכר דירה)
שכ"ד של המשרד
בית הכנסת
ועדת התרבות
עבודות סניטריות
מס הרכוש העירוני
הוצאות שונות ובלתי נראות מראש
ס"ה ההוצאה
עדף ההכנסה על ההוצאה
סך-הכל

ההכנסות והוצאות ע"ח השמירה בשנת תרצ"ט

245.955	לא"י	נתקבל מחברים במשך השנה ע"ח שמירה מיוחדת
182.710		הוצאות : לשומרים נוספים
238.101	"	לביצורים וכו'
7.854	לא"י	עדף ההכנסה על ההוצאה

תשלומים ע"ח משכנתאות לשנת ת"ש

229. —	לא"י	הכנסה : משכר דירה מבנינים צבוריים
179. —		הוצאה : להו"ח ע"ח המשכנתא, קרן ורביית
229. —	לא"י	לסוכנות ע"ח החוב

מאזן כללי ליום י"ז בתשרי ת"ש-1939.9.30

א ק ט י ב		מא י	לא י	מא י	לא י
א. קפה ובנקים.		8.692			
2. במסד		4.664			
3. בהמחאות		62.310	75.668		
ב. מניות פקדונות ודמי חבר					
1. מניות בבנקים		103.778			
2. פקדונות בעיריה		1.100	104.876		
ג. קרקע למכירה			109.018		
ד. שטרות לגובינא		162.635			
1. בתיק					
2. במסד		6. —	168.635		
ה. חייבים					
1. חברים בעד מסים		1300.617			
2. " " ע"צ		112. —			
3. " " " נגד שט'		118.500	1531.117		
4. חייבים שונים		463.835	1994.952		
ו. נכסים					
1. בנינים, אחרי נכוי פחת		1755. —			
2. מגרשים צבוריים		425.707			
3. הגן הצבורי		543.502			
4. אינונטר, אחרי נכוי פחת		90. —	2814.209		
ז. השקעות					
1. דרכים		9365.300			
2. סדור הספקת המים		1258.768			
3. נטיעת עצים ברחובות		156.600			
4. בור המים		520.364	11.301.032		
ס"ה אקטיב			16.568.390		

פ ס י ב

א. שטרות לפרעון.		546.745			
ב. זכאים שונים.		347.884			
ג. משכנתאות.		968.574			
1. הלואה וחשכון ירושלים					
2. הסוכנות היהודית		1212.915	2.181.489		
ד. קרנות.		9818.477			
1. קרן לדרכים והשקעות					
2. קרן לחובות מסופקים		750. —			
3. קרן לעבודות צבוריות		616. —	11.184.477		
ה. הון האגדה.		2276.835			
עודף ההכנסות על ההוצאות בשנת צ"ט		30.960	2.307.795		
ס"ה פסיב			16.568.390		

חשבון הון האגודה

ס"ה הון בהתחלת השנה		2.396.679	לא"		
עדף ההכנסות על ההוצאות של שנת תרצ"ט		6.889	"		
עדף ההכנסות על ההוצאות מבנינים צבוריים ושונות		160.192	"		
פחות: הפחתה על בנינים צבוריים		95. —	לא"	2.563.760	
הפחתה על אינונטר		10. —	"		
תשלום פצויים לח' יצחק רוזנוקס והוצ'		181.925	"	286.925	
ס"ה הון בסוף השנה		2.276.835	לא"		

אנו הח"מ, חברי ועדת הבקרת, עברנו על ספרי החשבונות של האגודה ונוכחנו כי המאזן הנ"ל מתאים לספרים, ונותן תמונה נכונה ממצב האגודה ביום 30 בספטמבר 1939. הננו מציעים לאספה הכללית השנתית לאשר את הדיון-והשבון ולהביע לוועד תודה על עבודתו במשך שנת המאזן. בית-הכרם 31.1.40 מ. עשבי, י. ארהאן

בקרתי את הספרים והמסמכים של אגדת בית-הכרם בע"מ ל-30 ספטמבר, 1939. קבלתי את כל הכאורים והידיעות הדרושים לי. הנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגדה, ירושלים, 11.1.40 ד. רוזנשטיין רואה חשבון ומבקר מוסמך

הקייטנות :

השקט היחסי ששרר בארץ בקיץ תרצ"ט, ותנאי הבטחון שהשתנו במקצת לטובה לאחר הטירור המוגבר בסביבות ירושלים, הביאו זרם ניכר של קייטנים מהעיר ומחוץ לה אל השכונה, ובשלהי הקיץ, המו רחובות בית-הכרם מהמון מבקרים וקייטנים, מהם שבאו למצוא בה החלמה ומרגוע, ומהם לבלות בשלוה ונחת את ימי חופשתם. עצי הנוי הירוקים, העוטרים את השכונה מכל רוחותיה ואוירה הצונן בימי החום הלוהט, עושה אותה לפנת קסם, המושכת אליה אורחים מכל הסוגים, בעיקר אנשי שאר רוח. קימת ועדה מיוחדת המעיינת בדרכים לשפור השכונה, וישנן הצעות חברים העשויות להפוך את בית-הכרם בקיץ, לאחת הקייטנות העבריות הראשיות.

בית-הכנסת :

ועדת בית הכנסת המורכבת מהאדונים י. יעקבי, א. בן-דוד, חגינא מזרחי ואסלוביץ, דאגה לספוק צרכי בית התפלה לשביעת רצונו הגמור של קהל המתפללים, בפרט בימים הנוראים ובחגים. ההוצאה העיקרית של בית הכנסת מהוה תשלום לש"צ, רכישת ספרים הדרושים לבית-ה"כ וכיוצא, והואיל ואין הכנסתו מכסה את הוצאותיו, משתתף הועד בתקציבו בסכום כסף ידוע.

ישיבות הועד ואספות המועצה :

במשך השנה התקיימו 23 ישיבות ועד, 7 אספות המועצה ו-2 כנוסי תושבים שבהם נדונו ענינים צבוריים כלליים, מלבד ישיבות הועדות השונות, שכל אחת מהן התאספה בפני עצמה בכדי למלא את תפקידה המוטל עליה.

הועדה הסניטרית

הועדה הסניטרית המרכבת, מהג' ארשנסקי, ה' מ. גולדשמיט, ה' חרלמוב, ד"ר נלקן, הגב' רבינוביץ וד"ר תיאודור, פעלה הרבה להשבחת מצב הנקיון והבריאות בשכונה. בישיבות הועדה שנתקיימו כמעט בכל 4 שבועות דנו בין יתר הענינים גם על האמצעים שיש לאחוז כנגד מכת היתושים בשכונה. נתמנה סניטר מיוחד (ה' אסלוביץ) שתפקידו היה להשגיח על מצב בורות השופכין, לעקוב אחרי מקור היתושים ולהשמידם ע"י שריפה בבורות ושפיכת נפט לתוכם. לסניטר ישנה כעת משאבה שבעזרתה נתנה האפשרות לכל בע"ב להריק את בור השופכין שבחצרו בזמן קצר ובמחיר מוזל. כ"כ טפלה הועדה בשאלת הזבובים ולשם זה סודר שהפקיד הממונה על פנוי הובל יפור סיד לתוך הפחים שבכל חצר וחצר, והודות לאמצעים הנ"ל נראתה השבחה נכרת השנה בשאלת היתושים והזבובים שהתושבים היו סובלים מהם בשנים האחרונות.

הועד מביע תודה לכל חברי הועדות השונות שעזרו בעבודתם לטובת השכונה ותושביה. כן גם מובעת כאן תודה לכל הפקידים והעובדים בעניני הועד, בעד נאמנותם ומסירותם לעבודה.



בית-הכרם, רחבת בית הועד

הוזמנו ע"י חוזרים לבקר בהרצאות, ובהזדמנויות שונות נראו בהן אורחים מהעיר, וכן מהשכונות הסמוכות. ואלה הן ההרצאות שהתקיימו במשך שנה זו:

א. הא' י. אביוהר	משק הבית בבית-הכרם לקראת הימים הבאים
ב. הא' ד"ר ד. אשבל	השפעת הנילוס על אקלים ארצנו
ג. הא' י. רדלר-פלדמן	שאלות רציניות בשעה זו
ד. הא' ד"ר רענן ויץ	מצבנו לאור המדיניות הבין לאומית (2. המשכים)
ה. הא' ד"ר תיאודור	היתושים והמלחמה בהם
ו. הא' ד"ר ישראל בן-זאב	יהודי מצרים בדור הזה
ז. הא' י. יעקבי	שאלות על מצבנו
הא' משה קלינמן	טכס אזכרה להרצל וביאליק
הא' ד"ר אולשונגר	
הגב' ד"ר ח. ברכיהו	קונגרס ההתאחדות הבין לאומית של נשים לשוויי וכויות. בקופנהגן
הא' ד. רוטטובסקי	ההתגוננות נגד ההתקפות באויר וגזים (2. המשכים)

הא' י. יעקבי	
הא' ד"ר י. ריבלין	אזכרה במלאת השלשים לפטירת ח. א. זוטא ז"ל, ע"י ועדת התרבות
הא' ד"ר א. ריגר	של בית-הכרם בהשתתפות מרכז הסתדרות המורים בא"י
הא' ישעיהו פרס	
הא' ב"צ דינבורג	
הא' א. אבן שושן	
הא' יצחק ספיבק	
הא' א. בן-דוד	

הא' ד"ר בלנק	הוראות למעוניינים בגדול ירקות
הא' א. פויכטונגר	התנאים המיוחדים בגדול ירקות בגן העירוני (2. המשכים)
הא' ד"ר יהודה אבן שמואל קויפמן	ר' יהודה הלוי, החוקר והמשורר
הא' אריה ליכטינגר	שאלות אקטואליות בישוב
הא' א. פויכטונגר	הטפול בגני הירקות, מחלות וכו'
הא' משה כהן	נסיון שלא הצליח (לתולדות האוטונומיה הלאומית היהודית בליטא)
הא' משה מדוני	לאחר התפטרותו של הור-בלישה

הדחיה שחלה בהרכב ועדת התרבות, גרמה לעכוב כל שהוא במהלך עבודתה, ואלה חבריה כיום: הגב' בקר, ה' מ. ד. גאון, הגב' ב. יפה והגב' סילמן.

בין פעולות הועד, יש לציין את הרחבת הרשת של הצנורות להספקת המים בשכונה, בהמשך לרחוב המעלות, ולאורך רחוב החלוצ, וכן ישור ודרוג רחוב המעלות, והוספת פנס מיוחד להארת הרחוב הנ"ל. הפעולות הללו נעשו בקשר לבנינים החדשים שנוספו בזמן האחרון בשכונה. עם פרוץ המלחמה היה חשש של מחסור באספקת מצרכים לתושבים, מיד נתמנתה ועדה מיוחדת אשר פעלה במרץ, והסדירה את ההפסקה של המצרכים ההכרחיים, בפרט חלוקת הנפט, שבשבועות הראשונים היתה זו אחת השאלות הבוערות ביותר בירושלים.

שנוי תקנות:

שאלת שנוי תקנות האגדה שנדונה פעמים אחדות באספות הקודמות, קבלה את פתרונה המוחלט באספה הכללית השנתית האחרונה.

התחבורה עם העיר:

בחדשים האחרונים, התחכטנו והתלבטנו הרבה בבעיית התחבורה וקשר המכוניות הצבוריות לשכונה, לרגל זה שחברת "המקשר" העלתה את מחירי הנסיעה על דעת עצמה, שאלה זו נדונה בישיבות רבות של הועד ו"המועצה" ונשיאות ועד הקהלה העברית, אולם כל אלה לא הביאו עד כה לידי שום תוצאות משביעות רצון. בישיבה המשותפת האחרונה של באי כח השכונות המעוניינות בדבר, נבחרה ועדת מצומצמת, המטפלת כעת בחפוש דרכים לפתרון השאלה.

דו"ח ההנהלה

חברים וכבדים!

אנו מגישים לכם בזה, כמנהגנו, את הדו"ח לשנת תרצ"ט. זה קרוב לארבע שנים שהישוב העברי בארצנו ובכללו גם אנו, חיים ונתונים במצב מיוחד. בעוד לא חוסלו המהומות והאימים סביבנו, נקלענו בלי משים לתוך מערבול המלחמה. אם אמנם אין אנו נמצאים בתוך חזית האש, אבל בעקיפין נפגענו, אף הולכים ונפגעים באפן מורגש ובוולט. עם כל זאת, עלה בידינו להתגבר על הנסיונות והסבל, ולמלא את החובות המוטלות עלינו כמעט בשלמותן. כל השרותים בשכונתנו פעלו בקביעות, והם ממשיכים לפעול בסדר גמור. שמרנו על גבולות התקציב שהועמד לרשותנו, ולא עוד, אלא שעלה בידינו לקמץ סכום כל שהוא. גבית המסים והחובות נעשתה בהתאמצות מרובה של הועד וועדת הגביה, ועל אף המצב הקשה שבו נמצאו חלק מחברינו במובן חמרי, עלינו לציין ולהרים על נס את יחסם החיובי של רובם לחובותיהם. במשך שנת החשבון, נגבה מהחברים סך של 974.294 לא"י, מזה על חשבון מסים סך 626.839 לא"י, ע"ח עבודות צבוריות 101.500 לא"י, ובעד שמירה וצרכי בטחון בשכונה סך 245.955 לא"י. (בסכום 626.839 לא"י הנ"ל נכלל סך 100 לא"י לערך ע"ח חובות בעד מסי החברים של שנים קודמות).

על שלשה דברים אנו מחזיקים טובה לעצמנו:

א. על הסדר החדש שהנהגנו בשמירה: למרות ההתנגדות שבאה לידי בטוי בפרט זה מצד כמה חברים וכן מחברי המועצה עצמם. הנה עתה אפשר לראות את התועלת שבדבר. אנו מרגישים מחובתנו להודות כאן בגלוי לכל חברי ועדת השמירה על מאמציהם, ובראשם חברנו הותיק מר מנחם ארשנסקי, שלא חסו על זמנם וטרחתם, ועבדו מתוך מסירות למופת, לסדור עניני השמירה והבטחון בשכונתנו.

ב. על שטח האדמה שמאחורי בית המדרש למורים: החלקה הזאת שהיתה בבחינת אדמה מתה, (בהכללה בשטח היעור) עלה בידינו אחרי מאמצים רבים להפוך אותה לרכוש חי. אכן רבים התיאשו ממנה והחליטו שלא לעשות כל פעולה בנדון זה, הואיל ואין כל תקוה להצלחה, אולם הועד עמד על כך, תבע את זכותו בלי חת, והמשיך לכת בדרכים שונות עד הגיעו אל המטרה. עתה יש לנו בחלקה הנ"ל 12 מגרשי בנין מאושרים מטעם הועדה לבנין ערים. תקותנו היא, שעם בוא שני לטובה במצב, נוכל באין ספק ע"י מכירת המגרשים הללו, לגמור את כל התכנית של העבודות הצבוריות, אשר מחובתנו להוציא לפועל בשכונה, ועוד תשאר לנו יתרה בקופה.

ג. על העבודות הצבוריות שהחלטנו לעשותן השנה, ואשר הן מוצאות לפועל בימים אלה. רבים מחברי האגודה אשר התנגדו לדבר, במשך כל פרק הזמן שהתנהל המו"מ בענין זה, בודאי מודים עתה גם הם שזה היה דבר בעתו. לו יכלנו להשיג כעת הלואה נוספת בלי תשלום רבית לגמרי, ובתנאי פרעון נוחים היה רצוי מאד לסדר את כל העבודות הצבוריות בשכונתנו עד גמירה. הועד המשיך לטפל בשאלת שני חוקי הכנין בשכונתנו, ואנו מקיים כי שאלה זו תמצא גם היא את

פתרונה הרצוי בימים הקרובים.

גן הילדים:

הרבה חתלבטנו השנה בשאלת גן הילדים בשכונה. נמצאו הורים מספר שלא מן החברים, אשר נטו מדרך האחד המקובלת בשכונתנו, וילכו וייסדו גן נפרד לעצמם. נסינו להשפיע עליהם לבל יעשו את הדבר הזה ויגרמו על ידי כך נזק חמרי ממשי למוסד הצבורי הקיים. אולם כל מאמצינו לבא לידי הסכם לא הועילו, והגן הנפרד שלהם ממשיך להתקיים. ענין זה נדון פעמים אחדות בישיבות הועד, אף הובא לאספת המועצה, ובה נתקבלה החלטה האומרת: „המועצה מביטה על גן הילדים שנמצא בפקוחו של ועד מפקח מצד ההורים כעל מוסד צבורי של השכונה, ועומדת על כך שהוא צריך להיות יחידי בשכונה". תקותנו היא, שההורים האלה יתקנו את הטעות בהקדם.

ועדת התרבות:

גם בשנה זו, התנהלה העבודה התרבותית בשכונה בסדר ובקביעות, כפי מדת היכלת, ויש לציין פעילות נוספת לעומת אשתקד. נערכו הרצאות רבות משתתפים, סודרה תערוכת צעצועים בבית הועד, ע"י ארגון אמהות עובדות שע"י ההסתדרות הכללית, נפתחו שעורי ערב לעברית למתחילים ולמתקדמים, תחת פקוחה של מחלקת התרבות של הועד הלאומי, נתארגנו שעורים בתנ"ך לתושבי השכונה ע"י המורים הגב' מ. פישמן וה' ח. שלי, הוכנו נשפים חגיגיים בחג השבועות, חג הסוכות וחנוכה, אשר לרגל מקרים מעציבים בשכונה ובישיב, ראתה ועדת התרבות הכרח לדחותם. תושבי בית-הכרם וחברי האגודה בכלל

צ' י' ו'

לנושמת החבר

חיים אריה בן שבת' דב זוטא ז"ל

אשר כל חייו היו קדש לחנוך העברי בארץ ובגולה ואשר
עבר את דרך חייו, ואש האהבה לעם ולארץ יוקדת בלבו.

נפטר ה' באלול תרצ"ט

יהי זכרו ברוך לנצח

צ' י' ו'

לנושמת החבר

א. ורמז ז"ל

נפטר בט' בטבת תרצ"ט

יהי זכרו ברוך לנצח

צ' י' ו'

לנושמת החבר

שמעון פרוינד ז"ל

נפטר בי"ג באלול תרצ"ט

יהי זכרו ברוך לנצח



בית-הכרם, הרחוב הראשי

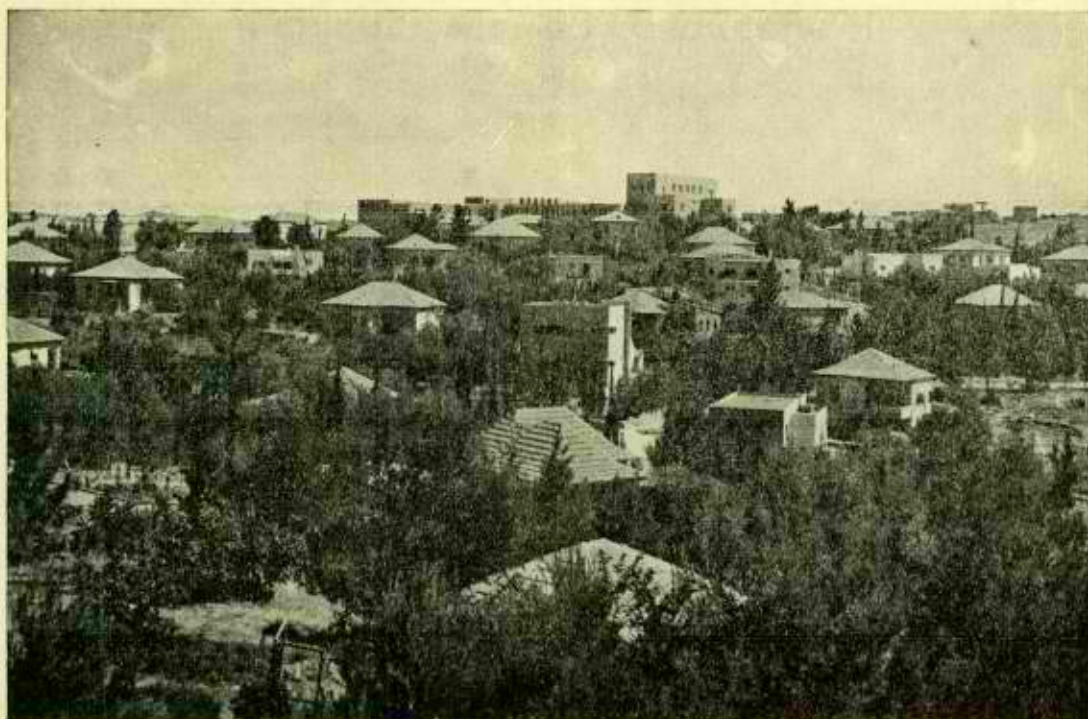
הנהלת האגדה והשכונה

חברי המועצה:	חברי הוועד:
ה' ב. פישמן, יו"ר המועצה	ה' י. יעקבי, יו"ר הוועד
ה' ש. שלאין, סגן יו"ר	ה' ר. אבישר, גזבר
ה' מ. ארשנסקי	ה' מ. ד. גאון
ה' מ. בנארי	ה' משה וינד
ה' ב. צ. גולדצויג	גב' י. רבינוביץ
ה' מ. גולדשמיט	
ה' י. האפט	חברי ועדת הבקרת:
ה' מ. חופי	ה' י. אדהאן
ה' נ. כספי	ה' מ. עשבי
ה' מ. כרמון	
ה' מ. לוי	
ה' י. מטות	
ד"ר י. מרכוס	
ה' י. רבינוביץ	
ה' ת. שלי	המזכיר: ה' מ. גולדשטין

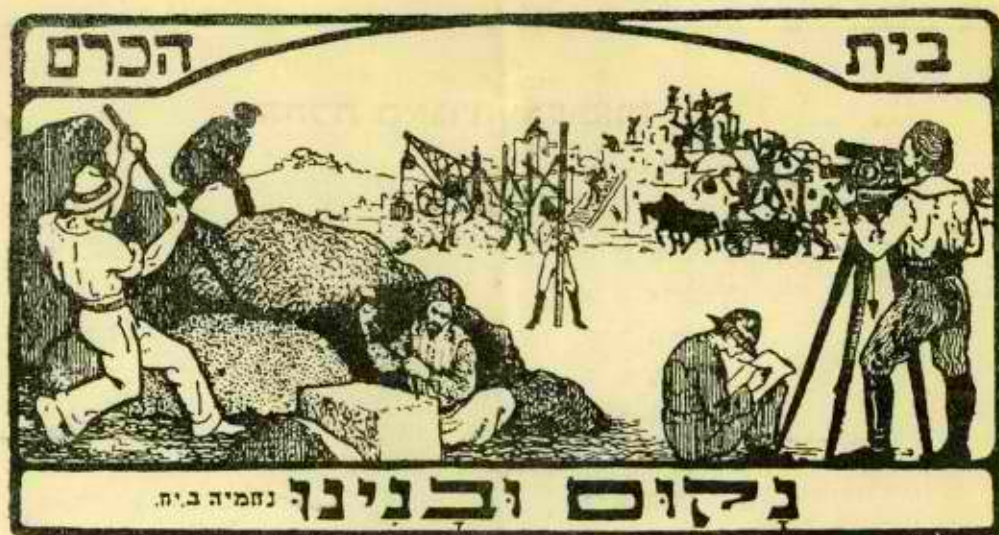
חלופי חברים

במשך השנה בא שנוי ברשימת חברי האגדה כדלקמן:

נכנסו:	יצאו:
גב' ארדן-ברונשטין	ה' אליעזר גוזמן
ה' נחום וקס	ה' אריה בלובשטין
ה' אברהם סגל וגב' שרה ברלה	ה' משה אייזנשטין
חברת "אגד"	ה"ה מ. הויזמן וא. בילוסטוצקי



בית-הכרם, מראה כללי



בית-הכרם

אגדה הדדית בערבון מוגבל

דין-וחשבון

לשות תרצ"ט

(1 באוקטבר 1938-30 בספטמבר 1939)

י"ח.

ירושלים, אדר א', ת"ש

בית-הכרם, נ' באדר א' ת"ש

11.2.1940.



החבר בליק -
ביל הקיטל חתם על כל
מכתב של יחיד ומספר

לכבוד

רושם האגודות השתופיות,
ירושלים.

א. נ.

הננו מתכבדים בזה להמציא לכב' :

1. דו"ח סטטיסטי ליום 30 ספטמבר 1939.
 2. דו"ח כספי ליום 30 ספטמבר 1939.
 3. מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1939, מאושר ע"י מבקר החשבונות ח' דב רוזנשטיין.
 4. מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1939, לפי סעיף 64 מפקודות האגודות השתופיות של 1933.
- נא לאשר את קבלת חנ"ל.

בכבוד רב

מזכיר

1) Mr Halaban
(2) Ach & P.A.

תש"ח
מחלקת המבחנים

מבחן הכנה למבחן

מס' 100

תאריך: 1947



המחלקה המרכזית
למבחנים ולמבחנים

מבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן

מבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

מבחן הכנה למבחן

תיק

מס.

בית החרוץ אגודה חרדית בע"מ
חזון כללי ל-30 ספטמבר, 1959.

ד. רוזנשטיין F.A.I.A., F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827 טלפון 1320

תל-אביב ת.ד. 581 טלפון 1370

חיפה ת.ד. 1003 טלפון 1389

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1339

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : סלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : סלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : סלפון 1339

ירושלים 14.1.40

לכבוד

ועד בית החרם, אגודת חרדיה בע"מ
ירושלים.

א.נ.

לפי התסכמה בקרתי את הספרים והמסמכים של אגודתכם

לסוף ספטמבר, 1939 והנני מחנכד להמציא לכם את הדיון וחשבון

המרכב פ"ד:

א. מאזן לסוף ספטמבר, 1939.

ב. חשבון ההכנסות וההוצאות לסוף ספטמבר, 1939.

בכבוד רב,

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

D. ROSENSTEIN

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

בית הכרם אגודה חרדית בע"מ

מאזן כללי ל-30 ספטמבר

1939

ד. רוזנשטיין, F.A.I.A. F.A.C.S.

No.

דף

פ ס י ב				א ק מ י ב			
שטוח לפרעון				קפה זכוכים:			
זכאים שונים:				כמוזמנים בקפה			
חברים				בהמחאות			
שונים				במסד			
משכנתאות:				סניות, פקדונות ודמי חבר:			
חלואה ומסכון ירושלים				סניות בבנקים			
הסוכנות היהודית לא"י				פקדונות בעיריה			
קרנות:				קרקע למכירה			
קרן לדרכים והשקעות				שטוח לגזבינא:			
קרן לחובות מסופקים				בתיק			
קרן לעבודות צבוריות				במסד			
חון האגודה				חייבים:			
עודף ההכנסות על ההוצאות				חברים בעד מסים			
				חברים בעד עבודות צבוריות			
				חייבים שונים (בלחי חברים)			
				זכאים:			
				כנינים (אחרי נכוי פחה)			
				מגרשים צבוריים			
				גן צבורי			
				אינוסטר (אחרי נכוי הפחה)			
				השקעות:			
				דרכים			
				סדור חספח המים			
				נמיעות כרחובות			
				כור המים			
סך הכל				סך הכל			

D. ROSENSTEIN

בקרתי את חשפריס והמסמכים של אגודה בית הכרם בע"מ
ל-30 ספטמבר, 1939 קבלתי את כל הנאורים והידיעות הדרושים לי,
חנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה.

ירושלים, 14.1.40

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

בית הכרם
יית בע"מ



EXTRA STAFF

THE NATIONAL BUREAU OF INVESTIGATION

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D.C.

REPORT OF THE
DIRECTOR OF THE
BUREAU OF INVESTIGATION
ON THE
ACTS OF THE
SUBJECTS OF THE
CASE

1944-1945
1946-1947
1948-1949
1950-1951
1952-1953
1954-1955
1956-1957
1958-1959
1960-1961
1962-1963
1964-1965
1966-1967
1968-1969
1970-1971
1972-1973
1974-1975
1976-1977
1978-1979
1980-1981
1982-1983
1984-1985
1986-1987
1988-1989
1990-1991
1992-1993
1994-1995
1996-1997
1998-1999
2000-2001
2002-2003
2004-2005
2006-2007
2008-2009
2010-2011
2012-2013
2014-2015
2016-2017
2018-2019
2020-2021
2022-2023
2024-2025

1944-1945
1946-1947
1948-1949
1950-1951
1952-1953
1954-1955
1956-1957
1958-1959
1960-1961
1962-1963
1964-1965
1966-1967
1968-1969
1970-1971
1972-1973
1974-1975
1976-1977
1978-1979
1980-1981
1982-1983
1984-1985
1986-1987
1988-1989
1990-1991
1992-1993
1994-1995
1996-1997
1998-1999
2000-2001
2002-2003
2004-2005
2006-2007
2008-2009
2010-2011
2012-2013
2014-2015
2016-2017
2018-2019
2020-2021
2022-2023
2024-2025

1944-1945
1946-1947
1948-1949
1950-1951
1952-1953
1954-1955
1956-1957
1958-1959
1960-1961
1962-1963
1964-1965
1966-1967
1968-1969
1970-1971
1972-1973
1974-1975
1976-1977
1978-1979
1980-1981
1982-1983
1984-1985
1986-1987
1988-1989
1990-1991
1992-1993
1994-1995
1996-1997
1998-1999
2000-2001
2002-2003
2004-2005
2006-2007
2008-2009
2010-2011
2012-2013
2014-2015
2016-2017
2018-2019
2020-2021
2022-2023
2024-2025

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אנודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : סלמון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : סלמון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : סלמון 1389

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

רשימת ההכנסות וההוצאות

מ"ב אוקטובר 1938 עד 30 ספטמבר 1939

ה ה כ נ ס ו ת

תשלום חבר
מס דירות
הכנסות שונות

616.000

135.332

78.829

830.161

סך הכל

ה ה צ א ו ת

שכר ציוד

שמירה

נקיון

מאור

הוצאות בלתי נראות מראש ושונות

מזכירות וחלוקת הדאר

שכר דירה

דאר, טלפון, הדפסות והוצאות משרד

בקר

עבודות מנטריות

גן הילדים

מס חרוש העירונ

בית הכנסת וועדת החרבות

סך הכל הוצאות

עודף ההכנסות על ההוצאות

164.700

121.143

78.759

34.127

229.230

36.000

20.613

15.000

17.650

30.000

30.000

21.979

799.201

30.960

830.161

תיק

מס.

בית חברת האגודה הדרתית בע"מ

מאזן כללי ליום 30 בספטמבר 1939
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השתופיות של 1933)

ד. רוזנשטיין F.A.I.A., F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827 טלפון 1320

תל-אביב ת.ד. 581 טלפון 1370

חיפה ת.ד. 1003 טלפון 1389

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1339

ד. רוזנשטין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1339

ירושלים, 11.1.40

לכבוד

ועד בית הכרם, אגודת הדדיה בע"מ
ירושלים.

א.נ.

על פי הסכמתנו בקרתי את הספרים ויחר הדוקומנטים של
הבריתכם עד ליום 30 ספטמבר, 1939, והנני מתכבד להמציא לכם
את הדין וחשבון המרכב מ:

א. המאזן הכללי ליום 30 ספטמבר, 1939 לפי
סעיף 64 מפקודת האגודות השתופיות של
1933.

ב. חשבון רווח והפסד לפי סעיף 64 מפקודת
האגודות השתופיות של 1933.

ג. הדין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השתופיות
של 1933.

בכל הכבוד

ד. רוזנשטין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

מבקר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלם ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודת הדדית בע"מ
מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1939
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השחופיות
של 1933

פ ס י ב			
2276.835			1. הונח של האגודה הונח של האגודה עצמה
750.000			1. קרן שמורה קרן שמורה לחובות גרועים ומסופקים
10434.477	9818.477	616.000	7. הון אחר 3. קרן לדרכים וחשקעות 4. קרן לעב"צ
2181.489	1212.915	968.574	3. הלוואות ומפרעות שנחזו לאגודה ב. הלוואות לשלם במשך זמן למעלה מ-12 ח' סיום המאזן: א. מסכנתאוח הלוואה ותסכון ירושלים ב. מסוכנות היהודית
347.884	16.265	331.619	4. חשבונות שונים לשלם א. לחברים ב. לשאינם חברים
546.745			6. שטרות ומסמכים אחרים שנחבלו שטרות לפרעון
30.960			10. רוח שלא נחלק עודף ההכנסות על ההוצאות
16568.390			
א ק י ב			
75.666	8.692	4.664	11. במזומנים ובבנקים במזומנים בע"ן בבנקים במסד בהתאוח בקפה
104.878	103.778	1.100	12. סכומים באגודות אחרות ובסחונות אחרים סכומים וניירות ערך פקדונות בעיריה
1078.227	109.018	425.707	14. סקרקעין: א. סקרקע רשומה על שם האגודה במחיר שבו נקנתה 1. סקרקע למכירה 2. סקרקעים צבוריים 3. חגן הצבורי
1755.000	543.502		ב. בנינים רשומים על שם האגודה בשוויים המקורי
156.600			ה. נסיעות על סקרקעות רשומות על שם האגודה בשוויים המקורי
3170.371			להעברה

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827; Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581; Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003; Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

עבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודה חודית בע"מ
מאז כללי ליום 30 ספטמבר 1939 לפי
סעיף 64 מפקודת האגודות השחופיות של
1933

3170.371

9365.300

1258.768

520.364

90.000

34.030

107.900

1412.617

98.175

1693.752

41.030

469.835

16568.390

ס ה ע כ ר ה
ז. דרכים בשכונת

ח. סדור הספקת המים

ס. בור המים

16. מטלטלין
ב. רהיטים וכלי משרד

17. שטחים וחשבונות שונים לקבל
א. מחברים שטחים לזכות האגודה ש"פ בחוץ 6 ח'
ד. מחברים שטחים לזכות האגודה ש"פ יוחר 6 ח'
4. חשבונות חברים פחוחים לזכות האגודה
5. שטחים לזכות האגודה ש"פ עבר
שטחים לזכות האגודה ש"פ עבר משאינם חברים
21. חייבים שונים

ס כ ה כ ל

הריני מאשר כי השויה את כל הרשימות
בספרי האגודה עם הקבלות הסתאיות בדקתי את
המזומנים את המסמכים והנני מאשר כי המאזן
הנ"ל סתאים לספרי האגודה ליום 30 ספטמבר
שנת 1939.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים 11.1.40

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor
Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A., F.A.C.S., LONDON.

A. GELLER, B. Ss.
PUBLIC AUDITOR
Licensed by the Government of Palestine
Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320
Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370
Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ע"י

ממשלת ארץ-ישראל
ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320
תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
חשבון רווח ותפטר מיום 1 אוקטובר,
1936 עד ליום 30 ספטמבר, 1939.
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השחופיות של 1933)

ה כ נ ס ו ת

616.000	17. מססי חברים וחזומות בלחי חוזרות אחרות וקנסות
135.332	21. מססי דירה
78.829	22. הכנסות שונות
830.161	סך-הכל

ה ו צ א ו ת

5.219	3. לרואים ורביית שולמו
244.230	5. למשכרה ושכר עובדים
78.759	6. להחזקת המקרקעין והארה השכונת
15.480	8. לספרים צרכי הדפסה וצרכי כחיבה
5.133	9. לדאר, טלגרף וטלפון
36.000	10. לשכר דירה
314.751	11. לשונות
69.629	12. למסדות חרבות
30.000	מס הרכוש העירוני
30.960	13. לעודף ההכנסות על התוצאות
830.161	סך-הכל

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

Rg

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואת חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת

2. יום גמר (שנת הכספים המאזן האחרון)

3. כמה ארכה הבקרה
בכמה עלתה הבקרה

4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך
הקבלות השייכות לרשימות ספרי
האגודה וכל השטרות ושטרי החוב
למשכנחאות נירות ערך וחעודות
בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון?

5. האם שולמו כל החשלושים בהתאם
לחקנות האגודה והאם נחאשרו ע"י
ההנהלה או הפקיד או הפקידים
שחפידם בכך לפי החקנות של האגודה?

6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים
שנכנסו לאגודה, האם נחנו הקבלות
המחאימות?

7. האם ספרי הפרטי כלים של ההנהלה
ושל האספות שלם?
האם רשומים בספר הזה בסדר ההסכמות
של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל
מקרה שבו דרושה עפ"י חקנות האגודה
הסכמת ההנהלה והאספה הכללית לחשלוש
כזה?

12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות?

13. האם מחנהלים ספרי החשבונות כיאות
והאם מקימים את הדינים ביחס להנהלת
פנקסים.

14. האם מחנהלים עניני האגודה באופן
מסחרי ובזהירות?

15. העוסקה האגודה בענינים שאינם נכללים
בחקנותיה הרשומות?

16. האם נוכחה כי ההעברות של המטלטלין
ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן
מחאימות לערכן בשעה הקניה או לשווין
ביום המאזן, אם ערכן ירד?

1. בית הכרם אגודה חדריה בע"מ

2. 30 ספטמבר 1939

3. 8 (שמנה) ימים
15. לא"י (חמש עשרה לא"י)

4. כן

5. כן

6. כן

7. כן

12. כן

13. כן, הספרים מחנהלים בסדר, נקיון
ודיוק.

14. כן

15. לא

16. לקוח פתח מהבנינים 5% ומהמטלטלי
10% בערך מהמחיר הרשום לפי הקרן
בנכוי הפחת. לא לוקח פתח אף פעם
מסדור הספקת המים הרשומים בספרי
באקטיב לפי הקרן, בסך 1258.768
לא"י.

רש

THE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.

NAVY
OFFICE
WASHINGTON, D. C.

TO THE SECRETARY OF THE NAVY
FROM THE SECRETARY OF THE NAVY
SUBJECT: [Illegible]
[The following text is extremely faint and largely illegible due to the quality of the scan. It appears to be a memorandum or official communication.]

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

זכר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

- 2 -

חדין וחשבון של רואה החשבון

17. החקרה בדבר החובות הפגיעים לאגודה ונוכחה כי תקציבו סכום מספיק בשביל חובות גרועים ומסופקים האם נמחקו חובות שאינם נתנים להגבות? אם לא כן הדבר תן פרטים.

17. 1. קיסה קרן לחובות מסופקים בסך 750. לא"י (ראה פסיב ג.1) מכיון שישנם חברים שעזבו את השכונה ומכרו את בחיהם וחדלו איפוא להיות חברים ולפי דעתי אין פנויים לגבות מהם את החובות הרשומים בין חובות חברים הפחותים כגון:

א. מזרחי ציון, בסך 45.898 לא"י
ב. גב' קרישנסקי, בסך 93.968
ס"ה 139.866 לא"י

עצמי היא לכן לבטל את החובות האלה ע"י הקטנת הקרן לחובות מסופקים.
2. גביה החובות מהחברים במשך התקופה. חובות פחותים של החברים בהתחלת השנה שטרות לשלם בהתחלת השנה של חברים ושונים ס"ה

חייבים בעד מסים בתקופה זו 1223.995 לא"י
420.055
1644.050 לא"י
811.196 לא"י
2455.246 לא"י

נגבו חובות במשך התקופה במזומן: ע"ה החובות הפחותים 622.574
במזומן ע"ה שטרות 138.920
761.494 לא"י
1693.752 לא"י

בסוף התקופה הקודמת חובות בהשכונות פחותים ושטרות (ראה אקטיב 17 במאזן של השנה הקודמת) בסוף התקופה הזו חובות בהשכונות פחותים ושטרות (ראה אקטיב 17 במאזן זה) הגדלת החוב בתקופה זו 1644.055 לא"י
1693.752 לא"י
49.697 לא"י

אמנם החובות הוגדלו השנה בסך 49.697 לא"י, אבל זה אינו אומר שלא נגבו חובות במסך ובמדה מספקת. יש להביא בחשבון כי החברים שלמו השנה סך 245.955 לא"י בעד השתתפות בהוצאות מיוחדות הקשורות עם המצב, כגון שמירה וכו'. נגבה איפוא ב"חד: ע"ה החובות הפחותים והשטרות והשתתפות בהוצאות מיוחדות 245.955 לא"י
1007.449 לא"י

נגבו מהחברים 16.265 לא"י ע"ה מסים בעתיד (ראה זכאים שונים פסיב א.4) השנה לא נמחקו כל חובות מהספרים.

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A., F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 897: Tel. 1390

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

- 3 -

הדין וחשבון של רואה החשבון

18. מספר הפקידים מספיק והמשרה אינה מגומה.

18. פרם אם סבור אתה כי בהחשב עם חיקף העסקים של האגודה אם מספר הפקידים המקבילים שכר מן האגודה הוא מספיק או בלתי מספיק או אם הוא למעלה מן הדרוש והאם השכר המשולם לפקידים אלה הוא הוגן או לא

19. פסיב והחזנה של האגודה 2276.835 לא

הון האגודה הוקטן בחקופה זו בסך 119.844 לא
הודות להפחתות הבאות:
הון האגודה בהחלפת השנה (ראה פסיב 1 מאזן השנה הקודמת)
להוסיף עודף ההכנסות על ההוצאות של השנה הקודמת
עודף ההכנסות על ההוצאות מבנינים צבוריים וגביית קודמות

160.192 לא
2563.760 לא

להפחית:
פחת מבנינים בחקופה זו 95.000
פחת מהמטלטלין 10.000
פצויים והוצאות ל. רוזנוקס(אי) שהיה שמש ושומר השכונה מיום הוסדה
ס"ה הון האגודה לסוף החקופה

286.925 181.925 לא

2276.835 לא

אקטיב

12. מניות באגודות אחרות וניירות

ערך 103.778 לא

מניות המוסר גדלו השנה בסך 11.250 לא

מניות בהחלפת החקופה

(ראה אקטיב 12 מאזן השנה הקודמת)

92.528 לא

103.778 לא

11.250 לא

הסבה היא רכישה מניות נוספות של "מסד"

14. א.1. קרקע למכירה 109.118 לא

לפי הסברות מזכיר הועד גדל ערך הקרקע השייך לוועד בהרבה, היות ועלה בידי הועד לזכות במשפט שבטל את פקודת היעור שחלה על הקרקע הנ"ל ועשיו חולק הקרקע ל-12 מגרשי בנין למכירה.

קרקע למכירה בהחלפת החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

קרקע למכירה בסוף החקופה

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A., F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Ss.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אנודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

- 4 -

הדין וחשבון של רואה החשבון

19. הסך הזה של 26.100 לא"י כולל את
הוצאות המשפט בקשר עם כסול
פקודת היעור.

14.א.3. חגון הצבורי 543.502 לא"י
חגון הצבורי בהחלטה
החקופה (ראה מאון)
שנה שעברה אקטיב
14.א.3. (526.236 לא"י)
חגון הצבורי בסוף
החקופה (ראה מאון)
אקטיב 14.א.3. (543.502 לא"י)
הגדלה בסך 17.266 לא"י

הודות להשקעות בשחילים וכו'.

14.ז. דרכים בשכונה 9365.300 לא"י
דרכים בשכונה
בהחלטה השנה
דרכים בשכונה 9325.820 לא"י
בסוף השנה
הגדלה בסך 9365.300 לא"י
39.480 לא"י

מפני תקוני דרכים בשכונה.

14.ח. סדור הספקת המים 1258.768 לא"י
סדור הספקת המים
בהחלטה השנה
סדור הספקת המים 1234.909 לא"י
בסוף השנה
הגדלה בסך 1258.768 לא"י
23.859 לא"י

השנה הוסיפו צנורות לרשת
הצנורות שבשכונה.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

ועד

בית-הכרם

אגדה הדדית בע"מ

ירושלים

טלפון: 2181



דוד ויצמן - מנהל הכלכלה

בית-הכרם כ"ח באייר צ"ט. 17.5.39

בתשובה נא להזכיר

5/6



לכבוד

רושם האגדות השחופיות

ירושלים

א. נ.

ר"פ אנו מחכבדים בזה להמציא לכב':

1. מאזן כללי של אגדתנו ליום 30 ספטמבר 1938, מבוקר ומאושר ע"י רואה החשבונות הגב' גלר.
2. מאזן כללי של אגדתנו ליום 30 ספטמבר 1938, מבוקר ומאושר ע"י רואה החשבונות הגב' גלר (לפי מעיף 64 מפקודת האגדות השחופיות של 1933).
3. חוברת הדו"ח השנתי של אגדתנו לשנת תרצ"ח.

נא לאשר את קבלת חנ"ל.

בכבוד רב

ד. מוכיר

Auditor
ד. מוכיר

1917
C. H. REED

THURSDAY

APRIL 1917



1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

ההכנסות וההוצאות בשנת תרצ"ח והצעת תקציב לשנת תרצ"ט

הצעת תקציב תרצ"ט	ההכנסה וההוצאה בפועל בשנת תרצ"ח	תקציב תרצ"ח
616. —	614.000	604. —
135. —	133.730	128. —
100. —	171.970	161. —
851. —	919.700	893. —
227. —	211.575	225. —
15. —	15. —	15. —
22. —	18.571	25. —
80. —	108.975	80. —
185. —	236.445	215. —
118. —	114.680	122. —
18. —	2.911	15. —
30. —	30.350	30. —
36. —	36. —	36. —
20. —	16.213	20. —
20. —	18.145	20. —
30. —	— . —	25. —
50. —	103.946	65. —
851. —	912.811	893. —
— . —	6.889	— . —
851. —	919.700	893. —

הכנסה:

מס חבר
מס דירות
שונות
סה"ש של ההכנסות

הוצאה:

מוכירות וחלוקת הדאר
בקרת
הדפסות, הוצ' משרדיות, דאר וטלפון
מאור
שמירה
נקיון
עבודות שונות ובדק הבית
גן הילדים, שכ"ד ושונות
שכ"ד של המשרד
ביהכ"נ וועדת התרבות
עבודות סניטריות
מס הרכוש העירוני
הוצ' משפטיות ובלתי נראות מראש
סה"ש של ההוצאות
עדף ההכנסות על ההוצאות

תשלום ע"ה משכנתאות

הוצאה: להו"ח ע"ה המשכנתא, קרן ורביית 179. — לא"י
לסוכנות 50. —
הכנסה: משכר דירה מבנינים צבוריים 229. — לא"י

מאזן כללי ליום כ"ח בתשרי תרצ"ט, 30 בספטמבר 1938

א ק ט י ב

מא"י	לא"י	מא"י	לא"י
0.279	.	1. במזמנים בקפה	א. קפה ובנקים...
0.679	.	2. ב"מסד"	
75.000	.	3. ב"מסד" חשכון מיוחד	
28.205	.	4. בהמחאות	
104.163			ב. מניות, פקדונות ודמי חבר
92.528	.	1. מניות בבנקים	
4.250	.	2. פקדונות בעיריה	
96.778			ג. קרקע למכירה
83.018	.	1. בתיק	ד. שטרות לגובינא
185.055	.	2. ב"מסד"	
27.000	.		ה. חייבים
212.055		1106.995	חברים בעד מסים
		117.000	" " עב"צ
		208.000	" " נגד שט'
1431.995			חייבים שונים
442.638	.		1. בנינים (אחרי נכוי פחת)
1874.633		1850.000	2. מגרשים צבוריים
	.	425.707	3. הגן הצבורי
	.	526.236	4. אינוסטר (אחרי נכוי פחת)
2901.943		100.000	1. דרכים
9325.820	.		2. סדור הספקת המים
1234.909	.		3. נטיעות ברחובות
156.600	.		4. בור המים
11237.693		520.364	
16510.283			ס"ה אקטיב

פ ס י ב

458.603	.		א. שטרות לפרעון
265.648	.		ב. זכאים שונים
969.662	.		ג. משכנתאות
1228.325	.		ד. קרנות
9818.477	.		ה. הון האגדה
750.000	.		ו. עודף ההכנסות על ההוצאות בשנת צ"ח
616.000	.		ז. ע"ה פסיב
11184.477		2396.679	
2403568		6.889	
16510.283			

בקרתי את הספרים והמסמכים של אגודת בית הכרם בע"מ ל-30 ספטמבר 1938, קבלתי את כל הבאורים והידיעות הדרושים לי, הנני מאשרת כי המאזן מתאים לספרי האגודה. ירושלים 23.1.1939

ע. ג ל ר

רואה השבון מוסמכה

אנו החותמים מטה, חברי ועדת הבקרה, עברנו על ספרי החשבונות של האגדה ונוכחנו כי המאזן הנ"ל מתאים לספרים, ונותן תמונה נכונה ממצב האגודה ביום 30 בספטמבר 1938. הגנו מציעים לאספה הכללית השנתית לאשר את הדין-וחשבון ולהביע לוועד תודה על עבודתו במשך שנת המאזן.

י. אדהאן, מ. עשבי

בית הכרם, 7 בפברואר 1939.

חלופי חברים

במשך השנה בא שנוי ברשימת חברי האגדה כדלקמן :

נ כ נ ס ו

ד"ר אוסקר ומרגלית תיאודור
יעקב קמינצקי
יחיאל סגל
מרטין גולדשמיט
אלחנן פבל
יוחנן טופלברג

י צ א ו

מרדכי בן הלל חכהן ז"ל
ש. גולדהור
ד"ר דורפלר
משה גורבן

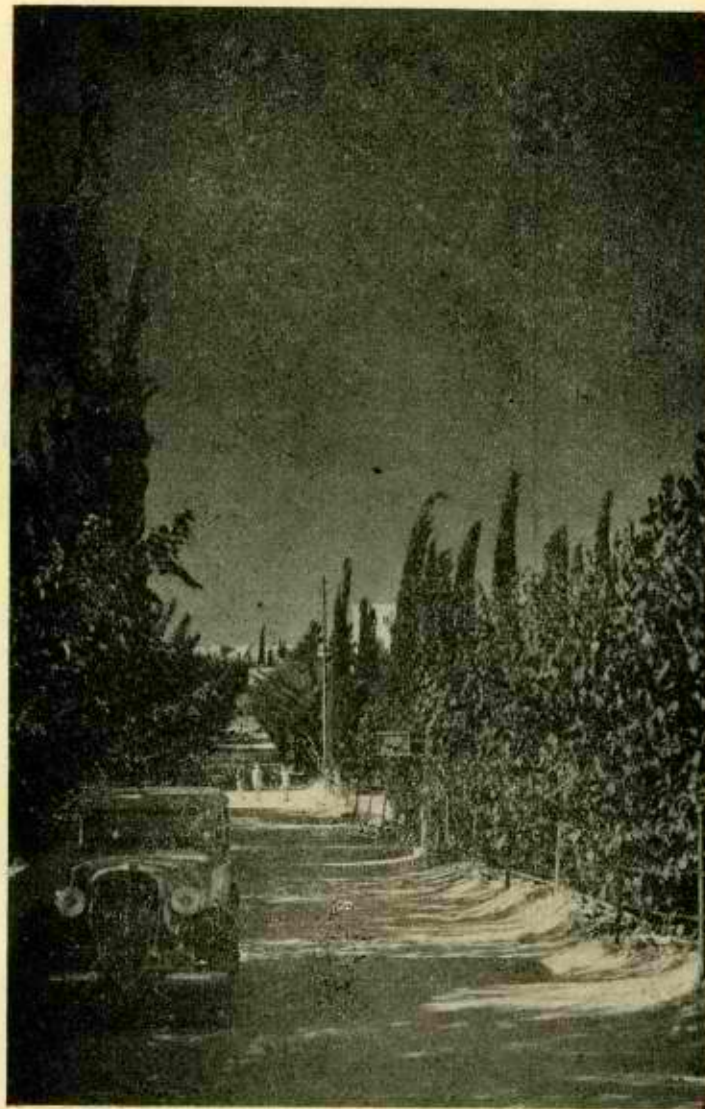


מראה כללי של בית-הכרם

- ד. הד"ר ב. אמירא — "חיי הורדים תגדולם" (שתי הרצאות).
ה. הד"ר א. מ. חריזמן — "מלחמת האבות והבנים" (שתי הרצאות).
ו. הד"ר ב. צ. דינבורג — "הרצל" — בנשף האזכרה להרצל וביאליק.
ז. הד"ר י. מלמן — "ח. נ. ביאליק" בנשף האזכרה להרצל וביאליק.
אנו מודים בזה למרצים הנכבדים הנ"ל מקרב לב.

נערכו גם אזכרות אלה: א) לחברנו המנוח מר ק. י. טילמן ז"ל ביום מלאת שנה לפטירתו, בהשתתפות ה' יעקבי, פרופ' ד"ר קלחנר, ה' מ. קלינמן, הד"ר ריבלין, ה' בן דוד, הגב' רדלר-פלדמן וה' מסות. ב) לחברנו המנוח יצחק יפה במלאת 10 שנים לפטירתו, בהשתתפות ה' יעקבי, ר' בנימין, ה' י. פרס ומו' בנבנישתי.

נערכו שתי מסבות חברים. אחת בשבועות והשניה בחנכה. בנשפים האלה השתתף בעיקר הנער של שכונתנו ואנו מודים להם על הענג אשר הסבו לנו.
הועדה הסניטרית, המרכבת מהחיה ה' חרלמוב, גב' ארשנטקי, גב' רבינטיץ, ד"ר נלקן, ד"ר תיאודור וה' גולדשמיט, עמלה הרבה להשביח את מצב הנקיון והבריאות בשכונה, ויש לציין כי הודות למאמצים אלה כמעט נפתרה שאלת היתושים והזבובים בשכונה, שהיו מטרידים את מנוחתנו בשנים האחרונות.



בית-הכרם, רחוב ביאליק

דו"ח ההנהלה

וועד ההנהלה מתכבד בזה להגיש את הדין והשבון לשנת תרצ"ח. שנה זו, שהיא השלישית למאורעות הקשים בארצנו, הטביעה את חותמה גם על שכונתנו ועל עבודת הוועד. שאלת הבטחון והשמירה לא ירדה מעל הפרק במשך כל השנה ובלעה את מיטב כחות הוועד וזמנו. לעתים קרובות מאד התאסף הוועד עם ועדת השמירה לשם ברור כל העניינים הקשורים בשאלה זו. לשם זה נקראו גם אספות התושבים, סודרו פגישות עם קצין המחוז, אשר אליו הוגשו תביעות ודרישות ידועות כדי להיטיב את מצב הבטחון בשכונה ובדרך מן העיר אלינו. ועדת השמירה נעזרה הוועד עבודה במשך השנה בנאמנות ובמסירות רבה, חבריה לא חסו על זמנם וסרחתם הרבה, ועייז הוועד לועד עזרה רבה מאד. גם החברים והתושבים רבים ככלם עמדו תמיד לימין הוועד וועדת השמירה ומלאו את חובתם מי בגופו ומי בממונו בהתאם להחלטות שנתקבלו באספות.

הוועד מודה בזה לכל חברי ועדת השמירה וביחוד ליו"ר מר ארשנסקי ולכל החברים ותושבי השכונה, יש לחשב כי הודות ליחס החיובי והרציני לענין השמירה לא קרה בשכונתנו במשך השנה כל אסון.

במשך השנה הוכנסו שכלולים רבים בסדור השמירה, הוקמו נקודות בצדון, נקבעו פרחקטורים, קשר סלפונים וכו'.

בין יתר פעולות הוועד יש לציין את הספול בגבית החובות וסדור העניינים הכספיים של האגדה. בנדון זה שאף הוועד להגיע לידי קמץ מכסמלי בהוצאות וגביה מכסמלית של החובות, ואמנם, למרות המצב הקשה השורר בארץ, ולמרות החובות הכספיים שהיו מוטלים על חברינו בעניני השמירה והבטחון, עלה בידי הוועד להקטין את חובות החברים לאגדה בסך 200 לא"י, וכמו כן הוקטנו חובות האגדה בסך 260 לא"י.

גם בשאלת שנוי תקנות הבנין בשכונתנו ספול הוועד. אולם לצערנו אין אנו יכולים עדין להראות כל תוצאות חיוביות וממשיות. שאלה זו תצטרך להיות אחת השאלות הנכבדות אשר תעסיק את הוועד אשר יבחר.

פעולה חשובה נעשתה השנה ע"י הוועד בזה שספח לאגדתנו 3 חברים חדשים אשר מגרשיהם גבלו עם אדמתנו, והרחיב עייז את גבולות השכונה השנה נבנה בית חדש בשכונה והוגדלו 2 בתים אחרים, ויש לקוות כי בשנה הבאה יתוספו עוד בניינים חדשים.

הוועד ספול גם השנה בשאלת הסבת קשר האוטובוסים עם העיר. הענין דורש המשך והתמדה כדי להשיג את השפורים הרצויים.

בהתאם להחלטה שנתקבלה באספה הכללית שלהשנה שעברה, נעשו ע"י הוועד כל המאמצים כדי לברר את שאלת השנויים בתקנות. השאלה הזאת, הדורשת פתרון בלי דחוי, תובא לפני האספה הכללית לדיון ולהחלטה.

הרבה ספול הוועד בענין הערכת הבתים למס הרכוש העירוני וכמורכן בענין הארכת מועד התשלומים בעד המס הנ"ל עבור השנים הקודמות. בשכונתנו נמצאים עכשיו 103 בתים שבהם גרות 121 משפחות המכילות 494 נפש. כן ירבו!

ועדת הטרבות, המרכבת מהחיה: ה' ר. אבישר, גבי סילמן, גבי יפה, גבי דינבורג, ה' ע. קחבינר והד"ר מרכוס, עבדה לפי תכנית שקבעה לה מראש בראשית השנה. אמנם, לרגלי המצב הקשה לא יכלה הוועדה להוציא לפעל את כל תכניתה, כפי שעלתה במחשבה תחילה. סודרו תשע הרצאות אלה:

א. הד"ר ד. אשבל — האם חלו שנויים באקלים ארצנו מימי התנ"ך?

ב. הד"ר ב. צ. דינבורג — תל"חי" — בנשף סרומפלדור.

ג. הד"ר י. מזמן — הסרגדיה של ההתבוללות.

י ז כ ר

**אלהים את נשמות אחינו הקדושים
אשר נפלו על שדה ההגנה
של עם ישראל בארצו.**

צ י ו ן

לנשמת החברה

צלה זוטא

נפטרה ביום א' בתמוז תרצ"ח

יהיה זכרה ברוך לנצח

צ י ו ן

לנשמת החברה

צפורה ארגמן

נפטרה ביום כ"ו בשבט תרצ"ח

יהיה זכרה ברוך לנצח

הנהלת האגדה והשכונה

חברי המועצה

מר ב. פישמן, יו"ר
 " ש. שלאין, סגן יו"ר
 " מ. ארשנסקי
 " מ. בנארי
 " ב. צ. גולדצויג
 " י. האפט
 " מ. חופי
 " ג. כספי
 " מ. כרמון
 " י. מטות
 ד"ר י. מרכוס

חברי הועד

מר י. יעקבי, יו"ר
 " צ. אפרתי, סגן יו"ר
 " מ. וינד, גזבר
 " ר. אבישר
 גב' י. רבינוביץ

חברי ועדת הבקורת

מר י. אדהאן
 " מ. עשבי

גב' ד"ר סחלון
 מר י. רבינוביץ
 " י. דדלר-סלדמן
 " ג. תשבי

המזכיר: מר מ. גולדשטיין



בית הכרם, רחוב המעלות

תיק

מס. 35

בית הכרם אגודת הצד"ח בע"מ

מאזן כללי ל 30 ספטמבר, 1938.

ד. רוזנשטיין F.A.I.A., F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827 טלפון 1320

תל-אביב ת.ד. 581 טלפון 1370

חיפה ת.ד. 1003 טלפון 1389

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבוט באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלם ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

ירושלים, 23.1.39

לכבוד

ועד בית הכרם, אגודת הדדיה בע"מ
ירושלים.

א. נ.

לפי ההסכמה בקרתי את הספרים והמסמכים של אגודתכם

לסוף ספטמבר, 1938 והנני מתכבד להמציא לכם את הדין והשבון

המרכב מ"ד:

א. מאזן לסוף ספטמבר, 1938

ב. חשבון הכנסות וההוצאות לסוף ספטמבר, 1938.

בכבוד רב,

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת

D. ROSENSTEIN
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

16510
13587
2923

פ ס י ב

שירות לפרעון
זכאים שונים
משכנתאות:
הלואה ותסכון ירושלים
הסוכנות היהודית לא"י
קרנות:
קרן לדרכים והשקעות
קרן לחובות מסופקים
קרן לעבודות צבוריות
הון האגודה
עודף ההכנסות על ההוצאות

סך הכל

א ק ט י ב

קפה ובנקים
במזומנים בקפה
בהתחלות
במסד
במסד חשבון מיוחד
סכומים פקדונות ודמי חבר
סכומים בבנקים
פקדונות בעיריית
קרע למכירה
שירות לגובי נא
בתיק
במסד
תייבים
הכרים בעד מסים
עבודות צבוריות
מסים נגד שירות
הייבים שונים (בלתי חברים)
נכסים
בניינים (אתרי נכוי פחת)
סגרים צבוריים
גן הצבורי
אינוסטר (אתרי הנכוי פחת)
השקעות
דרכים
סדור הספקת המים
נסיעות ברחובות
בור המים

סך הכל

בקרתי את הספרים והסמכים של אגודת בית הכרם בע"מ ל 30 ספטמבר, 1938,

קבלתי את כל המאזנים וההוצאות הדרושים לי, הנני מאשר כי המאזן הנ"ל
מחאים לספרי האגודה.

ע. גלר
רואת חשבון מוסמכת

ירושלים, 25.1.39,

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

[Handwritten signature]

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומפקד מטעם

D. ROSENSTEIN

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אנדרת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלם ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

רשימת ההכנסות וההוצאות

מ 1 אוקטובר, 1957 עד 30 ספטמבר, 1958

ההכנסות

תשלום חבר
מס דירות
הכנסות שונות

614.000
133.730
171.970

919.700

סך הכל

ההוצאות

שירותים צבוריים

שמירה

עבודות שונות ובדק הבית

נקיון

מאור

הוצאות בלתי נראות מראש ושונות

מוכירות ותלוקת הדאר

שכר דירה

דאר מלפון והדפסות והוצאות משרד

בקר

בית הכנסת

ועדת התרבות

עבודות סניטריות

גן הילדים

236.445

2.911

114.680

108.975

103.946

211.575

36. -

18.571

15. -

10. -

6.213

18.145

30.350

912.811

6.889

919.700

סך הכל הוצאות

עודף ההכנסות על ההוצאות

D. ROSENSTEIN

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1000 S. EAST ASIAN BLDG.
CHICAGO, ILL. 60607
TEL. 733-7321
FAX 733-7321

1000 S. EAST ASIAN BLDG.
CHICAGO, ILL. 60607
TEL. 733-7321
FAX 733-7321

בית-הכרם

אגודה הדדית, בע"מ

ירושלים

מלמון: בית הכרם מספר 1.

בתשובה נא לחזק

5/6

יום כ"ב בחודש טבת תרצ"ח

24 דצמבר 1937



לכבוד

רושם האגודות השתופיות

ירושלים

א. נ.

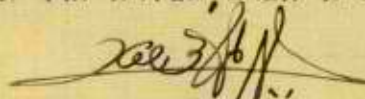
חנונו מתכבדים בזה להמציא לכ'

את המאזן הכללי של אגודתנו ליום 30 לספטמבר
1937 (לפי סעיף 64 מפקודות האגודות השתופיות
של 1923), מבוקר ומאושר ע"י רואה החשבונות
מר דב רוזנשטיין.

חואילו נא לאשר לנו את קבלתו.

בכבוד רב

ועד בית-הכרם, אגודה הדדית בע"מ


חמוכיר





100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

תיק

מס. 35

בית הכנסת אגודת הדוידית בע"מ

מזנון כללי ליום 30 ספטמבר 1938
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיח'יות של 1933)

ד. רוזנשטיין F.A.I.A., F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827 טלפון 1320

תל-אביב ת.ד. 581 טלפון 1370

חיפה ת.ד. 1003 טלפון 1389

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A, F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

ירושלים, 23.1.38

לכבוד

ועד בית הכנסת, אגודת הדודים בע"מ
ירושלים.

א. נ.

על פי הסכמתנו בקרתי אח הספרים ויתר הדוקומנטים של
הבריתכם עד ליום 30 ספטמבר, 1938 והנני מחבדתלחמציא לכם את
הדין וחשבון המרכב מ"ב:

א. המאזן הכללי ליום 30 ספטמבר, 1938
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות
של 1933.

ב. חשבון רווח והפסד לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השיחופיות של 1933.

ג. הדין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל לפי
סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933.

בכל הכבוד,

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A, F.A.C.S, LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודת הדדיית בע"מ

מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1938

לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות

של 1933

פ ס י ב			
2396.679			1. הונת של האגודה הונת של האגודה עצמה
750.-			2. קרן שמורה קרן שמורה לחובות גרועים ומסופקים
10434.477	9818.477 616.-		3. הון אחר קרן לדרכים והשקעות 4. קרן לעב"צ
2197.987			5. הלואות ומפרעות שניתנו לאגודה 6. הלואות לשלם במשך זמן למעלה מ 12 ח' מיום המאזן
265.648			7. חשבוניות שונים לשלם 8. לשאינם חברים
458.603			9. שטרות ומסמכים אחרים שנחבלו שטרות לפרעון
6.889			10. רוח שלא נתחלק עודף ההכנסות על החוצאות
16510.283			
			א ק ט י ב
	279 75.679 28.205		11. במזומנים ובבנקים במזומנים בעין בבנקים, במסד בהסתאות בקפה
104.163			12. מניות באגודות אחרות ובסתונות אחרים (מניות וניירות ערך)
92.528			
	83.018 425.707 526.236		14. מקרקעין: א. קרקע רשומה על שם האגודה במחיר שבו נקנתה 1. קרקע למכירה 2. מגרשים צבוריים 3. גן הצבורי
1034.961			ב. בנינים רשומים על שם האגודה בשווי המקורי
1850.000			ה. נמיעות של קרקעות רשומות על שם האגודה בשווי המקורי
156.600			ז. דרכים בשכונה
9325.820			ח. סדור הספקת המים
1234.909			ט. בור המים
520.364			
14319.545			להעברה

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אנודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

מאזן כללי ליום 30 ספטמבר, 1938

לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות

של 1933

14319.345

100.000

79.740

257.315

1223.995

1644.050

446.888

16510.283

סה"כ

16. טלפולין

ב. רה"מים וכלי משרד

17. שטרות וחשבונות שונים לקבל

א. מחברים שטרות לזכות האגודה ש"פ בחון 6 ח'

ד. מחברים שטרות לזכות האגודה ש"פ יותר מ6

חדשים

4. חשבונות חברים פחותים לזכות האגודה

5. שטרות לזכות האגודה ש"פ עבר (של בלתי חברים) 83.

21. חייבים שונים

סך-הכל

הרני מאשרת כי השויתי את כל הרשימות

בספרי האגודה עם הקבלות המתאימות, בדקתי

את המזומנים את המסמכים והנני מאשרת כי

המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה ליום 30

ספטמבר, 1938.

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ירושלים, 23.1.38,

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

D. ROSENSTEIN

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

RECEIVED

THE FIRST NATIONAL BANK

NEW YORK

DEPOSIT ACCOUNT

IN FULL PAYMENT OF

NOV 10 1914

BY THE FIRST NATIONAL BANK

NEW YORK

DEPOSIT ACCOUNT

IN FULL PAYMENT OF

NOV 10 1914

BY THE FIRST NATIONAL BANK

RECEIVED

THE FIRST NATIONAL BANK

NEW YORK

DEPOSIT ACCOUNT

IN FULL PAYMENT OF

NOV 10 1914

BY THE FIRST NATIONAL BANK

NEW YORK

DEPOSIT ACCOUNT

IN FULL PAYMENT OF

NOV 10 1914

BY THE FIRST NATIONAL BANK

NOV 10 1914

NOV 10 1914

NOV 10 1914

NOV 10 1914

NOV 10 1914

THE FIRST NATIONAL BANK
NEW YORK
DEPOSIT ACCOUNT
IN FULL PAYMENT OF
NOV 10 1914
BY THE FIRST NATIONAL BANK
NEW YORK

THE FIRST NATIONAL BANK

[Handwritten signature]

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודת הדדית בע"מ

חשבון רווח והפסד מיום 1 אוקטובר

1936 עד ליום 30 ספטמבר 1938.

(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות של 1933)

הכנסות

614.000

17. סמסי חברים ותרומות בלתי חוזרות
אחרות וקנסות

133.730

21. סמי דירה

171.970

22. הכנסות שונות

919.700

סך-הכל

הוצאות

3.864

3. לרוחים ורביית שוואם

226.575

5. למשכרה ושכר עובדים

111.886

6. להתזקת המקרקעין והארה השכונת

12.830

8. לספרים צרכי הדפסה וצרכי כתיבה

5.741

9. לדואר טלגרף וטלפון

36.

10. לשכר דירה

451.207

11. לשונות

64.708

12. למוסדות חרבות

6.889

13. לעודף ההכנסות על ההוצאות

919.700

סך-הכל

D. ROSENSTEIN
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor
Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A., F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Ss.
PUBLIC AUDITOR
Licensed by the Government of Palestine
Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320
Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370
Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה
ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320
תל-אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת
 2. יום גמר (שנת הכספים המאזן האחרון)
 3. כמה ארכה הבקרת בכמה עלתה הבקרת
 4. האם הוגשו לך ונבדקו על ירך הקבלות השייכות לרשימות ספרי האגודה וכל השטרות ושטרי החוב למשכנחות נירות ערך ותעודות בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון
 5. האם שולמו כל החשבושים בהתאם לחקנות האגודה והאם נחאשרו ע"י ההנהלה או הפקיד או הפקידים שתפקידם בכך לפי חקנות של האגודה.
 6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים שנכנסו לאגודה, האם נחכו הקבלות המתאימות?
 7. האם ספרי הפרטי כלים של ההנהלה ושל האספות שלם?
 12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות
 13. האם מחנהלים ספרי החשבונות כיאות והאם מקימים את הדינים ביחס להנהלת פנקסים.
 14. האם מחנהלים עניני האגודה באופן מסחרי ובזהירות.
 15. העוסקה האגודה בענינים שאינם נכללים בחקונותיה הרשומות
 16. האם נוכחת כי ההעברות של המטלטלין ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן מתאימות לערכם בשעת הקניה או לשוויים ביום המאזן, אם ערכן ירד.
1. בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
 2. 30 ספטמבר, 1938
 3. 8 ימים - 15 לא"י
 4. כן, ע
 5. כן
 6. כן
 7. כן
 12. כן
 13. כן, חספרים מחנהלים בסדר, נקיון ודיוק.
 14. כן
 15. לא
 16. לקוח פחת מהבנינים 5% ומהמטלטלין 10% בערך מהמחיר הרשום לפי הקרן בנכחי הפחת. לא לוקח פחת אף פעם מסדור הספקת המים הרשומים בספרים באקמ"ב לפי הקרן, בסך 1234.909 לא"י

עב

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Ss.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1390

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת.ד. 827 : טלפון 1320

תל-אביב ת.ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת.ד. 1003 : טלפון 1389

2

דין וחשבון של רואה החשבון

17. הוקצב סך 750 לא"י קרן לחובות מסופקים
הקרן חזר הוגדלה השנה בסך 250 לא"י
לפי דרישת המבקר נמחקו חובות השנה
בסך 46.245 לא"י

17. התקרה בדבר החובות המגיעים
לאגודה ונכתה כי הקציבו
סכום מספיק בשביל חובות
גרועים ומסופקים האם נמחקו
חובות שאינם נחנים להגבות?
אם לא כן הדבר חן פרטים

18. מספר הפקידים מספיק והמשרות אינה מוגזמת

18. פרט אם סבור אתה כי בהתחשב
עם היקף העסקים של האגודה
אם מספר הפקידים המקבילים שבר
מן האגודה הוא מספיק או בלתי
מספיק, או אם הוא למעלה מן
הדרוש והאם השכר המשלח לפקידים
אלה הוא הוגן או לא.

19. גבו חלק מהחובות הישנים מהחברים
והחובות הפתוחים הוקטנו בסך
116.996 לא"י וחובות המכוסים
בשטרות 105.680 לא"י
חובות הפתוחים של החברים
בהתחלת שנת החשבון 1340.991
תיוכית חברים בעד
מסים והצאות במשך
השנה

19. הערות כלליות
חן הערות אחרות בדבר העניינים
דלקמן: אם עסקי האגודה איננים
או לא אם אין הפליה לטובת או
לרעה בין החברים והאם מקציבים
סכומים מתאימים בשביל הפתחת
ערך הרכוש של האגודה, האם הנך משובט
בהחלט כי המאזן של האגודה נוח
חמונה ממצב עסקי האגודה האם ההנהלה
והפקידים פעילים בגביית החובות המגיעים לאגודה
ובכלל כל מיני ידיעות שיש בהן כדי ליתן
מושב על אופן הנהלת עסקי האגודה.

גבו במזומן בשנה
866.425

בסולי חובות

46.245

העברות לח

שטרות עבור

עבודת צבורית

920.670

8.

1223.995

חובות פתוחים לסוף התקופה ראה
אקט"ב 17/3, חובות הפתוחים
הוקטנו בסך 116.996.
חובות חברים המכוסים
בשטרות לסוף השנה 442.735
גבו חובות במשך השנה 105.680
337.055

חובות המכוסים בשטרות לסוף השנה:

1. בחוף ששה חדשים 79.740 לא"י

2. בחוף יותר מששה ח' 257.315

337.055

החובות המכוסים בשטרות הם בעד

מסים עבור עבודות צבוריות שישלמו

עד 1940.

ההנהלה והמזכיר משתדלים לגבות את

החובות מהחברים במסירות רבה.

ההשקעות של האגודה כגון: דרכים

נטיעות ובור המים מתבססים ע"י

קרנות מתאימים בפסי במלכוד הספקת

המים בסך 1234.909 לא"י הרשומה

בספרים בקרן שלא לוקח פחת ממנה

כל הזמן.

920
ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

תיק

מס. 35

בית הכרם אגודה העזית בע"מ

מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1937
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות של 1935)

ד. רוזנשטיין F.A.I.A., F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827 טלפון 1320
תל-אביב ת.ד. 581 טלפון 1370
חיפה ת.ד. 1003 טלפון 1389

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor
Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR
Licensed by the Government of Palestine
Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320
Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370
Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

ד. רוזנשטיין
محسب تاحص حسابات
نمرة التليفون ١٣٢٠
القدس
ص.ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ממשלת ארץ-ישראל
ירושלים ת.ד. 827 : טלפון 1320
תל אביב, ת.ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת.ד. 1003 : טלפון 1389

ירושלים, 30.11.37

לכבוד
ועד בית הכרם, אגודת הדדיה בע"מ
ירושלים

א.נ.

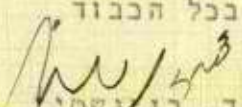
על פי הסכמתנו בקרתי את הספרים ויחר הדנקומנטים של
חברתכם עד ליום 30 ספטמבר, 1937 והנני מחבד להמציא לכם את
הדין וחשבון המרכב מ:

(א) המאזן הכללי ליום 30 ספטמבר, 1937
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות
של 1933.

ב. חשבון רווח והפסד לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השיחופיות של 1933.

ג. דין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל לפי
סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933.

בכל הכבוד


ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

د. روزنشتاین

محسوب تاحص حسابات

تجره التلقون ١٣٢٠

القدس

م. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל אביב ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודת הדדיות בע"מ

מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1937

לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות

של 1933

ס י ב			
2494.105			1. הונח של האגודה הונח של האגודה עצמה
500 . -			ג. קרן שמורה קרן שמורה לתובות גרועים ומסופקים
9818.477			ד. הונח אחר
604. -			3. קרן לצרכים והשקעות
			4. קרן עבודות צבוריות
2244.265			5. הלוואות ומפרעות שניתנו לאגודה
			ב. הלוואות לשלם במשך זמן למעלה מ 12 חדש מיום המאזן
5.538			4. חשבונות שונים לשלם
425.440			א. לחברים
			ב. לשאינם חברים
510.079			6. שמורות ומסמכים אחרים שנתקבלו שמורות לפרעון
138.899			10. רווח שלא נחלק רווח נקי בשנה זו
16740.803			
א ק י ב			
	2.676		11. במזומנים ובבנקים
	21.214		במזומנים בעין
41.567	17.677		בבנקים "במסד"
			בהמתאות בקפה
87.528			12. מניות באגודות אחרות ובמתנות אחרים (מניות וניירות ערך)
			14. מקרקעין
75.118			א. קרקע רשומה על שם האגודה במחיר שבו נקנתה
425.707			1. קרקע למכירה
510.381			2. מגרשים צבוריים
			3. גן צבורי
1950. -			ב. בנינים רשומים על שם האגודה בשווי המקורי
			ה. נסיעות של קרקעות רשומות על שם האגודה
156.600			בשווי המקורי
9288.240			ז. דרכים בשכונה
1234.909			ח. סדור הספקה המים
13770.550			להעברה

THE UNIVERSITY

OF THE STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 10, 1900

REPORT

OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

AT ITS SESSION ON JANUARY 10, 1899

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1900

ALBANY

State of New York

County of Albany

IN SENATE

D. ROSENSTEIN

Public Accountant

Albany

Witness my hand and seal this 10th day of January, 1900.

Attest:

A. DEANER, S. C.

Public Auditor

Witness my hand and seal this 10th day of January, 1900.

Attest:

Notary Public

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor
Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR
Licensed by the Government of Palestine
Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320
Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370
Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

د. روزنشتاین
محسوب تاحص حسابات
تجره التلغون ١٣٢٠
القدس
م.ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמן
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ממשלת ארץ-ישראל
ירושלים ת.ד. 827 : טלפון 1320
תל אביב, ת.ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת.ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1937
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של
1933

13770.550
520.364
110.000
74.-
38.-
332.235
25.500
1340.991
36.500
492.663
16740.803

סה עברה
ט. בור המים
16. מטלמלין
ב. רהיטים וכלי משרד
17. שטרות וחשבונות שונים לקבל
א. מחברים שטרות לזכות האגודה שז"פ בתוך 6 חדשים
מבלתי חברים שטרות
3. מחברים שטרות לזכות האגודה שז"פ יותר מ6
מבלתי חברים שטרות
4. חשבונות חברים פחותים לזכות האגודה
5. שטרות לזכות האגודה שז"פ עבר מחברים
21. חייבים שונים

סך הכל

הרני מאשר כי השויתי את כל הרשימות
בספרי האגודה עם הקבלות המתאימות, בדקתי
את המזומנים את המסמכים והנני מאשר כי
המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה ליום 30

ספטמבר, 1937.
ירושלים, 30.11.37, ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמן

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

י. מלך
ו"א

T. ROSENBERG

1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

D. ROSENBERG

1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

A. GELLER B. S.

1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

د. روزنشتاین
محسوب تاحص حسابات
نمره التليفون ١٣٢٠
القدس
ص. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת
ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320
תל אביב, ת. ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
חשבון רווח והפסד מיום 1 אוקטובר, 1936
עד ליום 30 ספטמבר, 1937.
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות
של 1933)

הכנסות

731.595	17. מכסי חברים ותרומות בלתי חוזרות אחרות וקנסות
214.990	21. שכר דירה
192.298	22. הכנסות שונות
1138.883	סך הכל

הוצאות

82.382	3. לרווחים ודביה ששולמו
299.778	5. למשכורת ושכר עובדים
88.480	6. לתחזוקת המקרקעין והארץ השכונה
9.939	7. למסים ארנוניות ורשיונות
11.522	8. לספרים צרכי הדפסה וצרכי כתיבה
13.994	9. לדואר טלגרף וטלפון
36.	10. לשכר דירה
414.397	11. לשונות
42.992	12. למסדות חרבות
138.899	13. לעודף (רוח עקי)
1138.883	סך הכל

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A., F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

محسب خاص حسابات

نمرة التليفون ١٣٢٠

القدس

ص. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל אביב, ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

הדין והשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת
1. בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
2. יום גמר (שנת הכספים המאזן האחרון)
2. 30 ספטמבר, 1937
3. כמה ארכה הבקרה
בכמה עלתה הבקרה
3. 8 ימים
15 ל"א
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך
הקבלות השייכות לרשימות ספרי
האגודה וכל השטרות ושטרי החוב
למשכנתאות נירות ערך ותעודות בעד
הלוואה והאם נמצא הכל נכון.
4. כן, עד כמה שיכלתי להוכיח סתון
הספרים
5. האם שולמו כל התשלומים בהתאם
לתקנות האגודה והאם נתאשרו ע"י
ההנהלה או הפקיד או הפקידים
שפקידים בכך לפי התקנות של האגודה.
5. כן, עד כמה שיכלתי להוכיח סתון
הספרים
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים
שנכנסו לאגודה, האם נחננו הקבלות
המחאימות?
6. כן, עד כמה שיכלתי להוכיח סתון
הספרים
7. האם ספרי הפרטי כלים של ההנהלה
ושל האספות שלם?
האם רשומים בספר הזה בסדר ההסכמות
של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל
מקרה שבו דרושה ע"י תקנות האגודה
הסכמת ההנהלה והאספה הכללית לתשלום
כזה.
7. כן, עד כמה שיכלתי להוכיח סתון
הספרים
12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות
12. כן, עד כמה שיכלתי להוכיח סתון
הספרים
13. האם מהנהלים ספרי החשבונות
כיאוצ והאם מקימים את הדינים ביחס
להנהלת פנקסים.
13. כן, הספרים מהנהלים בסדר, נקיין
והיטוב.
14. האם מהנהלים עניני האגודה באופן
סחרי ובזהירות.
14. כן, עד כמה שיכלתי להוכיח סתון
הספרים
15. העוסקת האגודה בעניינים שאינם
נכללים בתקנותיה הרשומות.
15. לא, עד כמה שיכלתי להוכיח סתון
הספרים
16. האם נובחת כי ההעברות של הממלסליין
ושל המקרקעין בפי שהן מופיעות במאזן
מחאימות לערכם בשעת הקניה או לשוויים
ביום המאזן, אם ערכן ירד.
16. לוקח פהח מהבנינים 5% ומהממלסליין
15% בערך המחיר רשום לפי הקרן
בנכחי הפהח. לא לוקח פהח אף פעם
מסדור הספקת חמים הרשומים בספרים
באקטיב לפי הקרן, בסך 1254.909 ל"א

RA

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. Sc.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P. O. B. 827: Tel. 1320

Tel Aviv P. O. B. 581: Tel. 1370

Haifa P. O. B. 1003: Tel. 1389

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : סלפון 1320

תל-אביב ת. ד. 581 : סלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : סלפון 1389

2

דין וחשבון של רואה החשבון

17. הוקצב סך "500.00" לשביל חובות מסופקים
אם כי חברי המועצה והועד מאמינים כי
חובותיה של האגודה יגבו כמעט בשלמות השנה
נמחקו חובות ישנים בסך 47.452"ל"י. לפי
דעתי חלק הגון מהחובות הישנים הם מסופקים
והנני מציע כי השנה יבדקו היטב את החובות
ויבטלו את אלה שהם אבודים בהחלט.
18. מספר הפקידים מספיק והמסכרת אינה גבוהה.

17. החקירתי בדבר החובות המגיעים
לאגודה ונזכחת כי הקציבו
מכוס מספיק בשביל חובות
גרועים ומסופקים האם נמחקו
חובות שאינם נתונים להגבות?
אם לא כן הדבר תן פרטים.

18. פרט אם סבור אתה כי בהחשב
עם היקף העסקים של האגודה
אם מספר הפקידים המקבילים שכר
מן האגודה הוא מספיק או בלתי
מספיק, או אם הוא למעלה מן
הדרוש והאם השכר המשתלם לפקידים
אלה הוא הגון או לא.

19. השנה גבו חלק מהחובות הישנים מהחברים והחובות
הפתוחים של החברים הוקטנו בסך 335.992"ל"י.
החובות הפתוחים של החברים לסוף
החקופה הקודמת
1696.983
חובות נוספים במסך החקופה הזו
211.834
1908.817
נגבו חובות ישנים 400.374
בטול חובות ישנים 47.452
ע"ה מסים בעד עבודות
צבוריות 120.000
567.826
1340.991
החובות הפתוחים של החברים
ליום 30.9.37
(ראה אקטיב של המאזן טעיף 17/3)
ההנהלה והמזכיר משתללים לגבות את החובות
במסירות רבה.
חובות החברים המכוסים בשטרות 442.735"ל"י
בחון 6 חדשים 74.000
בחון יותר מ 6 חדשים 332.235
שטרות שזמן פרעונם עבר 36.500
442.735

19. הערות כלליות
הן הערות אחרות בדבר העניינים
דלקמן:אם עסקי האגודה אינם
או לא אם אין הפליח לטובה או
לרעה בין החברים והאם מקציבים
מכוסים מחאימים בשביל הפחתת
ערך הרכוש של האגודה האם הנך
משוכנע בהחלט כי המאזן של האגודה
נותן תמונה נכונה ממציב עסקי
האגודה האם ההנהלה והפקידים פעילים
בגבי חובות המגיעים לאגודה ובכלל
כל מיני ידיעות שיש בהן כדי ליתן
מושג על אופן הנהלת עסקי האגודה.

החובות האלה הם ברובם בעד מסים עבור
עבודות צבוריות שישתלמו בשנים 1936 עד 1940.
ההשקעות של האגודה כגון: דרכים נטיעות
ובור המים מחבטים ע"י קרנות מחאימים בפסיב
סלבר הספקת המים בסך 1234.909"ל"י הרשומה
בספרים בקרן ולא לוקח פחת ממנה כל הזמן.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

O. ROSENSTEIN
BUREAU OF AGRICULTURE

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

THE
BUREAU OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

בתשובה נא לחזק

5/6

בית-הכרם

אגודה הדדית, בע"מ.

ירושלים

טלפון: בית הכרם מספר 1.

יום י"ט בחדש סנ"א תרצ"ז

27 יולי 1937

לכבוד

רושם האגודות השיתופיות

ירושלים

א. נ.

בתשובה למכתבכם מת-23 דנא

חנונו מתכבדים בזה להמציא לכ' את המאזן

ליום 30 ספטמבר 1936 של אגודתנו מבוקר

ומאושר ע"י רואה החשבונות.

בכבוד רב,

ועד בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

המזכיר

Ack'd on

1.8.37

B-C

To Auditor
Ack'd on 1/3/37

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

תיק

מס. 35

בית הכרם אגודת הודית בע"מ
תאריך כללי ליום 30 ספטמבר, 1936.

ד. רוזנשטיין F.A.I.A., F.A.C.S.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים ת.ד. 827 טלפון 1320

תל-אביב ת.ד. 581 טלפון 1370

חיפה ת.ד. 1003 טלפון 1389

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
F.A.I.A. F.A.C.S LONDON.

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

د. روزنشتاین
محاسب خاص حسابات
تجره التلغون ١٣٢٠
القدس
س. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת

ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320
תל אביב, ת. ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

ירושלים, 8 ינואר, 1937

לכבוד
ועד בית הכרם, אגודת הדדית בע"מ
ירושלים

א.נ.

על פי הסכמתנו בקרתי את הספרים ויתר הדוקומנטים של
חברתכם עד ליום 30 ספטמבר, 1936 והנני מתכבד להמציא לכם
את הדין וחשבון המרכב מ:

א. המאזן הכללי ליום 30 ספטמבר, 1936
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות
של 1933

ב. חשבון רווח והפסד לפי סעיף 64 מפקודת האגודות
השיתופיות של 1933

ג. הדין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל לפי
סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות של 1933.

בכל הכבוד,

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

د. روزنشتاین
محاسب احص حسابات
نمره التليفون ١٣٢٠
القدس
م. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

בית הכרם אגודת הדדיה בע"מ

מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1936

ממשלת ארץ-ישראל
סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות
של 1933

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320
תל אביב, ת. ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

פ ס י ב

2582.810	1. הונח של האגודה הונח של האגודה עצמה
500. -	ג. קרן שמורה קרן שמורה לחובות גרועים ומסופקים
9818.477	ד. הון אחר
604. -	3. קרן לצרכים והשקעות
	4. קרן עבודות צבוריות
א י]	2. פקדונות וחסימונות
	3. הלוואות ומפרעות שניתנו לאגודה
2405.543	ב. הלוואות לשלם במשך זמן למעלה מ 12 חדש מיום המאזן
20.140	4. חשבונות שונים לשלם
241.385	א. לחברים
	ב. לשאינם חברים
א י]	5. אחריות על תנאי
221.786	6. שטרות ומסמכים אחרים שנתקבלו שטרות לפרעון
א י]	7. רבית שנגבתה למפרע
א י]	8. זכאים שונים
א י]	9. קרנות אמונים מיוחדות ע"י האגודה
144.999	10. רווח שלא נתחלק רווח נקי בשנה זו
16539.140	

א ק ט י ב

6.949	11. במזומנים זכבונקים א. במזומנים בעין
87.528	12. מניות באגודות אחרות ובמחזונות אחרים (מניות וניירות ערך)
א י]	13. הלוואות שניתנו
94.477	

1927

1927

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

1927

1927

1927

A. GELER, S.

PUBLIC ACCOUNTANT

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

1927

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

د. روزنشتاین
محاسب احص حسابات
نمره التلغون ١٣٢٠
القدس
س. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואת חשבון מוסמכת

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
מאזן כללי ליום 30 ספטמבר 1936
לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933
ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320
תל אביב, ת. ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

94.477

ה ע ב ר ה

14. מקרקעין
א. קרקע רשומה על שם האגודה במחיר שבו נקנתה:

75.118
406.949
478.865

1. קרקע למכירה
2. מגרשים צבוריים
3. גן צבורי

ב. בניינים רשומים על שם האגודה שווים המקורי
ה. נמיעות על קרקעות רשומות על שם האגודה בשוויין המקורי

156.100

ז. דרכים בשכונה

8807.671

ח. סדור הספקת המים

1234.909

ט. בור המים

520.364

16. מטלטלין
ב. רהיטים וכלי משרד

109.750

17. שטרות וחשבונות שונים לקבל
א. מחברים שטרות לזכות האגודה שז"פ בחוץ 6 חדשים

168.170

3. מחברים שטרות לזכות האגודה שז"פ יותר מ 6 חדשים מיום המאזן

280.750

4. חשבונות חברים פתוחים לזכות האגודה
5. שטרות לזכות האגודה שז"פ עבר מחברים

1696.983

18. אחריות על תנאי לזכות האגודה
19. שטרות ומסמכים אחרים לגזבינא

27.500

20. הוצאות ששלמו למפרע
21. חייבים שונים

1

22. קרנות אמונים מיוחדות הסתנהלות ע"י האגודה

1

23. הפסד נקי כפי שמראה חשבון הרוח וההפסד

432.738

1

1

16539.140

ס כ ה כ ל

הרני מאשר כי השויתי את כל הרשימות בספרי האגודה עם הקבלות המחאימות בדקתי את המזומנים את המסמכים והנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה ליום 30 ספטמבר 1936.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Address

License of the Department of Finance

THIS CARD IS FOR

A. GELLER & S.

PUBLIC AUDITOR

License of the Department of Finance

Address

THIS CARD IS FOR

THIS CARD IS FOR

EXTRA

EXTRA

EXTRA

EXTRA

MADE IN AUSTRIA

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

د. روزنشتاین

محاسب احص حسابات

نمره التليفون ١٣٢٠

القدس

س. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואת חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל אביב, ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

חשבון רוח והפסד ליום 30 ספטמבר 1936
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות)
של 1933

75.565

404.748

123.049

1

9.187

17.499

36.

455.173

28.450

144.999

1294.670

1109.305

178.

7.365

1294.670

פ. ס. י. ב. ל. רוחים ורביח ששולמו

5. למשכרת ושכר עובדים

6. להתזקת המקרקעים והארת השכונה

7. למסים ארנוניות ורשימות

8. למפריים צרכי הדפסה וצרכי כתיבה

9. לדואר טלגרף וטלפון

10. לשכר דירה

11. לשונות

12. למסדות חרבות

13. לעודף (רוח נקי)

ס. כ. ה. ב. ל.

א. ק. ט. י. ב. ל. רואה חשבון ומבקר מוסמך

17. ממסי חברים וחרומות בלתי חוזרות

אחרות וקנסות

21. שכר דירה

22. הכנסות שונות

ס. כ. ה. ב. ל.

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
1000 10th Ave. N.E.
Minneapolis, Minn.

A. GELLER, S. S.
PUBLIC ACCOUNTANT
1000 10th Ave. N.E.
Minneapolis, Minn.

THE ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
1000 10th Ave. N.E.
Minneapolis, Minn.

A. GELLER, S. S.
PUBLIC ACCOUNTANT
1000 10th Ave. N.E.
Minneapolis, Minn.

THE ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
1000 10th Ave. N.E.
Minneapolis, Minn.

1000 10th Ave. N.E.
Minneapolis, Minn.

THE ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
1000 10th Ave. N.E.
Minneapolis, Minn.

1000 10th Ave. N.E.
Minneapolis, Minn.

EXHIBIT

MADE IN U.S.A.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S LONDON.

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 827 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

د. روزنشتاین

محاسب ناخص حسابات

نمره التالفون ١٣٢٠

القدس

ص. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320

תל אביב, ת. ד. 581 : טלפון 1370

חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת
2. יום גמר (שנת הכספים המאזן האחרון)
3. כמה זמן ארכה הבקרת בכמה עלתה הבקרת
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך קבלות השייכות לרשימות ספרי האגודה וכל השטרות ושטרי החוב למשכנתאות נירות ערך ותשלומים אחרות שנתקבלו בתור בטוחות בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון.
5. האם שולמו כל התשלומים בהתאם לתקנות האגודה והאם נתאשרו ע"י ההנהלה או הפקיד או הפקידים שחפידם בכך לפי התקנות של האגודה
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים שנכנסו לאגודה, האם נחננו הקבלות המתאימות
7. האם ספרי הפרטיכלים של ההנהלה ושל האספות שלם?
8. האם רשומים בספר הזה בסדר ההסכמות של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל מקרה שבו דרושה עפ"י תקנות האגודה הסכמת ההנהלה והאספה הכללית לתשלום כזה
9. ציין את מדת ההלואות החדשות שניחנו במשך השנה הכספיים שהן למעשה חדוש ההלואות הקודמות
10. הסכומים שזמן פרעונם עבר
11. ההלואות שנתנו להנהלה וחנאיהן
12. התזקה אחוז מתאים מרכושה בצורה שוטפת כדי לעמוד בהחייבויותיה
13. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות
14. האם מתנהלים ספרי החשבונות כיאות והאם מקימים את הדינים ביחס להנהלת פנקסים
15. האם מתנהלים עניני האגודה באופן מסתרי ובוזת ירות
16. העוסקת האגודה בענינים שאינם נכללים בתקנותיה הרשומות

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.A.I.A. F.A.C.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Jerusalem P.O.B. 897 : Tel. 1320

Tel Aviv P.O.B. 581 : Tel. 1370

Haifa P.O.B. 1003 : Tel. 1389

ד. רוזנשטיין
محاسب نأحص حسابات
نمره التالفون ١٣٢٠
القدس
س. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
ירושלים ת. ד. 827 : טלפון 1320
תל אביב, ת. ד. 581 : טלפון 1370
חיפה ת. ד. 1003 : טלפון 1389

2

הדין וחשבון של רואה החשבון

16. האם נוכחת כי ההעברות של המטלמלין ושם המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן מתאימות לערכם בשעת הקניה או לשווים כיום המאזן, אם ערכן ירד

17. החקרת בדבר החובות המגיעים לאגודה ונוכחת כי הקציבו סכום מספיק בשביל חובות גרועים ומסופקים האם נמחקו חובות שאינם נחנים להגבזה אם לא כן הדבר תן פרטים

18. פרט אם סבור אתה כי בהתחשב עם היקף העסקים של האגודה אם מספר הפקידים המסבלים שבר מן האגודה הוא מספיק או בלתי מספיק, או אם הוא למעלה מן הדרוש והאם השכר המשולם לפקידים אלה הוא הוגן או לא.

19. הערות כלליות
תן הערות אחדות בדבר העניינים דלקמן:
אם עסקי האגודה אינם או לא אם אין הפליה לטובה או לרעה בין החברים והאם מקציבים סכומים מתאימים בשביל הפחתת ערך הרכוש של האגודה, האם הנך מסובבנע בחתלם כי המאזן של האגודה נוחן תמונה נכונה מסבב עסקי האגודה, האם ההנהלה והפקדים פעילים בגביית החובות המגיעים לאגודה ובכלל כל מיני ידיעות שיש בהן כדי ליחן מושג על אופן הנהלת עסקי האגודה.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

בית הכרם

אגודה הדדית, בע"מ.

טלפון: בית הכרם מספר 1.

יום ג' בחדש שבט תרצ"ו

29 דצמבר 1935



לכבוד

הרושם הכללי

של האגודות הקואופרטיביות

ב' א' ו'

א. ג.

רצוף לזה הננו מתכבדים להמציא לכבודו את הר"ח השנתי של אגודתנו ליום

ג' חשרי תרצ"ו 30.9.35 המרכב/ם:

1. מצב האגודה ביום 30 לחודש ספטמבר 1935
 2. דו"ח סטטיסטי מיום 30.9.34-30.9.35
 3. המאזן הכללי ליום ג' חשרי תרצ"ו 30.9.35
 4. חשבון ההכנסות וההוצאות ליום ג' חשרי תרצ"ו 1935
- נא לאשר את קבלתו.

בקרת החשבונות ליום ג' חשרי תרצ"ו 30.9.35 נעשתה ע"י מר רב

רוזנשטיין שנתמנה למבקר החשבונות של האגודה באספה הכללית השנתית של חברי האגודה
שנתקיימה ביום ט"ו אייר תרצ"ה 18.5.1935.

נכבוד רב.

בית הדין האגודתי הדדית ב"מ

ENTERED
מ
29/12/35

אחיד 11/1/36

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B. 827

Tel Aviv P.O.B. 581, Phone 1370

ד. רוזנשטיין

محاسب زاحص حسابات

نمره التاقون ١٣٢٠

القدس

ص. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 1320

טלפון בית הכרם 6

ירושלים ת. ד. 827

תל אביב, ת. ד. 581, טלפון 1370

לכבוד

ועד בית הכרם, אגודת הדריית בע"מ

ירושלים.

ד. רוזנשטיין

א. נ.

על פי הסכמתנו בכתב את הספרים הישועה הדוקומנטים של הברחם

עד יום ג' תשרי תרצ"ו, 30.9.35 והנני מתכבד להמציא לכם את הדין וחשבון

המרכב מ"ד:

א. המאזן הכללי ליום ג' תשרי תרצ"ו 30.9.35 לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933

ב. חשבון רווח והפסד לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933

ג. הדין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933

בכל הכבוד,

[Signature]

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine
Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B. 827
Tel Aviv P.O.B. 581

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

מאזן כללי ליום ג' חשרי צ"ו 30 ספטמבר, 1935

לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיתופיות של 1933

ע. גלר
רואה חשבון מוסמך
ע"י

ממשלת ארץ-ישראל
טלפון 1320
טלפון בית הכרם 6

ירושלים ת. ד. 827
הל אביב, ת. ד. 581

פ י ב

1. הונה של האגודה

2708.326

הונה של האגודה עצמה

500.000

ג. קרן שמורה
קרן שמורה לחובות גרועים ומסופקים

9818.477

ד. הון אחר
3. קרן לצרכים והשקעות

א י 1

2. מפקדונות וחשבונות

38. -

3. הלוואות ומפרעות שניתנו לאגודה
א. הלוואות לשלם במשך זמן של 12 חדש מיום המאזן
ב. הלוואות לשלם במשך זמן למעלה מ-12 חדשים
מיום המאזן

2469.555

4. חשבונות שונים לשלם
א. לתברים
ב. לשאינם חברים

36.408

96.191

א י 1

5. אחריות על תנאי

א י 1

6. שמורות ומסמכים אחרים שנחשבו

א י 1

7. רביית שנגבתה למפרע

א י 1

8. זכאים שונים

א י 1

9. קרנות אמונים מיוחדות ע"י האגודה

115.997

10. רווח שלא נחלק
רווח נקי בשנה זו

15782.954

א ק פ י ב

11. במזומנים ורכושים

1.450

34.437

א. מזומנים בעין
ב. מזומנים בבנקים

85.717

12. מניות באגודות אחרות ובמחזונות אחרים
(מניות וניירות ערך)

א י 1

13. הלוואות שניתנו

121.604

ה ע ב ר ה

Auditor

Approved by the Government of Palestine

1948-1949

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

General of the Government of Palestine

1948-1949

1948-1949

1948-1949

1948-1949

1948-1949

1948-1949

1948-1949

1948-1949

1948-1949

1948-1949

1948-1949

בית הכרם האגודה הצדית בע"מ

מאזן כללי ליום ג' חשרי צ"ו (30 ספטמבר, 1935)
(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השימושיות של 1933)

121.604

ה ע ב ר ה

75.118

406.949

433.130

2156.627

156.100

8470.808

1224.672

520.364

118.020

111.279

135.962

1396.830

13.500

441.991

15782.954

14. מקרקעין
א. קרקע רשומה על שם האגודה במחיר שבו נקנתה:

1. קרקע למכירה
2. מגורים צבוריים
3. גן צבורי

ב. בנינים רשומים על שם האגודה שווים המקורי

ה. נסיעות על קרקעות רשומות על שם האגודה בשווי המקורי

ז. דרכים בשכונה

ח. סדור הספקת המים

ט. בור המים

16. משלמלין

ב. רהיטים וכלי משרד

17. שמורות וחשבונות זווים לכל

א. מתברים על סך 241.217

ב. מאינם חברים 19.524

1. שמורות לזכות האגודה שז"פ בחוץ 6 חדשים

סיום המאזן

3. שמורות לזכות האגודה שז"פ בחוץ יותר מ 6 חדשים

סיום המאזן

4. חשבונות חברים פתוחים לזכות האגודה

5. שמורות לזכות האגודה שז"פ עבר

18. אחריות על תנאי לזכות האגודה

19. שמורות ומסמכים אחרים לגבינה

20. הוצאות שלטון לספר

21. חייבים שונים

22. קרנות אסונים מיוחדות הסתנהלות ע"י האגודה

23. הפסד נקי כפי שמראה חשבון הרוח וההפסד

ס כ ה כ ל

הרני מאשר כי השויתי את כל הרשימות
בספרי האגודה עם הקבלות המקאמות בדקתי את
המזומנים את הכספים הנמצאים בבנקים והמסמכים
הנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה
ליום ג' חשרי צ"ו 30 ספטמבר, 1935.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

609 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
NATIONAL ARCHIVES

1964-1965

1966-1967

1968-1969

1970-1971

1972-1973

1974-1975

1976-1977

1978-1979

1980-1981

1982-1983

1984-1985

1986-1987

1988-1989

1990-1991

1992-1993

1994-1995

1996-1997

1998-1999

2000-2001

2002-2003

2004-2005

2006-2007

2008-2009

2010-2011

2012-2013

2014-2015

2016-2017

2018-2019

2020-2021

2022-2023

2024-2025

2026-2027

2028-2029

2030-2031

2032-2033

2034-2035

2036-2037

2038-2039

2040-2041

2042-2043

2044-2045

2046-2047

2048-2049

2050-2051

2052-2053

2054-2055

2056-2057

2058-2059

2060-2061

2062-2063

2064-2065

2066-2067

2068-2069

2070-2071

2072-2073

2074-2075

2076-2077

2078-2079

2080-2081

2082-2083

2084-2085

2086-2087

2088-2089

2090-2091

2092-2093

2094-2095

2096-2097

2098-2099

2100-2101

2102-2103

2104-2105

2106-2107

2108-2109

2110-2111

2112-2113

2114-2115

2116-2117

2118-2119

2120-2121

2122-2123

2124-2125

2126-2127

2128-2129

2130-2131

2132-2133

2134-2135

2136-2137

2138-2139

2140-2141

2142-2143

2144-2145

2146-2147

2148-2149

2150-2151

2152-2153

2154-2155

2156-2157

2158-2159

2160-2161

2162-2163

2164-2165

2166-2167

2168-2169

2170-2171

2172-2173

2174-2175

2176-2177

2178-2179

2180-2181

2182-2183

2184-2185

2186-2187

2188-2189

2190-2191

2192-2193

2194-2195

2196-2197

2198-2199

2200-2201

2202-2203

2204-2205

2206-2207

2208-2209

2210-2211

2212-2213

2214-2215

2216-2217

2218-2219

2220-2221

2222-2223

2224-2225

2226-2227

2228-2229

2230-2231

2232-2233

2234-2235

2236-2237

2238-2239

2240-2241

2242-2243

2244-2245

2246-2247

2248-2249

2250-2251

2252-2253

2254-2255

2256-2257

2258-2259

2260-2261

2262-2263

2264-2265

2266-2267

2268-2269

2270-2271

2272-2273

2274-2275

2276-2277

2278-2279

2280-2281

2282-2283

2284-2285

2286-2287

2288-2289

2290-2291

2292-2293

2294-2295

2296-2297

2298-2299

2300-2301

2302-2303

2304-2305

2306-2307

2308-2309

2310-2311

2312-2313

2314-2315

2316-2317

2318-2319

2320-2321

2322-2323

2324-2325

2326-2327

2328-2329

2330-2331

2332-2333

2334-2335

2336-2337

2338-2339

2340-2341

2342-2343

2344-2345

2346-2347

2348-2349

2350-2351

2352-2353

2354-2355

2356-2357

2358-2359

2360-2361

2362-2363

2364-2365

2366-2367

2368-2369

2370-2371

2372-2373

2374-2375

2376-2377

2378-2379

2380-2381

2382-2383

2384-2385

2386-2387

2388-2389

2390-2391

2392-2393

2394-2395

2396-2397

2398-2399

2400-2401

2402-2403

2404-2405

2406-2407

2408-2409

2410-2411

2412-2413

2414-2415

2416-2417

2418-2419

2420-2421

2422-2423

2424-2425

2426-2427

2428-2429

2430-2431

2432-2433

2434-2435

2436-2437

2438-2439

2440-2441

2442-2443

2444-2445

2446-2447

2448-2449

2450-2451

2452-2453

2454-2455

2456-2457

2458-2459

2460-2461

2462-2463

2464-2465

2466-2467

2468-2469

2470-2471

2472-2473

2474-2475

2476-2477

2478-2479

2480-2481

2482-2483

2484-2485

2486-2487

2488-2489

2490-2491

2492-2493

2494-2495

2496-2497

2498-2499

2500-2501

2502-2503

2504-2505

2506-2507

2508-2509

2510-2511

2512-2513

2514-2515

2516-2517

2518-2519

2520-2521

2522-2523

2524-2525

2526-2527

2528-2529

2530-2531

2532-2533

2534-2535

2536-2537

2538-2539

בית הכרם אגודה הדוית בע"מ

חשבון רוח והפסד ליום ג' תשרי צ"ו 10.9.1935

(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933)

הרשימה הזאת היא חלק בלתי נפרד מהמאזן המאושר שעליו היא מצורפת.

		ס י ב	
150	.470	3.	לרוחיים ורביית ששולמו
372	.575	5.	למשכרת ושכר עובדים
122	.030	6.	להחזקת המקרקעים
	.237	7.	למסים ארנוניות ורשיונות
8	.370	8.	למספרים צרכי הדפסה וצרכי כתיבה
36	-	9.	לשכר דירה
15	.990	10.	לדואר טלגרף ומלפון
258	.444	11.	לשונות
118	.157	12.	למוסדות תרבות
115	.997	13.	לעודף (רוח נקי)
1198	.270	סך הכל	
		א ק מ י ב	
1011	.465	17.	ממסי חברים ותרומות בלתי חוזרות אחרות וקנסות
178	.870	21.	שכר דירה
7	.935	22.	הכנסות שונות
1198	.270	סך הכל	

THESE ARE THE ONLY TWO PAGES OF THE ORIGINAL

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B. 827

Tel Aviv P.O.B. 581. Phone 1370

ד. רוזנשטיין

محاسب ناخص حسابات

نمرة التالفون ١٣٢٠

القدس

م. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואת חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 1320 №

טלפון בית הכרם 6 №

ירושלים ת. ד. 827

תל אביב, ת. ד. 581. טלפון 1370

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. בית הכרם אגודת הדדית בע"מ

2. 30 ספטמבר, 1935

3. 8 ימים
15. לא"

4. ב

5. ב

6. ב

7. ב

8. א י

9. א י

10. א י

11. א י

12. ב

13. ב

14. ב

15. ל א

1. שם האגודה המבוקרת

2. יום גמר (שנת הכספים המאזן האחרון)

3. כמה זמן ארכה הבקרה
כמה עלתה הבקרה

4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידך
הקבלות השייכות לרשימות הספרי
האגודה וכל השטרות ושטרות המזון
למשכנתאות נירות ערך ותעודות
אחרות שנתקבלו בחור בטוחות בעד
הלואות והאם נמצא הכל נכון

5. האם שולמו כל החשבוניות
לחקנות האגודה והאם נחשבו ע"י
ההנהלה או הפקיד או הפקידים
שחפידם בכך לפי החקנות של האגודה

6. האם נרשמו בספרים במדויק כל הכספים
שנכנסו לאגודה, האם נחשבו הסכומים
המתאימות?

7. האם ספרי תפרמי-כלים של ההנהלה
ושל האספות שלם?

האם רשומים בספר הזה
של ההנהלה ושל האספה הכללית
מקרה שבו דרושה עפ"י חקנות האגודה
הסכמת ההנהלה והאספה הכללית לחשלום כזה.

8. ציין את מדה ההלואות החדשות שניתנו
במשך השנה הכספים שהן למעשה חדוש
הלואות קודמות.

9. תסכומים שזמן פרעונם עבר

10. ההלואות שנתנות להנהלה וחנאיהן

11. החזקת אחוז מתאים מרכושה בצורה
שוספת כדי לעמוד בהחייבויותיה

12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות

13. האם נתנהלים ספרי החשבונות
כיאות והאם מקימים את הדינים
ביחס הנהלת פנקסים.

14. האם מתנהלים עניני האגודה באופן
מסחרי ובזהירות.

15. העוסקת האגודה בענינים שאינם
נכללים בתקנותיה הרשומות

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

A. GELLER & S.

PUBLIC AUDITOR

100 West 42nd Street, New York 36, N.Y.

Phone: MU 2-1100

STOCKS, BONDS, INSURANCE - S.

Residence: MU 2-1100

Office: MU 2-1100

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B. 827

Tel Aviv P.O.B. 581, Phone 1370

ד. רוזנשטיין

محاسب فاحص حسابات

عمره التالفون ١٣٢٠

القدس

ص. پ. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואת חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 1320 №

טלפון בית הכרם 6 №

ירושלים ת. ד. 827

תל אביב, ת. ד. 581, טלפון 1370

- 2 -

הדין והשבון של רואה החשבון

16. המחיר עלה

16. האם נוכחת כי ההעברות של המטלטלין ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן מתאימות לערכם בשעת הקניה או לשוויים ביום המאזן, אם ערכן ירד

17. כן

17. התקרת בדבר החובות המגיעים לאגודה ונוכחת כי הקצו בו סכום מספיק בשביל חובות גרועים ומסופקים האם נמחקו חובות שאינם נחנים להגבות? אם לא כן הדבר חן פרטים.

18. מבקר הפקידים מספיק והמשכרת אינה גבוהה.

18. פרט אם סבור אתה כי בהתחשב עם היקף העסקים של האגודה, אם מספר הפקידים המקבילים שבר מן האגודה הוא מספיק או בלתי מספיק, או אם הוא למעלה מן הדרוש והאם הסכר המעלה לפקידים אלה הוא הוגן או לא.

19. הערות כלליות

19. מצב האגודה טוב, נגבו חלק חובות ישנים מהחברים במשך שנה הכספים שלקחו חובות ונמחקו חלק מחובות אבידים.

19. תן הערות אחרות בדבר העניינים דלפניך: אם עסקי האגודה אינם או לא, אם אין הפליה לטובה או לרעה בין החברים והאם מקציבים סכומים מתאימים בשביל הפחתת ערך הרכוש של האגודה, האם חנך מסוכנע בהחלט כי המאזן של האגודה נוחן תמונה נכונה ממצב עסקי האגודה, האם התנהלה והפקידים פעילים בגביית החובות המגיעים לאגודה ובכלל כל מיני ידיעות שיש בהן כדי ליחן מושג על אופן ההנהלה עסקי האגודה.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

ALBANY

125 WEST 11TH AVENUE, ALBANY, N. Y.

Phone 1-1234

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

125 WEST 11TH AVENUE, ALBANY, N. Y.

Phone 1-1234

125 WEST 11TH AVENUE, ALBANY, N. Y.

Phone 1-1234

125 WEST 11TH AVENUE, ALBANY, N. Y.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine
S.F.In.A.C. F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B. 827

Tel Aviv P.O.B. 581

ד. רוזנשטיין
محاسب اخص حسابات
تجربة التفتيش ١٣٢٠
القدس
س. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. ג. ל. ר.
רואה חשבון מוסמכת
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
טלפון 1320
טלפון בית הכרם 6

ירושלים ת. ד. 827
תל אביב, ת. ד. 581

י"ט טבת צ"ח 25.12.34



לכבוד

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

י ר ו ש ל י מ .

א.נ.

על פי הסכמתנו בקרית את הספרים ויחיד הדוקומנטים על חברתכם
עד יום כ"א תשרי צ"ח, 30.9.34 והנני מתחבד להמציא לכם את הדין
וחשבון המרכב מ:

- א. המאזן הכללי ליום כ"א תשרי צ"ח, 30.9.34 לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933.
- ב. חשבון רוה והפסד לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933.
- ג. הדין וחשבון של רואה החשבון למאזן הנ"ל לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933.

בכל הכבוד,
ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

entered & ack'd
on 23-2-35

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Address

Located by the Government of the State

11-11-11 11-11-11

A. GELLER, E. S.

PUBLIC AUDITOR

Located by the Government of the State

Phone 11-11-11

Room 1111, Building 11-11

Location 11-11-11

11-11-11 11-11-11

11-11-11

11-11-11 11-11-11

11-11-11

11-11-11 11-11-11

11-11-11 11-11-11

11-11-11

11-11-11 11-11-11

11-11-11

11-11-11 11-11-11

11-11-11

11-11-11 11-11-11

11-11-11

11-11-11 11-11-11

מאזן כללי ליום כ"א חשרי צ"ה 30 ספטמבר 1934
(לפי סעיף 64 ספקודת האגודות השיחופיות של 1933)
הרשימה הזאת היא חלק בלתי נפרד מהמאזן המאושר שעליו היא מצורפת.

פ ס י ב

1. הונה של האגודה:

הונה של האגודה עצמה.

2129 487

1. קרן שמורה

2. קרן שמורה לחובות גרועים ומסופקים

500 -

ד. הון אחר

3. קרן לצרכים והשקעות

9818 477

אין

2. פקדונות ותסכונות

3. הלוואות ומפרעות שניתנו לאגודה

א. הלוואות לשלם במשך זמן של 12 חודש מיום המאזן

ב. הלוואות לשלם במשך זמן למעלה מ-12 חודשים

מיום המאזן

68 308

2954 539

4. חשבונות שונים לשלם

א. לחברים

ב. לשאינם חברים

36 387

284 964

אין

5. אחריות על חנאי

אין

6. שטרוח ומסמכים אחרים שנחקבלו

אין

7. רבית שנגבתה למפרע

אין

8. זכאים שונים

אין

9. קרנות אמונים מיוחדות ע"י האגודה

10. רווח שלא נחתלק

רווח נקי בשנה זו

סך הכל

443 187

16635 349

א ק ט י ב

11. במזומנים ובכנסים

א. במזומנים בעין

ב. מזומנים בכסף שלמה המלך

25 052

115 540

12. מניות באגודות אחרות

א. מניות שאפשר להמירן בכסף במהרה
העברה

193 988

334 580

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4131

1. <u>General Information</u>	
2. <u>Objectives of the Study</u>	
3. <u>Methodology</u>	
4. <u>Data Collection</u>	
5. <u>Results</u>	
6. <u>Conclusions</u>	
7. <u>References</u>	
8. <u>Appendices</u>	
9. <u>Notes</u>	
10. <u>Summary</u>	
11. <u>Index</u>	
12. <u>Tables</u>	
13. <u>Figures</u>	
14. <u>Maps</u>	
15. <u>Photographs</u>	
16. <u>Interviews</u>	
17. <u>Questionnaires</u>	
18. <u>Other Documents</u>	
19. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
20. <u>Other Sources</u>	
21. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
22. <u>Other Sources</u>	
23. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
24. <u>Other Sources</u>	
25. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
26. <u>Other Sources</u>	
27. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
28. <u>Other Sources</u>	
29. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
30. <u>Other Sources</u>	
31. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
32. <u>Other Sources</u>	
33. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
34. <u>Other Sources</u>	
35. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
36. <u>Other Sources</u>	
37. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
38. <u>Other Sources</u>	
39. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
40. <u>Other Sources</u>	
41. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
42. <u>Other Sources</u>	
43. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
44. <u>Other Sources</u>	
45. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
46. <u>Other Sources</u>	
47. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
48. <u>Other Sources</u>	
49. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
50. <u>Other Sources</u>	
51. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
52. <u>Other Sources</u>	
53. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
54. <u>Other Sources</u>	
55. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
56. <u>Other Sources</u>	
57. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
58. <u>Other Sources</u>	
59. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
60. <u>Other Sources</u>	
61. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
62. <u>Other Sources</u>	
63. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
64. <u>Other Sources</u>	
65. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
66. <u>Other Sources</u>	
67. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
68. <u>Other Sources</u>	
69. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
70. <u>Other Sources</u>	
71. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
72. <u>Other Sources</u>	
73. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
74. <u>Other Sources</u>	
75. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
76. <u>Other Sources</u>	
77. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
78. <u>Other Sources</u>	
79. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
80. <u>Other Sources</u>	
81. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
82. <u>Other Sources</u>	
83. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
84. <u>Other Sources</u>	
85. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
86. <u>Other Sources</u>	
87. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
88. <u>Other Sources</u>	
89. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
90. <u>Other Sources</u>	
91. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
92. <u>Other Sources</u>	
93. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
94. <u>Other Sources</u>	
95. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
96. <u>Other Sources</u>	
97. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
98. <u>Other Sources</u>	
99. <u>Unpublished Manuscripts</u>	
100. <u>Other Sources</u>	

מאזן כללי ליום כ"א חשרי צ"ה 30 ספטמבר 1934

(לפי סעיף 64 מפקודת האגודות השיחופיות של 1933)

הרשימה הזאת היא חלק בלתי נפרד מהמאזן המאושר שעליו היא מצורפת.

334	580	העברה מדף 1
		<u>א ק ט י ב</u>
	א"ן	13. <u>הלוואה שניתנו</u>
		14. <u>מקרקעין</u>
269	118	א. קרקע רשומה על שם האגודה במחיר שבו קנתה:
406	949	1. קרקע למבירה
433	130	2. מגרשים צבוריים
		3. גן צבורי
2266	133	ב. בנינים רשומים על שם האגודה שווים המקורי
		ה. נמיעות על קרקעות רשומות על שם האגודה
156	100	בשווין המקורי
8470	808	ז. דרכים בשכונה
1180	143	ח. סדור המפקח המים
520	364	ט. בור המים
		15. <u>מטלטלין</u>
98	226	ב. רהיטים וכלי משרד
	א"ן	16. <u>סחורות בעסק ויבול</u>
		17. <u>שטרות וחשבונות שונים לקבל.</u>
		א. מחברים על סך 356.107
		ב. משאינם חברים 26.250
159	944	1. שטרות לזכות האגודה שז"פ בחוץ 6 חדשים
		מיום המאזן
207	413	3. שטרות לזכות האגודה שז"פ בחוץ יותר מ6
		חדשים מיום המאזן
1623	685	4. חשבונות חברים פתוחים לזכות האגודה שז"פ
15	-	בחוץ יותר מ6 חדשים מיום המאזן
		5. שטרות לזכות האגודה שז"פ עבר
	א"ן	18. <u>אחריות על חנאי לזכות האגודה (כנאמר בסעיף 59)</u>
	א"ן	19. <u>שטרות ומסמכים אחרים לגובינא</u>
	א"ן	20. <u>הוצאות ששלמו למפרע</u>
493	756	21. <u>חייבים שונים</u>
16635	349	העברה

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

המחלקה הכלכלית והמסרתי

הרשימה הזאת היא חלק בלתי נפרד מהמאון המאושר שעליו היא מצורפת.

פ ס י ב

395	100	5. למשכרת ושכר עובדים
52	504	6. להתזקה המקרקעים
5	-	7. למסים ארנוניות ורשיונות
19	492	8. למפרים צרכי הדפסה וצרכי כתיבה דאר ומלפון
36	-	9. לשכר דירה
243	071	11. לשונות
90	120	12. למוסדות חרבות
3	187	13. לעודף (רוח נקי)
1284	474	<u>סך הכל</u>

א ק ט י ב

1075	983	17. ממסי חברים ותרומות בלתי חוזרות אחרות
208	491	וקנסות
1284	474	21. משכר דירה ובנינים צבוריים
		<u>סך הכל</u>

ד. רוזנשטיין
דואה השנן ומבקר מסמך
D. ROSENSTEIN
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

המחלקה הכלכלית והמנהלית

1. המנהל הכללי

2. המנהל הכלכלי

3. המנהל המנהלתי

4. המנהל הכלכלי והמנהלתי

5. המנהל הכלכלי

6. המנהל הכלכלי

7. המנהל הכלכלי

8. המנהל הכלכלי

9. המנהל הכלכלי

10. המנהל הכלכלי

11. המנהל הכלכלי

12. המנהל הכלכלי והמנהלתי

13. המנהל הכלכלי

14. המנהל הכלכלי

15. המנהל הכלכלי

16. המנהל הכלכלי

17. המנהל הכלכלי

18. המנהל הכלכלי

19. המנהל הכלכלי

20. המנהל הכלכלי

21. המנהל הכלכלי

22. המנהל הכלכלי

23. המנהל הכלכלי

24. המנהל הכלכלי

25. המנהל הכלכלי

26. המנהל הכלכלי

27. המנהל הכלכלי

28. המנהל הכלכלי

29. המנהל הכלכלי

30. המנהל הכלכלי

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F., In.A.C. F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B. 827

Tel Aviv P.O.B. 581

ד. רוזנשטיין
محاسب عام
عمره التقويم ١٣٢٠
القدس
س. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
טלפון 1320
טלפון בית הכרם 6

ירושלים ת. ד. 827
תל אביב, ת. ד. 581

הדין וחשבון של רואה החשבון

1. שם האגודה המבוקרת
1. בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
2. יום גמר (שנה הכספית) המאזן האחרון
2. כ"א תשרי צ"ה, 30.9.34
3. כמה זמן ערכה הבקורת בכמה עלתה הבקורת, חשבר ששולם
3. 8½ יום
15 לא"י
4. האם הוגשו לך ונבדקו על ידי הקבלות השייכות לרשימות בספרי האגודה וכל השטרות ושטרי החוב למשכנתאות נירות ערך וחשבוניות אחרות שנתקבלו בחזר בסותח בעד הלואות והאם נמצא הכל נכון.
4. כן
5. האם שולמו כל החשבוניות בהתאם לתקנות האגודה והאם נתאשרו ע"י ההנהלה או הפקיד או הפקידים שחפידם בכך לפי התקנות של האגודה
5. כן
6. האם נרשמו בספרים בסדר כל הכספים שנכנסו לאגודה, האם נהנו הקבלות הסתאמות?
6. כן
7. האם ספרי הפרטי-כלים של ההנהלה ושל האספות הכלליות שלם? האם רשומים בספר הזה בסדר ההסכמות של ההנהלה ושל האספה הכללית בכל מקרה שבו דרוש עפ"י תקנות האגודה הסכמה ההנהלה והאספה הכללית לתשלום בזה.
7. כן
8. ציין את מדה ההלואות החדשות שניחנו במשך השנה הכספית שהן למעשה חדוש הלואות קודמות.
8. א י
9. הסכומים שזמן פרעונם עבר
9. א י
10. ההלואות שנתנו להנהלה וחנאית
10. א י
11. החזקה אחוז מחאים מרכושה בצורה שוטפת כדי לעמוד בהחייבותיה.
11. א י
12. האם הרשימות בפנקס החברים שלמות.
12. כן
13. האם סתנהלים ספרי החשבונות כיאות והאם מקיימים את הדינים ביחס הנהלת פנקסים?
13. אין לי הרבה להתאונן
14. האם סתנהלים עניני האגודה באופן מסתרי ובוזתירות.
14. כן
15. העוסקת האגודה בענינים שאינם נכללים בתקנותיה הרשומות.
15. לא

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Address

Licensed by the Government of New York

1911-1912

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of New York

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912



D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F.In.A.C. F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B. 827

Tel Aviv P.O.B. 581

ד. רוזנשטיין

محاسب المحاسبات

نمرة التليفون ١٣٢٠

القدس

ص. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון № 1320

טלפון בית הכרם № 6

ירושלים ת. ד. 827

תל אביב, ת. ד. 581

- 2 -

הדין וחשבון של רואה החשבון

16. האם נוכחת כי התעבדות של המטלטלין ושל המקרקעין כפי שהן מופיעות במאזן מחאימות לערכם בשעת הקניה או לשוויים ביום המאזן, אם ערכן ירד.

16. עלה

17. החקרה הדבר החובות המביעים לאגודה ונוכחת כי הקציבו מכוס מספיק בשביל חובות גרועים ומסופקים האם נמחקו חובות שאינם נחניה להגבוח? אם לא כן הדבר הן פרטים.

17. כן

18. פרט אם סבור אתה כי בהתחשב עם היקף העסקים של האגודה, אם מספר הפקידים המקבילים שכן מן האגודה הוא מספיק או בלתי מספיק, או אם הוא למעלה מן הדרוש והאם והאם השכר המשולם לפקידים אלה הוא הוגן או לא

18. מספר הפקידים מספיק והמשכורת אינה גבוהה

19. הערות כלליות

19. הן הערות אחרות בדבר העניינים דלקמן: אם עסקי האגודה איננים או לא, אם אין הפליה לסונה או לרעה בין החברים והאם מקציבים מכוסים מחאימים בשביל הפחתת ערך הרכוש של האגודה, האם הנך משוכנע בהחלט כי מאזן האגודה נותן תמונה נכונה ממצב עסקי האגודה, האם ההנהלה והפקידים פעילים בגביית החובות המביעים לאגודה ובכלל כל מיני ידיעות שיש בהם כדי ליחן מושג על אופן הנהלת עסקי האגודה.

19.

מצב האגודה הוטב במשך שנה חמספים. נגבו הרבה חובות מחברים שלמו חובות ונמחקו חובות אבודים ומסופקים מאד.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך

38

cs /45

4 לינואר 1934

א.נ.

הנני מחבד לאשר אח קבלה מכחבכם מיום
ט' טבת תרצ"ד (27.12.33) שאליז צרפת אח מאזן
אגודתכם לחקופה הכלה ביום 30 לחדש ספטמבר 1933.

והנני בכבוד רב
עבדכם הנאמן

134
רושם האגודות ההדדיות

for
ביח הכרם,
אגודה הדדית בע"מ.,
ירושלים.

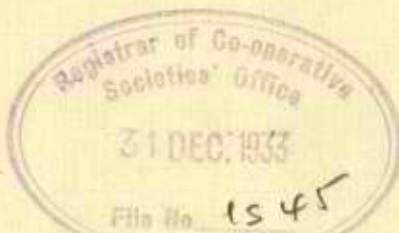
37
בית הכרם

אגודה הדדית, בע"מ.

טלפון: בית הכרם מספר 1.

יום מ' כחדש טבת תרצ"ד

27.12.33



לכבוד
הרושם הכללי
של האגודות הקואופרטיביות
ב א

א.1.

רצוף לזה הננו מתכבדים להמציא לכב' את הד"ח השנתי של אגודתנו

ליום י' תשרי תרצ"ג 30.9.33 המרכב מ: -

1. המאזן הכללי ליום י' תשרי תרצ"ג 30.9.33
 2. הערות למאזן הכללי ליום י' תשרי תרצ"ג 30.9.33
 3. חשבון ההכנסות וההוצאות ליום י' תשרי תרצ"ג 30.9.33
 4. מאזן הכספים ליום י' תשרי תרצ"ג 30.9.33
- נא לאשר את קבלתו. -

בכבוד רב
בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

יו"ר

פרטים על האגודה

לפי פקודת האגודות ההדדיות: 1920

שם האגודה: בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ.

תאריך הוסדה: י"ד תמוז תר"ף (1920)

מספר החברים בהתחלת השנה: 194

מספר החברים שנתקבלו במשך השנה: 15

מספר החברים שיצאו: 12

מספר החברים לסוף השנה: 197

בקרת החשבונות ליום י' תשרי תרצ"ג 30.9.33 נעשתה ע"י מר דב רוזנשטיין
שנחמנה למבקר החשבונות של האגודה באספה הכללית השנתית של חברי האגודה שנתקיימה
ביום ג' טבת תרצ"ג 1.1.33 לפי סעיף 23 מתקנות האגודה.
הדין והשבון נחתם ע"י מר רוזנשטיין דב ביום 3.12.33

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

Acknowledge
BX

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

10-10-1917

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F.In.A.C. F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B 827

Tel Aviv P.O.B. 581

ד. רוזנשטיין
محاسب فاحص حسابات
تجره التلغون ١٣٢٠
القدس
مس. ب. ٨٢٧

36

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודה מבקרי החשבונות באנגליה

ע. ג. ל. ר.

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 1320 №

טלפון בית הכרם 6 №

ירושלים ת. ד. 827

תל אביב, ת. ד. 581

ירושלים, 3.12.33

לכבוד

ועד בית הכרם, אגודה הדריח בע"מ,
בית הכרם, ירושלים.

=====

א.נ.

לפי התסכמה בקרתי אח הספרים והתסמכים של אגודתכם ליום

י' חשרי תרצ"ג 30 ספטמבר 1933, והנני מתכבד להמציא לכם את

הדין וחשבון המרכב מ"ב:

1. מאזן כללי ליום י' חשרי תרצ"ד 30.9.33

2. הערוח ובאורים למאזן הכללי ליום י' חשרי תרצ"ד 30.9.33

3. חשבון ההכנסות וההוצאות ליום י' חשרי תרצ"ד 30.9.33

בכל הכבוד,

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך,

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

מאזן הכספים של בית הכרם בע"מ

ליום י' חשרי תרצ"ג 30.9.1933.

ח ו ב ו ת .		
א"ן	.....	ההון המורשה
א"ן	.....	שעור לא סולק
א"ן	.....	מגיע לבעלי המניות בעד המניות
א"ן	.....	מגיע לבעלי המניות בחורח רביח
א"ן	.....	מגיע למפקידים
3233.221	.....	הלוואה (לזמנים ארוכים)
א"ן	.....	פקדונות והרביח עליהם
1604.336	.....	מלוואה מבנקים
א"ן	.....	מזומנים לגזבר
355.546	.....	חובות העסק
1888.516	.....	רווחים
1000.000	.....	(קרן מלוואים) קרן לחובות מסופקים
9697.373	.....	קרן השקעה וקרן לדרכים
287.140	.....	העברת רווחים לשנה הבאה
18066.132	.....	ס"ח חובות
ר כ ו ש .		
13246.773	.....	ערך מהסחורה המושקעת בעסק
82.226	.....	רהיטים ואיננוטר
א"ן	.....	בנינים, רהיטים וקרקעות בחורח חכירה
א"ן	.....	בהלוואה או פקדונות
2721.877	.....	מגיע מהחברים
666.107	.....	מגיע מהיבטים שונים
א"ן	.....	במניות של א' חברות העשיה
226.137	.....	במניות של חברות חסכון אחרות
570.924	.....	מזומנים בבנקים
6.581	.....	מזומנים בקפה
א"ן	.....	העברת הוצאות לשנה הבאה
545.507	.....	שטרוח לגזבינא
18066.132	.....	ס"ח רכוש

אנו מצהירים כי המאזן הנ"ל נערך לפי ספרי האגודה,

וכי לפי ידיעתנו ואמונתנו הוא מראה באמת ובדיוק את מצב עסקי האגודה.

בית הכרם אגודת הירושלית בע"מ

המנהל

י"ע ויזחל פלס

ירושלים 3.12.33

מנהל הספרים

אח"כ אנלפס

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor
Licensed by the Government of Palestine
S.F.In.A.C. F.C.A.S. LONDON.
Phone No 1320
Phone Beth Hakerem No 6

ד. רוזנשטיין
محاسب وفاحص حسابات
تعمد التفتون ١٣٢٠
القدس
س. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה
טלפון 1320
טלפון בית הכרם 6

JERUSALEM
P. O. B. 827

ירושלים
ת. ד. 827

בית הכרם אגודה הדדית, בערבון סוגבל,
מאזן כללי ליום י' חשרי צ"ד (30 ספטמבר 1933).

פ ס י ב :		א ק ט י ב :	
שטרוח לפרעון:		קפה:	
לבנקים	1604.336 ✓	במזומן	6.581 ✓
לשונים	38.974 ✓	בבנקים	577.505 ✓
זכאים:		מניוח ודמי חבר בבנקים	570.924 ✓
חברים ע"ח חרצ"ג	80.911 ✓	קרקע למכירה	226.137 ✓
" קניה קרקע	52.308 ✓	שטרוח והמחאות:	100.-
שונים	183.353 ✓	שטרוח בקפה	
הלוואות לזמנים ארוכים:		בבנקים לגובינא	261.319 ✓
משכנא	1261.866 ✓	המחאות בקפה	211.357 ✓
הסוכנות היהודית	1971.355 ✓	בבנקים לגובינא	27.550 ✓
השקעות:			45.281 ✓
קרן לדרכים והשקעות	9697.373	חייבים:	
" לחובות מסופקים	1000.-	חברים	2721.877 ✓
הון החברה	1888.516	שונים	566.107 ✓
עודף ההכנסות על ההוצאות בחרצ"ג		נכסים:	
		בנינים	2263.383
		מגרשים צבוריים	406.949
		הגון הצבורי	433.130
		אנוסטר	82.226
		השקעות:	
		דרכים	8286.704 ✓
		סדור הספקת המים	1180.143 ✓
		נמיעות כרחובות	156.100 ✓
		בור המים	520.364 ✓
סך הכל	18066.132 לא"י.	סך הכל	18066.132 לא"י.

בקרתי את הספרים והמסמכים של אגודת בית הכרם בע"מ ליום י' חשרי חרצ"ד, 30 ספטמבר 1933,
קבלתי את כל הבאורים והידיעות הדרושים לי, ובהתחשב עם הערותי הרצופות כאן, הנני מאשר כי המאזן
הנ"ל מחאים לספרי האגודה.

ד. רוזנשטיין,
רואה חשבון ומבקר מוסמך.

ירושלים, 3 דצמבר 1933.

1. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

2. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

3. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

4. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

5. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

6. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

7. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

8. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

9. **ATTENTION**
FROM: **MR. [illegible]**
TO: **MR. [illegible]**
SUBJECT: **[illegible]**

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F.In.A.C. F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.
PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B 827

Tel Aviv P.O.B. 581

ד. רוזנשטיין
محاسب فاحص حسابات
نمرة التليفون ١٣٢٠
القديس
ص. ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר
רואה חשבון מוסמכת
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
טלפון № 1320
טלפון בית הכרם № 6

ירושלים ת. ד. 827
תל אביב, ת. ד. 581

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ,

הערות ובאזורים למאזן הכללי ליום י' תשרי הרצ"ד.

הערות לאקטיב.

א. חייבים 3287.984 לא"י.

1. חברים 2721.877 לא"י.

מהחייבים את כל החברים במס חבר מדי שנה בשנה למרות שיש חברים אשר בחינתם העברו לבנק משכנתאות ואין במעט תקוה לקבל את החוב מהם. ראוי איפוא לא לחייב יותר את החברים האלה במס חבר בכדי לא להגדיל את חובותיהם לועד.

2. חייבים שונים 566.107 לא"י.

בין רשימת החייבים האלה ישנם חובות שהם לפי דעתי חובות אבודים וזה:

102.463
218.023
לא"י 320.486

בית מדרש למורים
גרעונות בית הספר משנים קודמות

הערות לפסיב.

החובות של האגודה אינם מכוסים ע"י התחייבויות.

הערכה הרכוש איננה לפי הערכה אלא לפי הסכומים שהושקעו, והאחריות של הערכה חלה על ההנהלה.

505.01

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F.In.A.C. F.C.A.S. LONDON.

A. GELLER, B. S.

PUBLIC AUDITOR

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 1320

Phone Beth Hakerem № 6

Jerusalem P.O.B 897

Tel Aviv P.O.B. 581

د. روزنشتاین

محاسب فاحص حسابات

نمره التلقون ١٣٢٠

القدس

م.ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

ע. גלר

רואה חשבון מוסמכת

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון № 1320

טלפון בית הכרם 6

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ,

רשימת ההכנסות וההוצאות ליום י' תשרי תרצ"ד.

ירושלים ת.ד. 827

תל אביב, ת.ד. 581

הכנסות:

תשלומי חבר

מש דירות

שכר דירה מבנינים צבוריים

הכנסות שונות

סך הכל

751.630

206.590

197.630

84.-

לא"י 1239.850

הוצאות:

שכר צבוריים:

שמירה

עבודות שונות ובדק בנינים

נקיון

מאור

הוצאות מיוחדות

106.260

60.-

61.-

46.455

9.032

282.747

הוצאות כלליות ומשרד:

משכירות

שכר-דירה

מכשירי כתיבה, הדפסות, דאר וטלפון

חפשי ופצויים

116.732

36.-

15.731

25.-

193.463

280.733

15.-

רביה

בקרר החשבונות

מוסדות ושונות:

בית הספר

בית הכנסת

ועדת התרבות

הוצאות מכירת מגרשים

הוצאות משפטים

ורקו

עבודה סניטרית

הוצאות שונות

תשלום חובות קודמים ובטול חובות

10.-

10.-

7.112

19.325

21.010

26.227

11.614

44.868

30.611

180.767

952.710

287.140

עודף ההכנסות על ההוצאות

סך הכל

לא"י 1239.850

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

Phone N° 630

Beth Hakerem N° 6

—P.O.—

JERUSALEM,

P. O. B. 604

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון N° 630

בית-הכרם N° 6

—P.O.—

ירושלם,

ת.ד. 604

45/C.S.

The Secretary,
Beth Hakerem Coop. Building Society,
Jerusalem.

Sir,

Subject:- Balance Sheet.

I shall be glad if you will let me have your observations on the remarks of Mr.D.Rosenstein contained in the last Balance Sheet of your Society.

I have the honour to be,
Sir,
Your obedient servant,

A/REGISTRAR.

בית-הכרם

אגודה הדדית בע"מ

ירושלם

מלפון מספר 1

יום ט' ו' חדש כסליו תרצ"ג
14.12.32

לכבוד
הרושם הכללי
של האגודות הקואופרטיביות
כ א נ

א.1. רצוף לזה הננו מתכבדים להמציא לכב' את הדו"ח השנתי של אגודתנו
ליום כ"ט אלול תרצ"ב 30.9.32 המרכב מ: -

1. המאזן הכללי ליום כ"ט אלול תרצ"ב 30.9.32
 2. הערות למאזן הכללי ליום כ"ט אלול תרצ"ב 30.9.32
 3. חשבון החכמות וההוצאות ליום כ"ט אלול תרצ"ב 30.9.32
 4. מאזן הכספים ליום כ"ט אלול תרצ"ב 30.9.32
- נא לאשר את קבלתו.

בכבוד רב
בית הכרם אגודה הדדית בע"מ
יו"ר.

פרטים על האגודה

- לפי פקודת האגודות ההדדיות: 1920
שם האגודה: בית-הכרם, אגודה הדדית בע"מ.
תאריך הוסדה: י"ד תמוז תר"ף (1920)
מספר החברים בהתחלת השנה: 194
מספר החברים שנתקבלו במשך השנה: 2
מספר החברים שיצאו: 2
מספר החברים למסוף השנה: 194

בקרת החשבונות ליום כ"ט אלול תרצ"ב 30.9.32 נעשתה ע"י מר
דב רוזנשטיין, שנחשבה למבקר החשבונות של האגודה באספה הכללית השנתית של
חברי האגודה, שנתיימה ביום י"ב אדר ב' תרצ"ב 20.3.32, לפי סעיף 23
מתקנות האגודה.

הדין וחשבון נחתם ע"י מר רוזנשטיין דב ביום ג' כסליו תרצ"ג 2.12.32

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

מאזן הכספים של ביח"הכרם בע"מ
 ליום כ"ט אלול תרצ"ב, 30.9.1932.

חובות	
אין	ההון המורשה
אין	שעור לא סולק
אין	מגיע לבעלי המניות בעד המניות
אין	מגיע לבעלי המניות בתורח רבית
אין	מגיע למפקידים
4036.896	הלוואה
אין	פקדונות והרביח עליהם
1796.299	מלוות מבנקים
אין	מזומנים לגזכר
1620.271	חובות העסק
2034.485	רווחים
400.000	(קרן מלוואים) קרן לחובות מסופקים
9697.373	קרן השקעה וקרן לדרכים
367.191	העברת רווחים לשנה הבאה
19952.519	ס'ח חובות

רכוש	
15212.783	ערך הסחורה המושקעה בעסק
260.228	רהיטים ואיננוטר
אין	בנינים, רהיטים וקרקעות בחורח חכירה
אין	בהלוואה או פקדונות
3129.824	מגיע מהחברים
725.030	מגיע מחיבים שונים
אין	במניות של חברות העשיה
230.905	במניות של חברות הסכון אחרות
אין	בעסקים אחרים
אין	חברות אחרות או רכוש
אין	מזומנים בבנקים
30.804	מזומנים בקפה
184.176	העברת הוצאות לשנה הבאה
178.769	שטרות לגו בינא
19952.519	ס'ח רכוש

אנו מצהירים כי המאזן הנ"ל נערך לפי ספרי האגודה, וכי לפי ידיעתנו ואמונתנו הוא מראה באמת ובדיוק את מצב עסקי האגודה.

כית הכרם אגודה הדדית בע"מ

מנהל הספרים.

המנהל.

Handwritten signature: M. K. P.

Handwritten signature: M. K. P.

ירושלים ג' כסלו תרצ"ג, 2.12.1932

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
TELETYPE 733-4331
FAX 733-4331
WWW.CHICAGO.EDU

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
TELETYPE 733-4331
FAX 733-4331
WWW.CHICAGO.EDU

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
TELETYPE 733-4331
FAX 733-4331
WWW.CHICAGO.EDU

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
Auditor

Licensed by the Government of Palestine
S.F.In.A.B.F.A.C.S. LONDON.
Phone № 996y
Phone Beth Hakerem № 6

ד. רוזנשטיין
محاسب وفاحص حسابات
غرفة التلقون ٩٩٦
القدس
م.ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מסמך
ע"י
ממשלת ארץ-ישראל
חבר אנודת מבקרי החשבונות באנגליה
טלפון 996y №
טלפון בית-הכרם № 6

JERUSALEM
P. O. N. 827

ירושלים
ת.ד. 827 ג' כסלו חרצ'1, 2.12.1932

לכבוד

ועד בית הכרם, אנודת חרדיית בע"מ
בית-הכרם, ירושלים.

א. נ.

לפי החסממה בקרתי אח נספרים והמוסמכים של אנודתכם ליום
כ"ט אלול חרצ'ב, 30.9.1932, והנני מחבד להמציא לכם את הדין וחשבון
המרכב מ:

1. המאזן הכללי ליום כ"ט אלול צ"ב, 30.9.32.
2. הערות למאזן הכללי ליום כ"ט אלול צ"ב, 30.9.32.
3. חשבון התכנסות וההוצאות ליום כ"ט אלול צ"ב, 30.9.32.

בכבוד רב,

רואה חשבון ומבקר מוסמך.

D. ROSENSTEIN
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

Very truly yours,

D. R. STEINSTEIN

Enclosed are two copies of

RECEIVED

AUG 12 1947

Very truly yours,

אגודת בית הכרם בערבון מוגבל

מאזן כללי ליום כ"ט אלול צ"ב, 30 ספטמבר 1932.

פ. ס. י. ב.		א. ק. מ. י. ב.	
שטרוח לפרעון:		קפה:	
לבנקים		במזומן	
לשונים		מניות ודמי חבר בבנקים	
הלוואות נגד משכנתא		קרע למכירה	
זכאים:		שטרוח והמחאות:	
חברים ע"ח חרצ"ג		שטרוח לגובינא	
זכאים ע"ח קניה קרקע		המחאות לגובינא	
שונים		חיבים:	
הלוואות לזמנים ארוכים:		חברים	
משכנתאות		שונים	
הסוכנות היהודית		הוצאות למפרע	
השקעות:		נכסים:	
קרן לדרכים והשקעות		בנכ"י	
קרן לחובות מסופקים		מגרשים צבוריים	
הון החברה		הון הצבורי	
עודף ההכנסות על ההוצאות		אנוסר	
		השקעות:	
		דרכים	
		סדור הספקת המים	
		נמיעות ברחובות	
		בור המים	
סך הכל		סך הכל	
19952.519 לא"י		19952.519 לא"י	

בקרתי את הספרים והמוסמכים של אגודת בית-הכרם בע"מ ליום כ"ט אלול חרצ"ב,
30.9.1932, קבלתי את כל הבאורים והידיעות הדרושים לי, ובהתחשב עם הערותי הרצופות כאן, הנני
מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה.

רואה חשבון ומבקר מוסמך.
[Signature]

ירושלים ג' בסלו צ"ב, 2.12.32

7 24B0101C

EX 11B V 24B0

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F.I.A.C. F.A.C.S. LONDON.

Phone № 996y

Phone Beth Hakerem №6

ד. רוזנשטיין

מחשב ופאחש חסאבא

מורה התלפון 996y

אלקטרוני

ס.ב. 827

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אנודת מבקרי החשבונות באנגליה

טלפון 996y

טלפון בית-הכרם 6

JERUSALEM

P. O. B. 827

אגודת בית-הכרם בע"מ, ירושלים

ירושלים

ת.ד. 827

הערוח למאזן הכללי ליום כ"ט אלול צ"ב, 30.9.32

הערוח לאקטיב.

א. מניות ודמי חבר בבנקים 230.905 לא"י.

רב המניות רשומות על שמות החברים ולא על שם האגודה. כמו כן דמי החבר שבאגודות ההודיות ולעד בית-הכרם אין כל הוצאה חוקית כי המניות ודמי חבר האלה שייכים לאגודה. רצוי לקבל מכחבים מאח החברים שבהם יעידו כי המניות ודמי החבר הרשומים על שמותם שייכים לאגודה.

ב. חיבים 3654.549 לא"י.

1. חברים 3129.824 לא"י.

מחייבים את כל החברים במס חבר מדי שנה בשנה למרות שיש חברים א' בתיאם העברו לבנק משכנתאות ואין כמעט תקנה לקבל את החובות מהם. רצוי איפוא לא לחייב יותר את החברים האלה במס חבר בכדי לא להגדיל את חובותיהם לועד.

2. חיבים שונים 524.725 לא"י.

בין רשימת החיבים האלה ישנם חובות שהם לפי דעתי חובות אבודים והם:

102.463

218.023

320.486 לא"י.

בית מדרש למורים
גרענות בית הספר משנים קודמות

הסכונות הקופת חלואה של העובדים 18.300 לא"י (הנכלל בשוניהם) הסכומים האלה גם כן רשומים על שמות חברים שונים וצריך לקבל מכחבים מהחברים שבהם יעידו כי הם שייכים לאגודה.

הערוח לפסיב.

א. חלואות נגד משכנתא 750.000 לא"י.
לא ראיתי תעודת רשום של רשום החברות על המשכנתאות האלו.

החובות של האגודה אינם מכוסים ע"י החייבניות.

הערכת הרכוש איננה לפי הערכת אלא לפי הסכומים שהושקעו, והאחריות של הערכת חלה על התנהלות.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

O. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT
1000 15th Street, N.W.
Washington, D. C.

DATE

REPORT OF THE ADJUTANT GENERAL

CHAPTER

THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE
IS THE HEADQUARTERS OF THE
ADJUTANT GENERAL'S CORPS
AND IS THE CENTER OF THE
ADJUTANT GENERAL'S SERVICE
FOR THE DEPARTMENT OF THE ARMY.

THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE
IS THE HEADQUARTERS OF THE
ADJUTANT GENERAL'S CORPS
AND IS THE CENTER OF THE
ADJUTANT GENERAL'S SERVICE
FOR THE DEPARTMENT OF THE ARMY.

THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE
IS THE HEADQUARTERS OF THE
ADJUTANT GENERAL'S CORPS
AND IS THE CENTER OF THE
ADJUTANT GENERAL'S SERVICE
FOR THE DEPARTMENT OF THE ARMY.

THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE
IS THE HEADQUARTERS OF THE
ADJUTANT GENERAL'S CORPS
AND IS THE CENTER OF THE
ADJUTANT GENERAL'S SERVICE
FOR THE DEPARTMENT OF THE ARMY.

THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE
IS THE HEADQUARTERS OF THE
ADJUTANT GENERAL'S CORPS
AND IS THE CENTER OF THE
ADJUTANT GENERAL'S SERVICE
FOR THE DEPARTMENT OF THE ARMY.

THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE
IS THE HEADQUARTERS OF THE
ADJUTANT GENERAL'S CORPS
AND IS THE CENTER OF THE
ADJUTANT GENERAL'S SERVICE
FOR THE DEPARTMENT OF THE ARMY.

THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE
IS THE HEADQUARTERS OF THE
ADJUTANT GENERAL'S CORPS
AND IS THE CENTER OF THE
ADJUTANT GENERAL'S SERVICE
FOR THE DEPARTMENT OF THE ARMY.

THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE
IS THE HEADQUARTERS OF THE
ADJUTANT GENERAL'S CORPS
AND IS THE CENTER OF THE
ADJUTANT GENERAL'S SERVICE
FOR THE DEPARTMENT OF THE ARMY.

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F.In.A.B.F.A.C.S. LONDON.

Phone № 996y

Phone Beth Hakerem №6

ד. רוזנשטיין

חשב ופאחש חסאב

خبرة التلقون ٩٩٦

القدس

ص.ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אנודת מבקרי החשבונוט באנגליה

טלפון 996y №

טלפון בית-הכרם № 6

JERUSALEM

P. O. B. 827

ירושלם

ת.ד. 827

אגודת בית-הכרם בע"מ ירושלים

רשימת ההכנסות וההוצאות לכ"ט אלול צ"ב, 30.9.32

<u>הכנסות</u>		<u>הוצאות</u>	
884.170	תשלומי חבר	165.810	שירותים צבוריים:
195.060	מס דירות	5.275	שמירה
239.617	שכר דירה מבנינים צבוריים	34.249	עבודות שונות ובדק בנינים
1318.847 לא"י	סך הכל	61.175	שמשות וגביה
		60.348	נקיון
		12.693	מאור
			הוצאות מיוחדות
		172.800	הוצאות כלליות ומשרד:
		36.000	משכירות
		14.082	שכר דירה
			מכשירי כתיבה והדפסות, דואר ומלפון
			רביית
			בקרר החשבונות
			מוסדות ושונות:
		60.000	בית הספר
		10.000	בית הכנסת
		7.466	ועדת החרבות
		18.605	הוצאות משפטים
		21.413	ורקו 424
		6.977	עבודה סניטרית
		25.585	הוצאות בקשר עם גביה החובות
		27.311	שנים קודמות (הוצאות)
		34.812	הוצאות שונות
212.169			עודף ההכנסות על ההוצאות
367.195			סך הכל
1318.847 לא"י			

DEPARTMENT OF THE ARMY
 OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
 WASHINGTON, D. C.
 1917

REPORT OF THE ADJUTANT GENERAL
 ON THE PROGRESS OF THE
 WORK OF THE DEPARTMENT
 DURING THE YEAR 1917

The Adjutant General's Department
 has the honor to acknowledge
 the receipt of the report of the
 Adjutant General of the
 Department of the Army, dated
 at Washington, D. C., this
 1st day of January, 1918.

WASHINGTON, D. C., JANUARY 1, 1918.

The Adjutant General's Department
 has the honor to acknowledge
 the receipt of the report of the
 Adjutant General of the
 Department of the Army, dated
 at Washington, D. C., this
 1st day of January, 1918.

WASHINGTON, D. C., JANUARY 1, 1918.

The Adjutant General's Department
 has the honor to acknowledge
 the receipt of the report of the
 Adjutant General of the
 Department of the Army, dated
 at Washington, D. C., this
 1st day of January, 1918.

WASHINGTON, D. C., JANUARY 1, 1918.



DEPARTMENT OF THE ARMY
 OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL

MADE IN AUSTRIA

31
בית-הכרם

אגודה הדדית בע"מ

ירושלים

טלפון מספר 1

יום ח'חדש ניסן תרצ"ב

17.4.32

ל כ כ ו ד

הרומם הכללי

של האגודות הקואופרטיביות

ירושלים

א.נ.

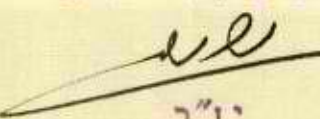
בחסותה לעכתכן מיום 9 דנא מספר 45/CS הננו מתכבדים להודיעו,

כי שמנו לב להערות לדו"ח בעד שנת תרצ"א (30.9.31) שבאו מצד

המבקר הרשמי של אגודתנו, מר דב רוזנשטיין, ודרישותיו תמלאנה במשך

שנת הדו"ח הנוכחית.

נ כ כ ו ד ר ב


יו"ר

B/F
20/4/32
M

SECRET

NOV 1950

SECRET

NOV 1950

TO: DIRECTOR, NATIONAL SECURITY AGENCY

FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [REDACTED]

RE: [REDACTED]

NY 100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

45/CS.

31
9th April 1932.

Secretary of
Beth Hakerem
Cooperative Society Ltd.

Sir,

Subject :- Annual Accounts.

I have the honour to acknowledge
the receipt of your letter dated 31.3.32 to-
gether with the annual accounts of the Society
per 30.9.31.

I shall be glad if you will inform me
within 30 days from the date of this letter that
the observation made by the auditor of the Society
have been completed with.

I have the honour to be

Sir,

Your obedient servant

A/REGISTRAR.

29

בית-הכרם

אגודה הדדית בע"מ

ירושלם

סלפון מספר 1

ל כ כ ז ד

הרושק הכללי

של האגודות הקואופרטיביות

י ר ו ש ל י מ

יום כ"ג חדש אדר ב' תרצ"ב

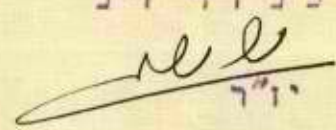
31.3.32

1. א. רצוף לזה חננו מתכבדים להמציא לכב' את הדו"ח השנתי של אגודתנו ליום י"ט תשרי תרצ"ב, 30.9.31 המרכב מ:

1. המאזן הכללי ליום י"ט תשרי תרצ"ב, 30.9.31
2. הערות למאזן הכללי ליום י"ט תשרי תרצ"ב, 30.9.31
3. חשבון ההכנסות וההוצאות ליום י"ט תשרי תרצ"ב, 30.9.31
4. מאזן הכספים ליום י"ט תשרי תרצ"ב, 30.9.31

נא לאשר את קבלתו.

כ כ כ ז ד ר ב


יו"ר

פרטים על האגודה

- לפי פקודת האגודות ההדדיות: 1920
- שם האגודה: בית הכרם, אגודה הדדית בע"מ.
- תאריך הוסדה: י"ד תמוז תר"פ (1920)
- מספר החברים בהתחלת השנה: 194
- מספר החברים שנחבלו במשך השנה: 2
- מספר החברים שיצאו: 2
- מספר החברים לסוף השנה: 194

בקרר החשבונות ליום י"ט תשרי תרצ"ב, 30.9.31 נעשתה ע"י מר דב רוזנשטיין שנתמנה למבקר החשבונות של האגודה באספה הכללית השנתית של חברי האגודה, שנחלקה ביום 28.3.31, לפי סעיף 23 מתקנות האגודה.

הדיון - וחשבון נחתם ע"י מר רוזנשטיין ביום ג' אדר א' תרצ"ב, 10.2.32.

27/4/32

CONFIDENTIAL

RECEIVED

DATE

TIME

BY

FOR

TO

FROM

RE: [illegible]

DATE: [illegible]

TIME: [illegible]

BY: [illegible]

FOR: [illegible]

TO: [illegible]

FROM: [illegible]

[Handwritten signature]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 630

Beth Hakerem № 6

JERUSALEM,

P. O. B. 694

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 630

בית-הכרם 6

ירושלים,

ת.ד. 694

אגודת בית-הכרם בערבון מוגבל, בית-הכרם, ירושלים

מאזן כללי ליום ה' חשרי תרצ"א, 30.9.1930.

א ק ט י ב .

1. קפה:

במזומן

2. מניות ודמי חבר בבנקים

3. קרקע למכירה

4. בנינים

5. השקעות:

א. מורשים צבוריים

ב. גן צבורי

ג. נמיעות בחובות

ד. דרכים (אדמה וסלול)

ה. סדור הכפפת המים

ו. כוח המים

6. שטוח לגובינא

7. חייבים:

א. חברים

ב. שונים

8. אינונסטר

9. הוצאות למפרע

סך הכל

פ ס י ב .

1. הלוואה לזמנים ארוכים:

א. משכנתה

ב. ההנחלה הציונית

2. שטוח לפרעון:

א. לבנקים

ב. לשונים

3. זכאים:

א. חברים

ב. שונים

ג. זכאים ע"ח קניית קרקע

4. קרן לדרכים והשקעות

5. קרן לחובות מסופקים

6. הון החברה

7. עודף ההכנסות על ההוצאות

סך הכל

בקרתי את הספרים והאסמכתות של אגודת בית הכרם בע"מ ליום ה' חשרי תרצ"א,

30.9.1930, קבלתי את כל הבאורים והידיעות הדרושים לי, והנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים

לספרי האגודה.

רואה חשבון ומבקר מוסמך.

ירושלים י"ב אדר, תרצ"א, 1.3.1931

B. ROSENSTEIN

1900-1901

1901-1902

1902-1903

1903-1904

1904-1905

1905-1906

1906-1907

1907-1908

1908-1909

1909-1910

1910-1911

1911-1912

1912-1913

1913-1914

1914-1915

1915-1916

1916-1917

1917-1918

1918-1919

1919-1920

1920-1921

1921-1922

1922-1923

1923-1924

1924-1925

1925-1926

1926-1927

1927-1928

1928-1929

1929-1930

1930-1931

1931-1932

1932-1933

1933-1934

1934-1935

1935-1936

1936-1937

1937-1938

1938-1939

1939-1940

1940-1941

1941-1942

1942-1943

1943-1944

1944-1945

1945-1946

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

Phone M996 y

Beth Hakerem M 6

6600000

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ ישראל

טלפון M 996 y

בית-הכרם M 6

6600000

אגודת ביה"הכרם בע"מ, ירושלים

JERUSALEM רשימת ההכנסות וההוצאות לה' תש"ו, 30.9.30

P. O. B. 684

ירושלם

ת.ד. 694

הכנסות

השלומי חבר

שכר דירה מהבנינים הצבוריים

מס הדירות

דמי כניסה

הכנסות שונות

מס העברה

סך הכל

הוצאות

שירותים צבוריים:

שמירה

עבודות שונות ובדק בנינים

שמשה, גביה ועבודות שונות

נקיון

מאור

הוצאות מיוחדות

בית הספר וגן הילדים:

השתתפות בהחזקת בית הספר וגן הילדים

הוצאות כלליות ומשרד:

מזכירות

שכר דירה

מכשירי כתיבה, הדפסה ושונות

דואר וטלפון

רביה

בקרר התשבונות

מוסדות ושונות:

בית הכנסת

ועדת החרבות

חפש ופצויים

הוצאות מיוחדות ורקו

פחה מאינונסר

הוצאות שונות

עודף ההכנסה על ההוצאה

סך הכל

1110.000

255.460

179.900

30.000

0.400

79.945

1655.705

226.026

78.096

97.000

61.000

69.227

651.491

120.142

120.000

194.000

36.000

15.966

262.241

16.275

249.673

15.000

32.280

9.302

56.779

22.479

23.860

222.915

78.215

134.385

1655.705

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

Phone 996 y

Beth Hakerem 6

000000

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ק"י

ממשלת ארץ ישראל

מלפון 996 א

בית-הכרם 6 א

000000

JERUSALEM,

P. O. B. 694

אגודה בית-הכרם בע"מ, ירושלים

ירושלם,

ת. ד. 694

רשימת חיבים שונים ליום ה' תשרי צ"א, 30.9.30,

2.143	.....	איוזמן
9.452	.....	בלובשטיין
18.243	.....	בנקהלטר
9.906	.....	במנשבילי הלל
101.536	.....	ביה"מ למורים העברי
210.282	.....	גרעונוח בית המפר
2.900	.....	גליקשטיין
3.640	.....	דינבורג ב.ד.
37.206	.....	הספקה המים
0.074	.....	הלואה וחככון עו"ש
24.001	.....	הלואה וחככון חשבון ספציאלי
1.587	.....	המספק
1.200	.....	המחאות במסד
14.924	.....	וידנפלד י
0.580	.....	ויסמן י.א.
0.824	.....	חברון, בנק בע"מ
	.....	חובות שכר למוד:
58.321	.....	מחקופה קודמת
101.996	43.675	משנה תר"צ
42.000	.....	חסכונות בקופה מלוח של העובדים
31.859	.....	חז"ז שונים
9.799	.....	יגאלי
45.798	.....	"מסד" עו"ש
5.179	.....	סדור טלפונים בשכונה
6.538	.....	פקדונות בדואר
25.351	.....	צרכני הספקה המים
133.805	.....	שטל"ג בקופה מלוח של העובדים
16.700	.....	שקונת הפועלים

917.521 לא"י

סך הכל

רשימת זכאים שונים ליום ה' תשרי צ"א, 30.9.30,

20.512	.....	גירשטיין-סרכטנברג-ספיבק
100.530	.....	העירייה עבור הספקה המים
0.961	.....	הלר לאה
56.515	.....	חז"ז שונים
0.100	.....	כהן צבי
69.160	.....	מסכת המורים תר"צ
36.302	.....	סכומים עובדים, חנה הולנד
19.950	.....	עפארי ס
10.250	.....	פקדונות משונים
0.630	.....	קיצור ש
2.000	.....	רוזנסקס
184.580	.....	שלאין ש

501.490 לא"י

סך הכל

72.308 לא"י

זכאים שונים ע"א קניית קרקע

1. INTRODUCTION

D. ROSENSTEIN

2. THE PROBLEM

3. THE METHOD

4. THE RESULTS

5. THE CONCLUSION

6. REFERENCES

7. APPENDIX

8. INDEX

9. SUMMARY

10. NOTES

11. ACKNOWLEDGMENTS

12. BIOGRAPHICAL SKETCH

13. CURRICULUM VITAE

14. LITERATURE CITED

15. SUBJECT INDEX

16. AUTHOR INDEX

17. TABLE OF CONTENTS

18. LIST OF FIGURES

19. LIST OF TABLES

20. LIST OF APPENDICES

21. LIST OF REFERENCES

22. LIST OF SUBJECTS

23. LIST OF AUTHORS

24. LIST OF TITLES

25. LIST OF ABSTRACTS

26. LIST OF KEYWORDS

27. LIST OF SYNONYMS

28. LIST OF ALIQUOTS

29. LIST OF ALIQUOTS

30. LIST OF ALIQUOTS

31. LIST OF ALIQUOTS

32. LIST OF ALIQUOTS

33. LIST OF ALIQUOTS

34. LIST OF ALIQUOTS

35. LIST OF ALIQUOTS

36. LIST OF ALIQUOTS

37. LIST OF ALIQUOTS

38. LIST OF ALIQUOTS

39. LIST OF ALIQUOTS

40. LIST OF ALIQUOTS

41. LIST OF ALIQUOTS

42. LIST OF ALIQUOTS

43. LIST OF ALIQUOTS

44. LIST OF ALIQUOTS

45. LIST OF ALIQUOTS

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

Phone №996 y

Beth Hakerem № 6

00000000

JERUSALEM,

P. O. B. 604

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ ישראל

טלפון №996 y

בית-הכרם № 6

00000000

ירושלים

ת.ד. 694

מאזן הכספים של אגודת בתי-הכרם בע"מ, ירושלים

ליום ה' תשרי תרצ"א, 1930. ספטמבר 30.

חובות

אין	ההון המורשה
אין	שעור לא מולק
אין	מגיע לבעלי המניות בעד המניות
אין	מגיע לבעלי המניות בחורח רביח
אין	מגיע למפקידים
4121.691	הלוואות
אין	פקדונות והרביח עליהם
2060.850	מלוות מבנקים
אין	מזומנים לגזבר
1638.488	חובות העסק
11742.917	רווחים
אין	קרן מלוואים
אין	קרן השקעה
134.385	העברת רווחים לשנה הבאה

19698.531 לא"י

ס"ה חובות

רכוש

15346.446	ערך הסחורה המושקעת בעסק
231.747	רהיטים
אין	בנינים, רהיטים וקרקעות בחורח הבירה
אין	בהלוואות או פקדונות
2647.829	מגיע מהאברים
917.521	מגיע מחיבים שונים
אין	במניות של חברות תעשייה
240.827	במניות של חברות מסכון אחרות
אין	בעסקים אחרים
אין	חברות אחרות או רכוש
אין	מזומנים בבנקים
7.434	מזומנים בקופה
96.930	העברת הוצאות לשנה הבאה
209.597	סמורה לגובינות

19698.331 לא"י

ס"ה רכוש

בקרתי את הספרים והמוסמכים של אגודת בתי-הכרם בע"מ
ירושלים, ליום ה' תשרי תרצ"א, 30.9.1930, קבלתי את כל הידיעות והבאורים
הדרושים לי, והנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה.

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ירושלים י"ב אדר תרצ"א, 1.3.1931

C.S.45/

336

6th April, 1931.

Secretary of
Beth Hakerem, Jerusalem
Cooperative Building Loan
and Saving Association, Ltd.
c/o Mr. D. Rosenstein,

Sir,

I have the honour to acknowledge the receipt of your letter dated 31.3.31 enclosing the Annual Return and Balance Sheet of your Society as at 30.9.30.

I am, Sir,
Your obedient servant,

Wn

A/REGISTRAR.

בית-הכרם

אגודה הדדית בע"מ

ירושלם

סלפון מספר 1

יום ה'.....חדש ניסן.....תרי"א

31.8.1931

4575

ל ב ב ז ד

הדו"ש הכללי

של האגודות הקואופרטיביות

ירושלם

א.י. רצוף לזה הננו מתכבדים להמציא לכב' את הדו"ש של אגודתנו ל"30.8.1930 ומבקשים לאשר את קבלתו.

בכבוד רב

[Signature]

פרטים על האגודה

לפי מקודת האגודות "הדדיות": 1920.
שם האגודה: בית-הכרם, אגודה הדדית בע"מ.
האריך הוסדה: י"ד תמוז תר"פ (1920).
מספר החברים בהקמת השנה: 194.
מספר החברים שנתקבלו במשך השנה: 6.
מספר החברים שיצאו: 6.
מספר החברים לסוף השנה: 194.

בקרר החשבונות ליום 30.8.30 נעשתה ע"י מר דב רוזנשטיין, שותפיה
למקרה החשבונות של האגודה באספה הכללית של חברי האגודה, שנתקיימה ביום
4 לינואר, 1930, לפי סעיף 23 מתקנות האגודה.
הדין-החשבון נחתם ע"י מר רוזנשטיין ביום י"ב אדר, תרצ"א, 1.8.1931.

[Handwritten notes and signatures]
3/4/31
283

ספר חסידים

ספר חסידים

ספר חסידים

ספר חסידים

ספר חסידים

ספר חסידים

27

27

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 630

Beth Hakerem № 6

JERUSALEM,

P. O. B. 694

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

טלפון 630

בית-הכרם 6

ירושלים,

ת.ד. 694

אגודת בית-הכרם בערבון מוגבל

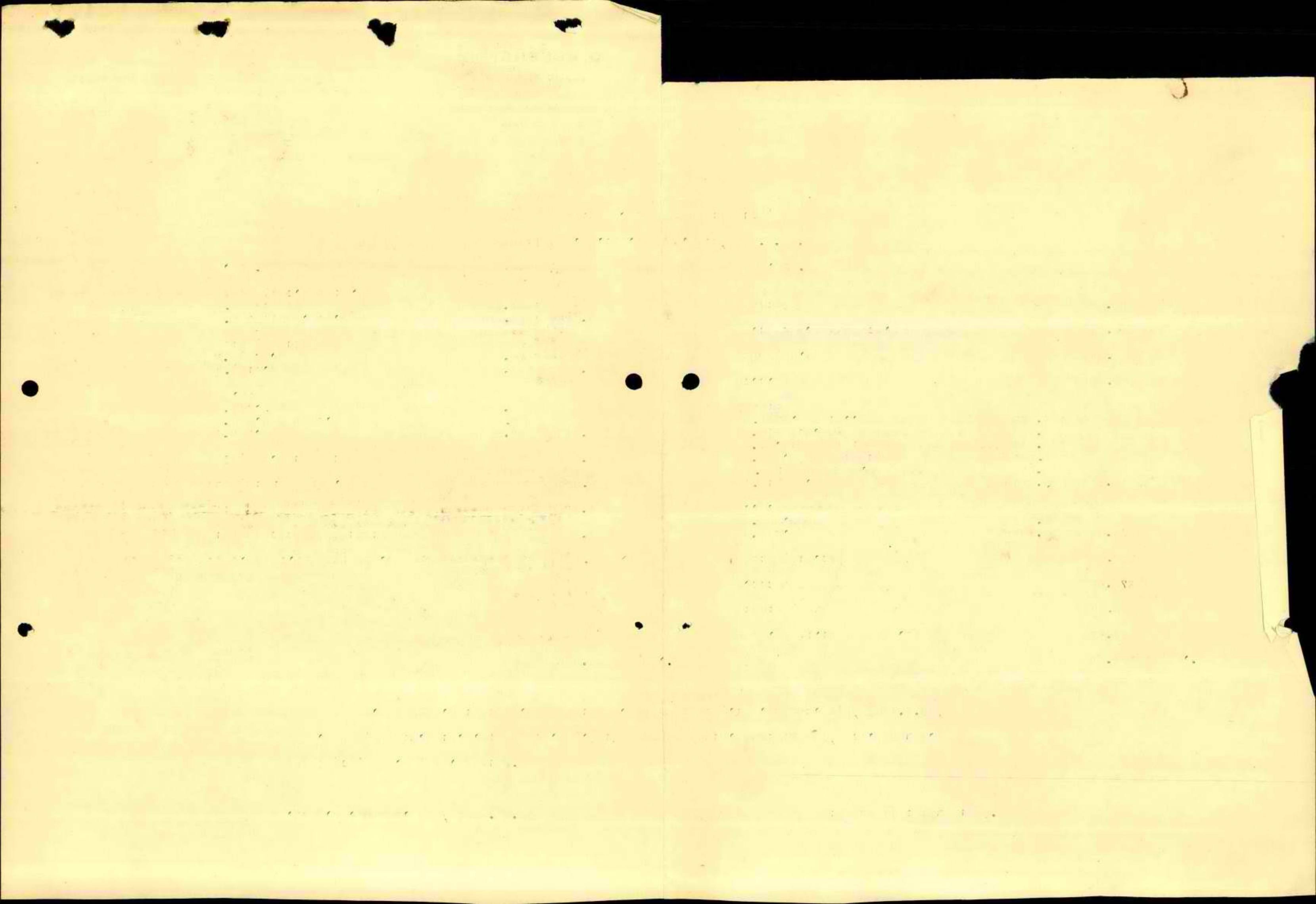
מאזן כללי ליום י"ט תשרי צ"ב, 30.9.1931.

פ ס י ב				א ק מ י ב			
הלוואות לזמנים ארוכים:				קפה:			
א. משכנתאות				בסומן			
ב. הסוכנות היהודית				מניות ודמי חבר בבנקים			
שטרות לפרעון:				קרע למכירה			
א. לבנקים				בנינים			
ב. לשונים				השקעות:			
זכאים:				א. מגורשים צבוריים			
א. שונים				ב. גון צבורי			
ב. זכאים ע"ח קניית קרקע				ג. נטיות בחובות			
ג. חברים				ד. דרכים, אדמה וסלול			
קרן לדרכים והשקעות				ה. סדור הספקת המים			
קרן לחובות מסופקים				ז. בור המים			
הון החברה				חייבים:			
עודף ההכנסות על ההוצאות				א. חברים			
נוחני ערבויות (ראה אקטיב)				ב. שונים			
סך הכל				שטרות לגובינא			
				אינוסטר			
				הוצאות למפרע			
				מקבלי ערבויות (ראה פסיב)			
				סך הכל			

בקרתי את הספרים והמוסמכים של אגודת בית-הכרם בע"מ ליום י"ט תשרי צ"ב, 30.9.1931, קבלתי את כל הבאורים והדיעות הדרושים לי, ובהתחשב עם הערותי הרצופות כאן, הנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרי האגודה.

רואה חשבון ומבקר מוסמך.

ירושלים ג'אדר א' צ"ב, 10.2.1932



D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F., A.B., F.A.C.S. LONDON.

Phone № 996y

Phone Bath Hakerem № 6

ד. רוזנשטיין

محاسب وفاحص حسابات

مخترع التلقون بر ٩٩٦

القدس

م.ب. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

טלפון № 996y

טלפון בית-הכרם № 6

JERUSALEM
P. O. B. 827

ירושלם ג' אדר א' צ"ב, 10.2.32
ת.ד. 827

לכבוד

ועד בית-הכרם, אגודה הדדית בע"מ
בית-הכרם, ירושלים.

א. נ.

לפי ההסכמה בקרתי את הספרים והמוסמכים של אגודתכם ליום י"ט תשרי,

צ"ב, 30.9.31, והנני מתכבד להמציא לכם את הדין וחשבון המרכב מ:

1. המאזן הכללי ליום י"ט תשרי צ"ב, 30.9.31.

2. הערות למאזן הכללי ליום י"ט תשרי צ"ב, 30.9.31.

3. חשבון ההכנסות וההוצאות ליום י"ט תשרי צ"ב, 30.9.31.

בכבוד רב,

רואה חשבון ומבקר מוסמך.

D. ROSENSTEIN
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

TRATMUD  DIGNA

• •

D. ROSENSTEIN
PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F., A.B., F.A.C.S., LONDON.

Phone No 996y

Phone Beth Hakerem No 6

ד. רוזנשטיין

محاسب وفاحص حسابات

عمره التلقون ٩٩٦

القدس

ס.ב. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

טלפון 996y №

טלפון בית-הכרם № 6

אגודת בית-הכרם בע"מ ירושלים

JERUSALEM

P. O. B. 827

ירושלים
ת. ד. 827

הערות למאזן הכללי ליום י"ט תשרי צ"ב, 30.9.32

הערות לאקטיב.

א. מניות ודמי חבר בבנקים 225.905 לא"י.

רב המניות רשומות על שמות החברים ולא על שם האגודה, כמו כן דמי החבר שבאגודות ההדדיות, ולועד האגודה אין כל הוכחה חוקית כי המניות ודמי החבר האלה שייכים לאגודה. רצוי לקבל מכתבים מאת החברים שבהם יעידו כי המניות ודמי החבר הרשומים על שמותיהם שייכים לאגודה.

ב. חייבים 4598 355 לא"י.

1. חברים 3285.417 לא"י.

מחייבים את כל החברים במס חבר מדי שנה בשנה, בשעה שיש חברים אשר בתיהם העברו לבנק משכנתאות ואין כמעט תקווה לקבל את החוב המגיע. כמו כן יש רבים שחובותיהם לאגודה עולים על שויו של המגרש. צריך לברר את החשבונות האלה ולגשת לגביית החובות במרץ.

2. חייבים שונים 1312.938 לא"י.

בין רשימת החייבים האלה ישנם חובות כגון:
גרעונות בית הספר משנים קודמות 219.340
בית מדרש למורים 102.463
הספקת המים 24.416
המגרש הספורטיבי 9.000

355.219 לא"י.

החשבונות האלה הם לפי דעתי חובות אבודים ורצוי לבטלם.

3. חסכוניות בקופת מלווה של העובדים 54.800 לא"י.

הסכומים האלה גם כן רשומים על שמות חברים שונים וצריך לקבל מהם מכתבים שבהם יעידו כי החסכוניות האלה שייכים לאגודה.

4. הלואה וחשבון דמי חבר 30.530 לא"י.

דמי חבר אלה רשומים על שמות חברים שונים, וגם במקרה זה צריך לקבל מכתבים מהחברים שבהם יעידו כי דמי החבר שייכים לאגודה.

ג. מקבלי ערבויות 8392.690 לא"י.

אלה הן הלואות שנחקלו על שמות חברים שונים ומופיעים במאזן הכללי גם באקטיב וגם בפסיב.

ד. החובות של האגודה אינם מכוסים ע"י התחייבויות.

ה. הערכת הרכוש אינה לפי הערכה אלא לפי הסכומים שהושקעו, והאחריות של הערכה חלה על ההנהלה.

ו. לא הורידו פחת מנכסי דלא נידי וניידי כנהוג.

14-00000
D. ROSENSTEIN
FEBRUARY 1942
14-00000

14-00000
14-00000

14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

14-00000
14-00000
14-00000
14-00000
14-00000

מאזן הכספים של בית-הכרם בע"מ.

ליום י"ט תשרי צ"ב, 30.9.1931.

חובות.		
א"י	ההון המורשה	.....
א"י	שעור לא סולק	.....
א"י	מגיע לבעלי המניות בעד המניות	.....
א"י	מגיע לבעלי מניות בחורה רבית	.....
א"י	מגיע למפקידים	.....
3425.670	הלוואות	.....
א"י	פקדונות והרביה עליהם	.....
3690.496	מלוות מבנקים	.....
א"י	מזומנים לגזבר	.....
9785.373	חובות העסק	.....
1779.929	רוחים	.....
400.000	(קרן מלואים) קרן לחובות מסופקים	.....
9697.373	קרן השקעה וקרן לדרכים	.....
417.185	העברת רוחים לשנה הבאה	.....

29196.026 לא"י ס"ה חובות

רכוש.		
15469.997	ערך הסחורה המושקעת בעסק	.....
278.412	רהיטים ואינזנטר	.....
א"י	בנינים, רהיטים וקרקעות בחורת חכירה	.....
א"י	בהלוואות או פקדונות	.....
3285.417	מגיע מהחברים	.....
1312.938	מגיע מחייבים שונים	.....
א"י	במניות של חברות תעשיה	.....
225.905	במניות של חברות חסכון אחרות	.....
א"י	בעסקים אחרים	.....
א"י	חברות אחקות או מכוש	.....
א"י	מזומנים בבנקים	.....
20.986	מזומנים בקפה	.....
82.400	העברת הוצאות לשנה הבאה	.....
127.281	שטרות לגובינא	.....
8392.690	מקבלי ערבויות	.....

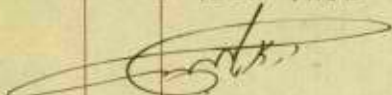
29196.026 לא"י ס"ה רכוש

אנו מצהירים כי המאזן הנ"ל נערך לפי ספרי האגודה, וכי לפי ידיעתנו

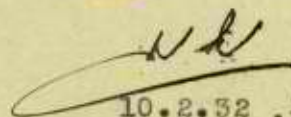
ואמונתנו הוא מראה באמת ובדיוק את מצב עסקי האגודה.

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

מנהל הספרים



המנהל.



ירושלים ג' אדר א' צ"ב, 10.2.32

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

S.F., A.A.B.F.A.C.S. LONDON.

Phone № 996y

Phone Beth Hakerem №6

ד. רוזנשטיין

محاسب وفاحص حسابات

مترة التالفون بر ٩٩٦

القدس

ס.ב. ٨٢٧

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

חבר אגודת מבקרי החשבונות באנגליה

טלפון 996y №

טלפון בית-הכרם 6 №

JERUSALEM

P. O. B. 827

אגודת בית-הכרם בע"מ, ירושלים

ירושלם

ת. ה. 827

רשימת ההכנסות וההוצאות ליי"ם תשרי צ"ב, 30.9.32.

ה כ נ ס ו ת

1110.100
240.079
183.650
44.122
1577.951 לא"י

חשלוסי חבר

שכר דירה מהבנינים הצבוריים

מס דירות

מסים שונים

סך הכל

ה ו צ א ו ת

182.350
50.920
89.400
61.715
61.548
493.157 47.224

שירותים צבוריים:

שמירה

עבודות שונות ובדק בנינים

שמשות, גביה ועבודות שונות

נקיון

מאור

הוצאות מיוחדות

הוצאות כלליות ומשרד:

משכירות

שכר דירה

מכשירי כתיבה, הדפסות

דואר ומלפון

258.408 12.715

197.837

15.000

רביח

בקרת החשבונות

מוסדות ושונות:

בית הספר

בית הכנסת

ועדת התרבות

עבודה הסניטרית

הוצאות משפטיות

ורקו

תרומות ונדבות

שנים קודמות (הוצאות)

הוצאות שונות

הפש ופצויים

196.364 13.000

1160.766

417.185

1577.951 לא"י

סך הכל הוצאות

עודף ההכנסות על ההוצאות

סך הכל

25

12 • 12 • 12 •

二、

Reference No.

67/C.S/45

Office of the Registrar
Government Offices,
Jerusalem.

8th January, 1930.

Sir,

Subject :- Annual Return and
Balance Sheet.

I have the honour to
acknowledge the receipt of your
letter dated 8.1.30 together
with the documents mentioned therein.

I have the honour to be,
Sir,
Your obedient servant,


M.G. STARR.

Secretary of
Beth Hakerem Cooperative Society Ltd.
Jerusalem.

11

42

of the ...

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

...

ועד
בית-הכרם

אגודה הדדית בע"מ

ירושלם

טלפון בית הכרם 1

8.1.30

יום ה' חדש טבת תר"ץ

לכבוד

הרושם הכללי

כ א 1

א.נ.

רצוף לזה הננו מתכבדים להמציא לכב' דין-וחשבון אנודתנו

ל - 30.9.29 -

בכבוד רב

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

לחברתנו
מזכיר



100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

ATTORNEY GENERAL
RECEIVED
JAN 10 1900
U.S. DEPT. OF JUSTICE

יום ה' חדש שבט תרפ"א
8.1.30

לפי פקודת האגודות ההדדיות : 1920.

שם האגודה : בית-הכרם, אגודת הדדית, בע"מ.

תאריך הוסדה: י"ד חשוון תר"פ (1920).

מספר החברים בהתחלת השנה: 194.

מספר החברים שנתקבלו במשך השנה: 2.

מספר החברים שיצאו: 2.

מספר החברים לסוף השנה: 194.

בקרת החשבונות ליום 30.9.29 נעשתה ע"י

מר דב רוזנשטיין שנמנה למבקר החשבונות של האגודה

באספה הכללית של חברי האגודה שנתיימה ביום 9 במרץ 1929

לפי סעיף 23 מתקנות האגודה.

נחתם ביום 29.12.29

השר אברהם פרידמאן

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

Phone № 996 y

Phone Beth Hakerem № 6

JERUSALEM

P. O. B. 964

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

מלפון 996 y

מלפון בית-הכרם № 6

ירושלים,

ת.ד. 964

מאזן הכספים של אגודה בית-הכרם בע"מ

ליום כ"ה אלול תרפ"ט, 30/9/1929.

ח ו ב ו ח .

אין	החון המורשה
אין	שעור לא סולק
אין	מגיע לבעלי המניות בעד המניות
אין	מגיע לבעלי המניות בחורח רביח
אין	מגיע למפקידים
5871.263	הוצאות
אין	פקדונות וחרביה עליהם
1788.635	מלוות מבנקים
אין	מזומנים לגזבר
9513.090	חובות העסק
אין	רווחים
אין	קרן מלוואים
אין	קרן השקעה
2290.402	העברה רווחים לשנה הבאה

19463.388 לא"י

ס"ה חובות

ר כ ו ש .

15203.477	ערך המחורה המושקעה בעסק
238.610	רהיטים
אין	מניפים רהיטים וקרקעות בחורח חכירה
אין	בהלוואה או פקדונות
2952.996	מגיע מהחברות
691.680	מגיע מחיכים שונים
אין	במניות של חברות העשיה
202.178	במניות של חברות הסכון אחרות
אין	בעסקים אחרים
אין	בחברות אחרות או רכוש
אין	מזומנים בבנקים
72.436	מזומנים בקפה
102.011	העברה הוצאות לשנה הבאה

19463.388 לא"י

ס"ה רכוש

בקרתי את הספרים והמזומנים של אגודה בית-הכרם בע"מ ליום כ"ה אלול תר"ץ, 30/9/1929, קבלתי את הבאורים והידיעות הדרושים לי, והנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרים ומראה נכון את מצב עסקי החברה/בהתאם לחק.

רואה חשבון ומבקר מסמך.

ירושלים כ"ז כסלו תר"ץ, 29/12/1929

TRONG

JERUSALEM
P. O. B. 964

מאזן הכספים של אגודת בית-הכרם בע"מ

ירושלים,
ת.ד. 964

ליום כ"ה אלול תרפ"ט, 30/9/1929

חובות

אין	החון המורשה
אין	שעוד לא סולק
אין	מגיע לבעלי המניות בעד המניות
אין	מגיע לבעלי המניות בחורח רביח
אין	מגיע למפקידים
5871.263	הלוואות
אין	פקדונות והרביח עליהם
1788.633	מלוות מבנקים
אין	מזומנים לגזבר
9513.090	חובות העסק
אין	רווחים
אין	קרן מלוואים
אין	קרן השקעה
2290.402	העברת רווחים לשנה הבאה

19463.388 לא"י

ס"ה חובות

רכוש

15203.477	ערך הסחורה המושקעה בעסק
238.610	רהיטים
אין	פנימים רהיטים וקרענות בחורח הכירה
אין	בהלוואות או פקדונות
2952.996	מגיע מהחברים
691.680	מגיע מחיבים שונים
אין	במניות של חברות העשיה
202.178	במניות של חברות מסכון אחרות
אין	בעסקים אחרים
אין	בחברות אחרות או רכוש
אין	מזומנים בבנקים
72.436	מזומנים בקפה
102.011	העברת הוצאות לשנה הבאה

19463.388 לא"י

ס"ה רכוש

בקרתי את הספרים והמזומנים של אגודת בית-הכרם בע"מ ליום כ"ה אלול תר"ץ, 30/9/1929, קבלתי את הבאורים והידיעות הדרושים לי, והנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרים ומראה נכון את מצב עסקי החברה/בהתאם לחק.


 רואה חשבון ומבקר מסמך.

ירושלים כ"ז כסלו תר"ץ, 29/12/1929

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

RECEIVED
JAN 10 1964
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

1. The first part of the paper is devoted to a discussion of the general properties of the system. It is shown that the system is stable and that the solution is unique. The second part of the paper is devoted to a discussion of the numerical solution of the system. It is shown that the numerical solution is stable and that the error is of order $O(\Delta t)$.

2. The second part of the paper is devoted to a discussion of the numerical solution of the system. It is shown that the numerical solution is stable and that the error is of order $O(\Delta t)$. The third part of the paper is devoted to a discussion of the numerical solution of the system. It is shown that the numerical solution is stable and that the error is of order $O(\Delta t)$.

3. The third part of the paper is devoted to a discussion of the numerical solution of the system. It is shown that the numerical solution is stable and that the error is of order $O(\Delta t)$. The fourth part of the paper is devoted to a discussion of the numerical solution of the system. It is shown that the numerical solution is stable and that the error is of order $O(\Delta t)$.

4. The fourth part of the paper is devoted to a discussion of the numerical solution of the system. It is shown that the numerical solution is stable and that the error is of order $O(\Delta t)$. The fifth part of the paper is devoted to a discussion of the numerical solution of the system. It is shown that the numerical solution is stable and that the error is of order $O(\Delta t)$.

23

R. P. C/24

Reference No. L/67 K.S. 281

**Office of the Registrar of
Companies and Cooperative
Societies**

Law Courts Jerusalem.

The 28.3. 19 29

Sir,

I beg to acknowledge the receipt of letter
No. _____ and dated the 21/3 / 19 29
together with the following documents.

Annual Return &
Balance Sheet

I am, Sir,

Your obedient servant.

*Secretary of
Beth Hakerem.*

O.S. H.

Jerusalem

OF

REGISTRAR

1917

Office of the Secretary of the
Board of Education
Boston

Low-Dollar Education

1917

1. To the Secretary of the Board of Education

and to the Board of Education

Reference is made to the following documents:

Report of the
Board of Education

1917

RECEIVED

1917

22

ועד
בית-הכרם
ירושלם

טלפון 422/1

יום ט' חדר אדר ב' תרס"ט
21.3.29

לכבוד

הרושם הכללי

כ א נ

א.נ.

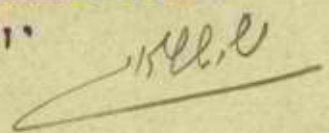
רצוף כזה הננו מתכבדים לחמציא לו ד'ן-וחשבון אנדרחנו

ל-30/9/28

בכבוד רב

החבר אנגלה ופוזם צים

יו"ר



1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

(21)

ועד
בית-הכרם
ירושלם
טלפון 422/1

יום ט' חדש אדר ב' תרפ"ט
21.3.29

לפי פקודת האגודות החדריות: 1920
שם האגודה: בית-הכרם, אגודה חדריית, בע"מ
תאריך הוסדה: י"ד חסון תר"פ (1920)
מספר החברים בתחלת השנה: 192
מספר החברים שנחקלו בפסח השנה: 3
מספר החברים שיצאו: 1
מספר החברים לסוף השנה: 194

בקרית-החשבוניות ליום 30/9/28 נעשתה ע"י
מר דוב רוזנשטיין שנמנה למבקר חשבוניות האגודה
באספה הכללית של חברי האגודה שנתיקמה ביום
22 בינואר 1928 לפי מע"ף 23 מתקנות האגודה.

נחתם ביום 13/2/29

בית הכרם אגודה חדריית בע"מ

שלל

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Lit. by the Government of Palestine

Phone № 630

Beth Hakerem № 6

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

מלפון 630

בית-הכרם 6

JERUSALEM,

P. O. B. 694

ירושלם,

ת. ד. 694

מאזן הכספים של אנודת בית-הכרם בע"מ

ליום ט"ז תשרי תרפ"ט, 30/9/1928.

חובות.

ההון המורשה	א"י
שעור לא סולק	א"י
מגיע לבעלי המניות בעד המניות	א"י
מגיע לבעלי מניות בתורת רבית	א"י
מגיע למפקידים	א"י
הלוואות	2330.996
פקדונות והרבית עליהם	א"י
מלוות מבנקים	א"י
מזומנים לגזבר	א"י
חובות העסק	6143.372
רוחים	9415.506
קרן מלוואים	א"י
קרן השקעה	א"י
העברת רווחים לשנה הבאה	3828.167

ס"ה חובות 21718.041 לא"י.

רכוש.

ערך הסחורה המושקעה בעסק	15218.456
רהיטים	262.106
בנינים, רהיטים, וקרעוזה בתורת חכירה	א"י
בהלוואות או פקדונות	א"י
מגיע מהחברים	3598.791
מגיע מחייבים שונים	920.231
כמניות של חברות תעשייה	א"י
כמניות של חברות מסכון אחרות	א"י
בעסקים אחרים	א"י
חברות אחרות או רכוש	א"י
מזומנים בבנקים	124.178
מזומנים בקפה	279.242
העברת הוצאות לשנה הבאה	305.175
שטרות לגובינא	1009.862

ס"ה רכוש 21718.041 לא"י.

בקרתי את הספרים והמוסמכים של אנודת בית-הכרם בע"מ ליום
ט"ז תשרי תרפ"ט, 30/9/1928. קבלתי את הבאורים והידיעות הדרושים לי, ובהתחשב
עם הערות הרצופות, הנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרים ומראה נכון את
מצב עסקי האנודה בהתאם לחק.

ד. רוזנשטיין
רואה חשבון ומבקר מוסמך
מטעם
ממשלת ארץ - ישראל.

ירושלים ג' אדר א. תרפ"ט, 13/2/1929

OFFICE OF THE REGISTRAR
OF COOPERATIVE SOCIETIES
LAW COURTS JERUSALEM.

The 28/2/29 192

Sir,

Subject: ANNUAL RETURN AND BALANCE SHEET.

I have to draw your attention to the fact that no Annual Return and Balance Sheet for your last financial year has been submitted to the Registrar as required by the Regulations under the Cooperative Societies Ordinance 1920, of 22.6.1922 Section 5. These must be submitted within 30 days of the date of this letter. In the event of failure to comply, the Society will be prosecuted under Section 44 of the Cooperative Societies Ordinance 1920.

I am, Sir,

Your obedient servant


REGISTRAR OF
COOPERATIVE SOCIETIES

To: Secretary of
Beth Hakerem C.S. Ltd.
Jerusalem

OFFICE OF THE REGISTRAR
OF COOPERATIVE SOCIETIES
LAW COURTS JERUSALEM.

The 14.2. 1929

Sir,

Subject: ANNUAL RETURN AND BALANCE SHEET.

I have to draw your attention to the fact that no Annual Return and Balance Sheet for your last financial year has been submitted to the Registrar as required by the Regulations under the Cooperative Societies Ordinance 1920 of _____ 1922 Section 5 These must be submitted within 30 days of the date of this letter. In the event of failure to comply, the Society will be prosecuted under Section 44 of the Cooperative Societies Ordinance 1920

I am, Sir,

Your obedient servant

REGISTRAR OF
COOPERATIVE SOCIETIES

To: Secretary of
Beth Hakerem Coop. Society
Ltd Jerusalem

OFFICE OF THE PUBLISHER
535 N. Dearborn St., Chicago, Ill.
Subscription price, \$5.00 per annum in advance.
Single copies, 15 cents.

Entered as Second-Class Matter, May 2, 1912.
Postage paid at Chicago, Ill., May 2, 1912.
Acceptance for mailing at special rate of postage provided for in Act of October 3, 1917.
Postmaster: This publication is published weekly except on Sundays and public holidays.

THE JOURNAL OF THE AMERICAN MEDICAL ASSOCIATION
PUBLISHED WEEKLY
CHICAGO, ILL., U.S.A.
1917

Published by the American Medical Association

Subscription price, \$5.00 per annum in advance.
Single copies, 15 cents.

Printed at the
Chicago Press & Publishing Co.
Chicago, Ill.

Reference No. L/120/C.S./28/170

5

OFFICE OF THE REGISTRAR

LAW COURTS JERUSALEM.

25th APRIL, 1928.

Secretary of

Beth Hakerem Cooperative Society, Ltd

Jerusalem.

Sir,

Subject: Annual Return and

Balance Sheet

I beg to acknowledge the receipt
of your letter dated 9.3.28 enclosing the
Annual Return and Balance Sheet of your
Society as at 30.9.27.

I am, Sir,

Your obedient servant

[Signature]
at REGISTRAR

C/

4

ועד
בית הכרם
ירושלים

שליפון 1/422

יום י' ב' לחדש אדר
תרפ"ח 3.28

Beth Hareem
coop. society Ltd

לכבוד
הרושם הכללי

כ א 1

א.נ.

רצוף פה הננו מחככרים להסציא לו דין-וחשכון

אנדרחנו ל-27/9/30.

נכבוד רב
בית הכרם אנודה'ועדית בע
יו"ר

Forwarding
Balance sheet

ORIGINAL

RECEIVED

1911

1911

RECEIVED

1911

1911

1911

RECEIVED

1911

1911

RECEIVED

1911

Annual return.

Name of Society:- Beth Hakerem Coop. society Ltd

Date of establishment, 1920.

Date of registration, 1920.

Number of members at the beginning of the year, 14

admitted during the year,

whose membership has ceased,

at the end of the year,

The audit for the year 30.9.27 was conducted
by Mr. Rosenstein who was appointed auditor
by the Annual General Meeting of members held
on 27.1.27 under the authority of Rule
No 23 of the Rules of the Society.

Sgd. - Atft Chaimson

Date 20.2.28.

ועד
בית-הכרם

ירושלים

מלפון 422/1

יום.....לחודש.....ת"רפ"

לפי פקודת האגודות ההדדיות : 1920
שם האגודה: בית-הכרם, אגודה הדדית, כע"מ
תאריך הוסדה: י"ד חשוון ה'ר"פ (1920)
מספר החברים כחללה השנה: 148
מספר החברים שנחקבלו במשך השנה: 46
מספר החברים שיצאו: 2
מספר החברים לסוף השנה: 192
בקרה החשבונות ליום 30/9/27 נעשתה ע"י
מר דוב רוזנשטיין שנמנה למפקר חשבונות האגודה
באספה הכללית של חברי האגודה שנחקמה ביום 27/10
בִּינוּאָר 1927 לפי סעיף 23 מהקנות האגודה.

נחתם ביום 20/2/28

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

י. גוטליב, יו"ר

Cooperative Society, LimitedBalance sheet as at 30.9.27 192Assets

Value of Stock in trade.....	12422 248
Furniture	
Buildings fixtures and land used in trade...	269.275
Due from members.	
Investments and other assets.	3790.772
Sundry debts	
In buildings fixtures and lands	2283.207
On Freehold or leasehold security	
on loans or deposits.	
In shares of industrial and Provident Societies	
In other shares.	
Other investments	
Bills Receivable	
Other securities or assets.	1526.574
Cash in Bank	96.250.
Cash in hand.	42714.
Loss carried to next year.	116.283

20547.323Liabilities

Authorized capital	
Amount paid up	
Due to shareholders	
Due to Depositors and other creditors —	2398.497
Loans	
Deposits and interest thereon	
Bank advances	
Cash due to Treasurer	
Trade debts	5090.887
Other liabilities	
Reserve Fund	
Profit carried to next year.	7982.357
Profit carried to next year.	5075.582
Total	

20547.323

I having had access to the books and accounts of the above Society and having examined the foregoing Balance Sheet and verified the same with the accounts and vouchers relating thereto now sign the same as found to be correct duly vouched and in accordance with law.

Signed Rosenstein D.
Auditor

D. ROSENSTEIN

PUBLIC ACCOUNTANT

Auditor

Licensed by the Government of Palestine

Phone M 422

ד. רוזנשטיין

רואה חשבון ומבקר מוסמך

ע"י

ממשלת ארץ-ישראל

מלפני 1927 בית-הכרם מס. 6.

JERUSALEM, — BEITH-HAKEREM

ירושלים, בית הכרם

מאזן הכספים של אנודת בית-הכרם בע"מ

ליום 30 אלול פ"ו 30 ספטמבר 1927.

חובות

18	החון המורשה
18	שעור לא סולק
18	מגיע לבעלי המניות בער המניות
18	שפרעו את דמיהם
18	מגיע לבעלי המניות בתורה רבית
18	מגיע למפקידים
2398.497	הלוואות
18	פקדונות והרבית עליהם
18	מלוות מבנקים
18	מזומנים לגזבר
5090.887	חובות העסק
7982.357	רווחים
18	קרן מלוואים
18	קרן השואה
5075.532	העברת רווחים לשנה הבאה
18	נזחני שטרות לגובינא

ס"ה חובות 20547.323 ל"מ

רכוש

12422.248	ערך המחרה המושקעה בעסק
269.275	רהיטים
18	בנינים רהיטים וקרעו בתורת הכירה
18	בהלוואות או פקדונות
3790.772	מגיע מהחברים
2283.207	מגיע מתיבים שונים
18	במניות של חברות תעשיה
18	והחברות חסכון אחרות
18	בעסקים אחרים
18	חברות אחרות או רכוש
96.250	מזומנים בבנקים
42.714	מזומנים בקפה
116.288	העברת הוצאות לשנה הבאה
1526.574	שטרות לגובינא

ס"ה רכוש 20547.323 ל"מ

בקרתי את הספרים, השטרות והמוסמכים של אנודת בית-הכרם בע"מ עו

סוף אלול 30 ספטמבר 1927, התאמת את המאזן לספרים, קבלתי את כל הכאורים

והדיעות הדרושים לי, והנני מאשר כי המאזן הנ"ל מתאים לספרים ומראה נכון

אח מצב עסקי האנודה בהתאם לחוק.

רואה חשבון ומבקר

ירושלים יום 28 דצמבר 1927

(8)

OFFICE OF THE REGISTRAR

LAW COURTS

JERUSALEM.

26th MAY, 1927.

Secretary of
The Beth Hakerem Cooperative
Society, Limited.
Jerusalem.

Sir,

Subject: Annual Return and Balance Sheet.

I beg to acknowledge the receipt of the
Annual Return of the above society required under
section 2 of the Regulations as to auditing of
22.6.22 published in the Official Gazette No. 72 of
I.8.22.

I am, Sir,

Your obedient servant.

JBN

REGISTRAR.

יום מ' לחדש אייר תרפ"ז

17.5.27

לפי פקודת האגודות ההדדיות 1920.

שם האגודה: בית הכרם: אגודה הדדית בע"מ

האריך הוסדה: י"ד חסון תר"פ (1920)

מספר החברים בהתחלת השנה 148

מספר החברים שנחקלו במשך השנה 11

מספר החברים שיצאו 11

מספר החברים לסוף השנה 148

בקרר החשבונות ליום 30/9/26 נעשתה ע"י מר יעקב האפט

שומנה למפקר חשבונות באספה הכללית של האגודה שנחקימה

ביום 26 דצמבר 1925 ע"פ סעיף 23 מחקנות האגודה.

נחתם ביום 17/5/27

בית הכרם ומו"ה וד"ר ב"ר

המזכיר

17/5/27

name of society: Beth Hakerem
Coop. Society Ltd.
Established 1920.

number of members.

at the beg. of the year 148
admitted during the year 11.
whose membership has ceased 11.
at the end of the year. 148.

The audit as per 30.9.26
was made by Mr. J. Haft.
who was appointed auditor
by the G. M. held on
26.12.25. under rule 23.

I beg to ack. the receipt
of the annual Return
required under ^{sect. 2 of} ~~act. 11~~
Cooperative Societies
Ord. 1920. The Regulation
as to auditing of 22.6.22
prescribes under the Coop.
Societies Ord. 1920.

OFFICE OF THE REGISTRAR
LAW COURTS JERUSALEM:

13 MAY, 1927.

Secretary of
The Beth Hakerem Cooperative
Society, , Limited.
Jerusalem.

Sir,

Subject: Annual Return and Balance Sheet

I beg to acknowledge the receipt of your
letter dated 30.4.27, received on 5.5.27, together with
the Balance Sheet of your Society of 30.9.26.

I note that the Annual Return required by
the Regulations under the Ordinance of 22nd June, 1922
Sect. 5 has not been submitted, and I shall be glad
if you will forward same at the earliest possible moment.

I am, Sir,

Your obedient servant.

ABK

REGISTRAR.

157
בית-הכרם
ירושלים

יום 30 לחדש מרחשון תרפ"ז 1927

לכבוד

הרושם הכללי של ממשלת א"י

כ א ו

א.נ.

בזה הננו מחבכדים להמציא לכב' מאזן "בית-הכרם"

אגודה הדדית בע"מ לשנת תרפ"ז (ליום 30 בספטמבר 1926).

בכבוד רב,

בית הכרם אגודה הדדית בע"מ

2/10
1234

Forwarding Balance Sheet

5-11-1960

1960

1960 1960 1960 1960

1960

1960 1960 1960 1960

1960 1960

1960 1960 1960 1960

1960 1960 1960 1960

1960 1960

1960 1960 1960 1960

1960 1960

1960 1960

Passif.

Balance sheet of Beth Hacerem
Cooperative Society Ltd.
per 30.9.26.

(14)

Due to Depositors & other Creditors

Deposits & interest thereon.	229.244.
Bank advances.	1017.497
Trade debts.	1750.816.
Other Liabilities	
To members.	28.134
Loans for long terms.	2454.729.
Mortgages	1100. -
Reserve Fund.	8792.265
	<u>15372.685</u>

Actif

Buildings fixtures and lands.	12557.234.
Investments and other assets	
On loans or deposits	523.586.
Other Assets	
members.	1557.089.
Sundry debts	563.922
expenses in advance	112.680.
cash in hand.	68.174
	<u>15372.685</u>

I audited the above Balance Sheet per 30.9.26
Compared same to the books & acc. relating thereto
and I hereby certify that the above Balance sheet
is in accord. with the books, and shows the true position
of the Society per 30.9.26.

J. Haft.
auditor



אגודה חרדית בע"מ.

לשנת חרפ"ו (ליום 30 למסכת בר 1926)

בית-הכרם
אגודה הדריה בע"מ

פר. לי"מ

אקטיב:

12557.234	..	..	ערך נירות הערך המושקעים בעסק בנינים, מטלמלים וקרקעות המשמשים לעסק
	..	..	כספים שהושקעו בעסקים אחרים ויתר הרכוש:
	..	..	בנינים, רהיטים וקרקעות
523.586	..	..	השקעה בנכסי חזקה או חכירה
	...	..	בהלוואות או פקדונות
	..	..	במניות של חברות העשיות וחברות מסכונ.
	..	..	במניות אחרות
	..	..	בעסקים אחרים
1557.089	..	..	<u>חברות אחרות או רכוש אחר:</u>
563.922	..	..	חברים
112.680	..	..	חיבים שונים
	..	..	הוצאות למפרע
	..	..	מזומנים בבנק
58.174	..	..	מזומנים בקפה
15372.685	סך-הכל	..	העברה מהפסדים לשנה הבאה
15372.685	סך-הכל רכוש	..	

האגודה: *אגודה*

האגודה: *אגודה*

בקרתי את המאזן ליום 30 לספטמבר 1926 דלעיל של "בית-הכרם" אגודה הדריה בע"מ, לפי הספרים, החשבונות והמסמכים השיכים אליו, וקבלנו את כל הידיעות והבאורים שבקשתי, והנני מאשר שהמאזן מתאים לספרים ולתעודות האלה.

למעיפי האקטיב הבאים הריני מעיר בזה הערות אלו:

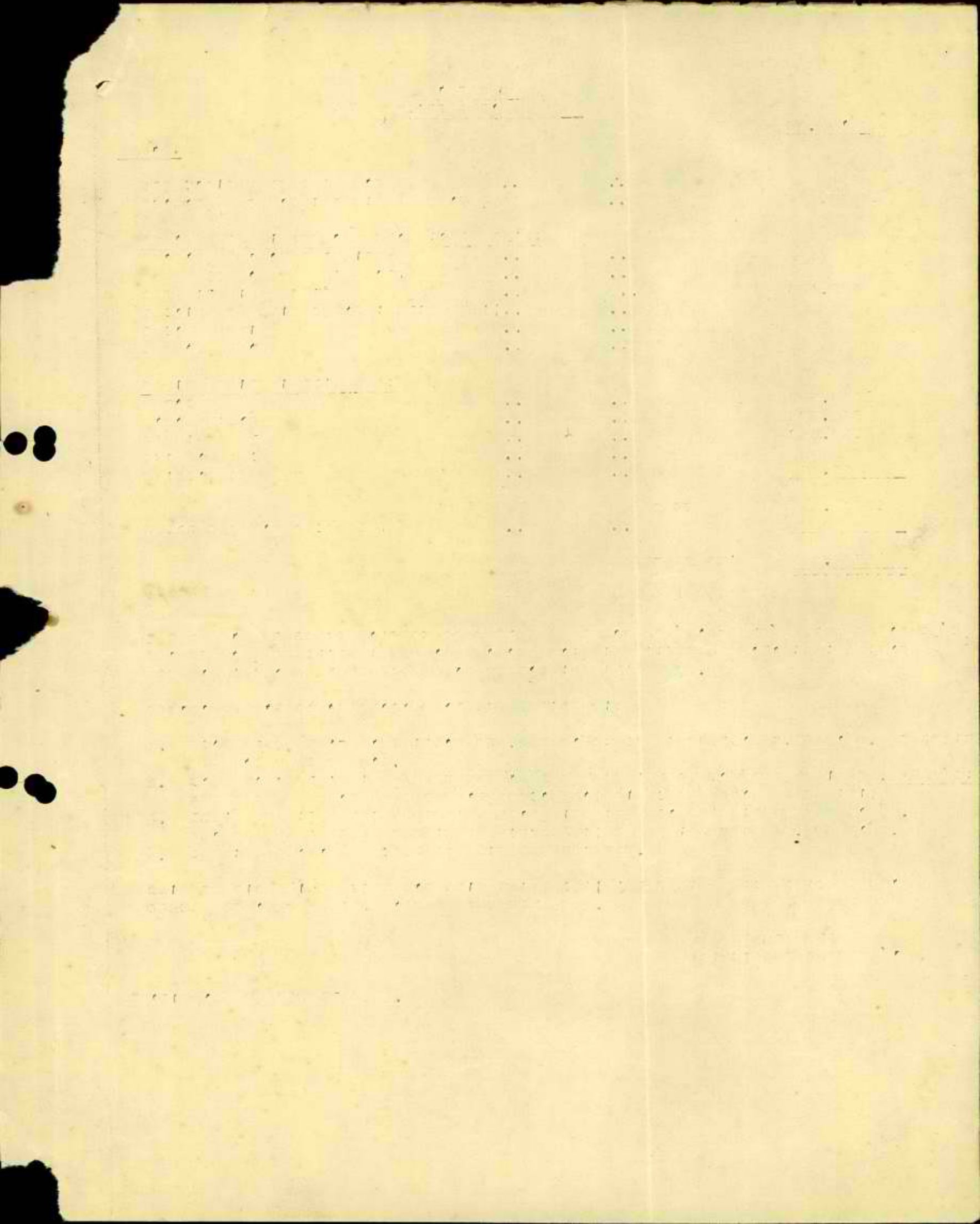
1. קניה קרקע, דמי-קרימה ורביית 400.660 לי"מ: בזה נכלל פרביית 81. לי"מ. את הסכום הזה אין לחשב לאקטיב.
2. בין החיבים רשום ועד המפקח על ביה"ס מתרפיה וגרעון ביה"ס סחרפ'ו 101.168 ל"מ: את הסכום הזה אין לחשב לאקטיב, מפני שאין לו "נחבע" החיב לשלם אותו.
3. בסכום הראשון תגדלנה ההוצאות לרביית, ובסכום השני ההוצאות להחזקת ביה"ס. לפי זה עדיף התכנסה על ההוצאה בשנת-החשבון הזאת עולה לסך 372.949 לי"מ.
4. בחשבון הכבישים לא נזכר כל סכום להפחתת-ערכם.

מהנך להערוך אלו המאזן דלעיל ערוך באופן נכון ומראה הוא המונה נכונה ואמיתית מהמצב הכספי של האגודה ליום 30 לספטמבר 1926.

דא

רואה-חשבון
מוסמך מאת ממשלת א"י

ירושלים, 19 לדצמבר 1926.



בית-הכרם
אגודה הרדית בע"מ
מאזן הכספים והחפצים ליום 30 לספטמבר 1926.

פר. לי"מ

פ ס י ב :

החון המורשה ... מניות ... לי"מ המניה
 המכום שעוד לא מולק
 מגיע לבעלי מניות בעד מניות שפרעו את דמיהן ..
 מגיע לבעלי מניות רביח ..

מגיע לספקידים וזכאים אחרים:

	..	..	..	הלוואה
229.244	..	..	..	פקדונות והרביח עליהם
1017.497	..	..	..	הלוואה מבנקים
	..	..	..	מזומנים לגזבר
1750.816	..	..	..	חובות העסק

חובות אחרים:

	..	..	..	לחברים
28.134	..	..	..	הלוואה לזמנים ארוכים
2454.729	..	..	..	משכנתאות
1100.---	..	..	..	רוהים שנקצבו אלא שלא מולקו

6580.420

סך-הכל

8792.265

קרן מלואים
קרן השואה

15372.685

סך-הכל חובות

..

..

העברת הרוהים לשנה הבאה..

15372.685

סך-הכל חובות

12
REFERENCE NO L/67/C.S./27/88

OFFICE OF THE REGISTRAR,
LAW COURTS;
JERUSALEM

(4 January, 1927.

Secretary of the
Beth Hakerem Cooperative
Society Ltd., Jerusalem.

Sir,

I have to draw your attention to the fact that no Annual Return and Balance Sheet for your last financial year has been submitted to the Registrar as required by the Regulations under the Ordinance of 22nd June, 1922 Section 5. These must be submitted within two weeks of the date of this letter. In the event of failure to comply the Society will be prosecuted under Section 44 of the Cooperative Societies Ordinance, 1920.

I am, Sir,

Your obedient servant.

PALESTINE GOVERNMENT
1926-27
JOK
REGISTRAR

Reference. L/ 67 10.S. 126/ 664

11

OFFICE OF THE REGISTRAR
LAW COURTS JERUSALEM.

14 APRIL, 1926.

Secretary of

Beth Hakerem

Cooperative Society Ltd

Beth Hakerem.

Sir,

1252-32
BUTERLINE
Subject: Annual Return and Balance Sheet.

I beg to acknowledge the receipt of
the Annual Return and Balance Sheet of your Society
ending 30. 9. 1925

I am, Sir,

Your obedient servant.

POK

REGISTRAR

BALANCE SHEET OF FUNDS AND EFFECTS

OF Beth Hakeren CO-OPERATIVE SOCIETY, LTD
 ENDING 30.9. 1925.

Liabilities.

Authorised Capital.....	
Amount not paid up.....	
Due to shareholders on paid up shares.....	
Due to shareholders for interest.....	
Due to depositors and other creditors.....	
Loans.....	
Deposits and interests thereon.....	456.159
Bank advances.....	1035270
Cash due to Treasurer.....	
Trade Debts.....	
Other liabilities.....	3288.559
Profits appropriated but not yet paid.....	
Reserve Fund.....	8937.903
Equalisation Fund. (Insurance a/c).....	
Profits carried to next year.....	60.000
Total.....	L.S. <u>13367.689</u>



John H. H. H.

20. 1. 1.

1881/1882

1881. 12. 24

1882. 1. 10

1882. 1. 22

1882. 1. 28

1882. 1. 30

1882. 1. 31



ASSETS.

9

Value of Stock in Trade.....	
Buildings, fixtures and land used in trade	10,552.252
Investments and other assets.....	
in buildings fixtures and lands.....	
On freehold or leasehold securities.....	
On loans or deposits.....	670.763
In shares of industrial and provident Societies	65
In other shares.....	
Other investments.....	
Other securities or assets.....	2018.674
Cash in Bank.....	
Cash in hand.....	61.000.
Total Assets...L.E.	13,367.689

I having had access to all the books and accounts of the Society and having examined the foregoing Balance Sheet and verified the same with the accounts and vouchers relating thereto now sign the same as found to be correct, duly vouched and in accordance with law.

Sgd. *R. D. Kesselman*,

AUDITOR.

Seal.

10.22.22

050.763

2018.874

11.000

13.22.22

R. A. Lovell

8
ANNUAL RETURN AS PRESCRIBED BY REGULATIONS

UNDER THE CO-OPERATIVE SOCIETIES ORDINANCE, 1920.

Name of Society : Beth Hakerem Ltd ?

~~Cooperative Society, Limited~~

Date of Establishment 14 Tammuz 680.

Date of Registration 20. January. 1920

Number of members at the beginning of the year. 147

do admitted during the year. 16.

do whose membership has ceased. 15

do at the end of the year. 148

The Audit for the year 1924. to 30.9 1925 has been conducted by Mr. Kesselman who has been appointed Auditor by the Annual Meeting of the members held on 4. 8. 1925 under the authority of Rules No 23 of the Statutes of the Society

Signed this 2 day of 7 192 at the registered office of the Society. at Beth Hakerem.

Signed. Secretary.

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1941

1. The first part of the report is devoted to a general survey of the situation in the country.

2. The second part is devoted to a detailed study of the various branches of the economy.

3. The third part is devoted to a study of the social and cultural life of the country.

4. The fourth part is devoted to a study of the political situation in the country.

5. The fifth part is devoted to a study of the foreign relations of the country.

6. The sixth part is devoted to a study of the internal security of the country.

7. The seventh part is devoted to a study of the military situation in the country.

8. The eighth part is devoted to a study of the economic situation in the country.

9. The ninth part is devoted to a study of the financial situation in the country.

10. The tenth part is devoted to a study of the administrative situation in the country.

11. The eleventh part is devoted to a study of the judicial situation in the country.

12. The twelfth part is devoted to a study of the educational situation in the country.

13. The thirteenth part is devoted to a study of the health situation in the country.

14. The fourteenth part is devoted to a study of the housing situation in the country.

15. The fifteenth part is devoted to a study of the transportation situation in the country.

16. The sixteenth part is devoted to a study of the communication situation in the country.

17. The seventeenth part is devoted to a study of the energy situation in the country.

18. The eighteenth part is devoted to a study of the environment situation in the country.

19. The nineteenth part is devoted to a study of the population situation in the country.

20. The twentieth part is devoted to a study of the labor situation in the country.

21. The twenty-first part is devoted to a study of the social services situation in the country.

22. The twenty-second part is devoted to a study of the housing and urban planning situation in the country.

23. The twenty-third part is devoted to a study of the transportation and infrastructure situation in the country.

24. The twenty-fourth part is devoted to a study of the communication and information situation in the country.

25. The twenty-fifth part is devoted to a study of the energy and power situation in the country.

26. The twenty-sixth part is devoted to a study of the environment and natural resources situation in the country.

27. The twenty-seventh part is devoted to a study of the population and demographics situation in the country.

28. The twenty-eighth part is devoted to a study of the labor and employment situation in the country.

29. The twenty-ninth part is devoted to a study of the social services and welfare situation in the country.

30. The thirtieth part is devoted to a study of the housing and urban planning situation in the country.

בית הכרם

אגודה הדריה בע"מ

מאזן הכספים והחפצים

ליום 30 לספטמבר, 1925

פר. ל"מ.	פר. ל"מ.
10,552.252	ערך נכסיו הערך המושקעים בעסק בנינים, רהיטים ואדמה המשמשים בעסק
670.753	כספים שהושקעו בעסקים אחרים ויתר הרכוש:
65.000	בנינים, רהיטים וקרקעות
	בחזרה חזקה או בחזרה חבירה
	בחלואה או בפקדונות
	במניות של חברות העשית וחברות הסכונ
	במניות אחרות
	בעסקים אחרים
1,847.804	הכרזות אחרות או רכוש אחר
91.115	ברז
79.755	חייבים שונים
	הוצאות למפרע
2,018.674	סך הכרזות אחרות או רכוש אחר
61.000	אחר
13,367.689	מזומנים בבנק
	מזומנים בקפה
	סך הכל
	העברת החפצים לשנה הבאה
13,367.689	סך כל של הרכוש

פר. ל"מ.	פר. ל"מ.
456.159	החון המורשה מניות ל"מ.
1,035.270	הסכום שעוד לא סולק מגיע לבעלי מניות בעד מניות שפרעו אח דמיהן מגיע לבעלי מניות בחזרה רביה
189.798	מגיע למפקידים ובעלי חוב אחרים:
	חלואות
	פקדונות והרכיה עליהם
	מלוח מן הבנק
	מזומנים לגזבר
	חובות העסק
	חובות אחרים
2,688.559	סכומים לזמנים ארוכים
600.000	מסכנחאות
3,288.559	סך חובות אחרים
4,969.786	רוחים שנקצו אלא שלא סולקו
8,337.903	סך הכל
	סך כל החובות
13,307.689	העברת הרוחים לשנה הבאה
60.000	סך כל החובות
13,367.689	סך כל של החובות

החון המורשה מניות ל"מ. המניה
הסכום שעוד לא סולק
מגיע לבעלי מניות בעד מניות שפרעו אח דמיהן
מגיע לבעלי מניות בחזרה רביה

מגיע למפקידים ובעלי חוב אחרים:

חלואות
פקדונות והרכיה עליהם
מלוח מן הבנק
מזומנים לגזבר
חובות העסק
חובות אחרים
סכומים לזמנים ארוכים
מסכנחאות
סך חובות אחרים
רוחים שנקצו אלא שלא סולקו

R.D. KESSELMAN
סד הכל
קרן-סלואים

קרן השואה (אחריות)

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
סך כל החובות
העברת הרוחים לשנה הבאה

סך כל החובות
סך כל של החובות

בקרתי את החשבונות ואת מוטביותם של בית הכרם אגודה הדריה בע"מ לחקופה מראשון ליולי 1924 עד 30 לספטמבר 1925, קבלתי חשבונית מספיקה לכל השאלות אשר שאלתי, והנני

מאשר כי מאזן הכספים והחפצים ליום 30 לספטמבר 1925 כדלעיל נערך לפי הספרים ובהחשבות עם סכומי המיוחד להאספה הכללית מיום 10 לנובמבר 1925 בקשר עם חכבישים ושאלת הפחתה ערך המאזן מראה לנכון את המצב הכספי של האגודה ליום 30 לספטמבר 1925.

רואה חשבוני

ירושלים, 10 לדצמבר 1925

(6)



Reference. L/ 67 /C.S./26/1926

(3)

OFFICE OF THE REGISTRAR
LAW COURTS JERUSALEM.

11 MARCH, 1926.

Secretary of

Beth Hakerem
Coop. Soc. Ltd
Jerusalem

Sir,

Subject: Annual Return and Balance Sheet

I have to draw your attention to the fact that no Annual Return and Balance Sheet for your last financial year has been submitted to the Registrar as required by the Regulations under the Ordinance of 22nd June 1922 Section 5. These must be submitted within two weeks of the date of this letter. In the event of failure to comply the Society will be prosecuted under Section 44 of the Cooperative Societies Ordinance 1920.

I am, Sir,

Your obedient servant.

JGR

REGISTER

4

Annual Return as prescribed
by the Cooperative Societies Ordinance 1920.

Name of the Society • Beth Hakem • Cooperative Soc. Ltd.

Date of Establishment.

Date of Registration

16th January 1922.

20th January 1924.

Number of members at the beginning of the year.

148

" admitted within the year.

11

" whose membership has ceased.

11

" at the end of the year.

148.

The Audit of Accounts ~~made~~ for 30th June 1924. was
made by D. A. Hillman appointed Auditor on 2nd Nissan
684. under the authority of No. 23 of the Rules of the
Society.

Signed this 11th day of Ab. at the Registered
Office of the Society at Beth Hakem.

Secretary

P. Kennelzon

see act in
the General Council
(Cover dated 19/5/25)



יום לחדש תרפ"

מחנך טרי דניאל זאנוויל צען פראגה חזנים הקהל פאר 1920

שם החברה: "זית תרם, אגודה הדדית וצדקה" אגודה

מאי 1922 : 16 יולי

1924 " 20 : 2107

148. סוף החזנים זמרים חסידים :

11. : μ_2 זאגן " .

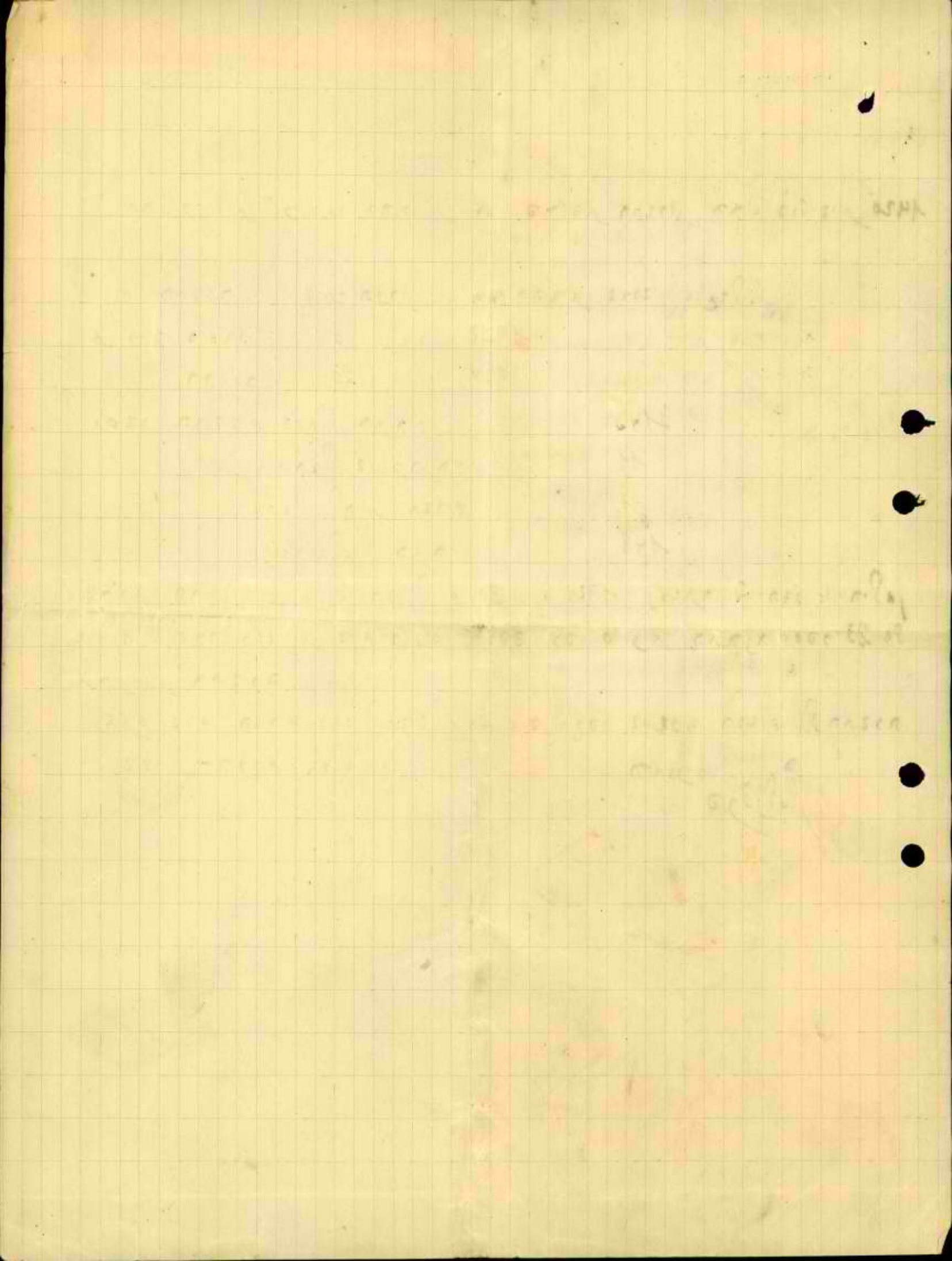
11. $\frac{1}{2} \log \frac{1}{2}$

148 :הנה ש'לם הוצא

2 בקיט חמשת ארצות שטעטל דעם 30 יאר 1924 נעמט אהרן דוד האלדס
שטעטל אהער חמשת ארצות דעם 23 יאר 1924 נעמט אהרן דוד האלדס
מקראת חמשה.

נחמך ביום האחד אשר ירדש נחמך אל תיפוז בחשבון הנשם של החברה
הזאת - הרבה יבואים

ה'תר"ח
פ. ז. ר. א. א.



(2)
Balance sheet of Funds & Effects.

of Beth Shalom Coop. Soc. Ltd.

Assets

Value of Stock in hand.

Buildings, fixtures & lands used in trade

Investments and other assets
in buildings, fixtures & lands

Freehold or leasehold Securities

in loans or deposits

in share of Industrial or provident societies

in other shares.

in other investments

due from members

cash at Bank.

cash in hand.

8912.052.

421.708

1422.544

1.293

£ 10757.594

Liabilities

Authorized Capital

Share

Amount not yet paid

Due to Shareholders on paid up share.

Due for Shareholders for interest

Due to depositors & other creditors.

Loans.

3050.431.

Deposits & interests thereon

Bank advances.

Cash due from Treasury

641.740

Trade debts

Other liabilities

422.305

Members fees for Public Bonds.

6643.118

Profits appropriated but not yet paid

Reserve Fund

Equalisation fund.

Total Liabilities

£ 10757.594

I have audited all books and accounts of the Society
and compared same with the above Balance sheet
and I have checked the accounts & vouchers
relating thereto, and I hereby certify that
the Balance sheet is correct.

Jerusalem. 11 Dec. 1935.

Lgt. S. Hillman
C.P.A.

מלחמה תשס"ב 2021/12/22 פ.א. 30 יא. 1924

הפולין הארטה	-	-	-
אניאלי	-	-	-
הסכום ששילם קאסיר	-	-	-
מגיד קצת מנא שפדא	-	-	-
" " " "	-	-	-
מגיד קאסיריבם אנאם אמנים:	-	-	-
הקאאלר	3050	431	-
פדאנאלי אהזניר מילאם	-	-	-
הקאאלר מהזנקים	641	740	-
אדאמנים קעזנז	-	-	-
האזנר פדס	422	305	-
האזנר אמנים:	-	-	-
מילאם מהזניר קאסיריבם זנאדאלי	664	118	-
דאמנים טנק זנא קאסיריבם	-	-	-
קדן אמאלים	-	-	-
השאלה	-	-	-
סך האזנר	107	594	594
הזניר דאמנים קאסיריבם	-	-	-

קניתי את הספרים והחברות של החברה, ואת
המכשירים שלי, והניתי אותם בחנות
החברה. יום שבת 11/8/11



①

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951